



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.01.2024 № 69-п

О разрешении на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.33, статьями 39.35 - 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Оренбургской области от 17.03.2016 № 178-п «Об утверждении положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области и поданным заявлением № ИСХ-А.В.-09290-23 от 21.11.2023 (вх. № 7856 от 21.11.2023), администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Разрешить Акционерному обществу «Оренбургнефть» размещение (строительство) объекта линии электропередачи классом напряжения 35 кВ на землях, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровых кварталах 56:30:1209001, 56:30:1205001, 56:30:1205004, площадью 44 215 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, согласно схеме границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории согласно приложению к настоящему постановлению, сроком на 13 месяцев, в целях строительства объекта: «Реконструкция ВЛ-6 кВ ф-14, 16 ПС 35/6 кВ «Пронькинская» с заменой провода на СИП», при условии соблюдения градостроительных, строительных норм и правил, требований санитарно-эпидемиологического надзора, пожарной безопасности, экологического надзора и иных требований, установленных законодательством Российской Федерации.

2. Обязать Акционерное общество «Оренбургнефть»:

2.1. в случае, если использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель;

2.1.1. привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;

2.1.2. выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель;

2.2. выполнить контрольную геодезическую съемку выполненных работ и один экземпляр такой геодезической съемки на бумажном и электронном носителе с момента размещения объектов безвозмездно передать в администрацию Сорочинского городского округа Оренбургской области для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

2.3. в случае повреждения целостности дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров при производстве работ, указанных в п. 1 настоящего постановления, произвести восстановление дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров и провести мероприятия по предотвращению просадки грунтов;

2.4. установить охранную зону объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Досрочное прекращение действия настоящего разрешения возможно по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа по оперативному управлению муниципальным хозяйством Богданова Алексея Александровича.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава муниципального образования
Сорочинский городской округ



Т.П. Мелентьева

Приложение
к постановлению администрации
Сорочинского городского округа
Оренбургской области
от 19.07.2024 № 69-н

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

**Схема границ предполагаемых к использованию земель
или части земельного участка на кадастровом плане территории**

Площадь земельного участка _____		44 215 м²
<p>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)</p>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, МСК - субъект 56, зона 1, м	
	<p>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</p>	
	X	Y
(1)		
1	2	3
1	536 181,64	1 353 887,62
2	536 151,02	1 353 920,20
3	536 150,22	1 353 917,30
4	536 168,78	1 353 874,05
1	536 181,64	1 353 887,62
(2)		
1	2	3
5	536 168,58	1 353 873,84
6	536 114,58	1 353 856,56
7	536 117,18	1 353 848,97
8	536 157,07	1 353 861,70
5	536 168,58	1 353 873,84
(3)		
1	2	3
9	535 332,18	1 355 903,13
10	535 334,90	1 355 942,11
11	535 315,05	1 355 944,94
12	535 312,44	1 355 907,59
9	535 332,18	1 355 903,13
(4)		

1	2	3
13	535 316,75	1 355 969,10
14	535 315,49	1 355 951,12
15	535 335,34	1 355 948,31
16	535 336,82	1 355 969,40
13	535 316,75	1 355 969,10

(5)

1	2	3
17	535 020,47	1 356 006,34
18	535 018,77	1 356 000,64
19	535 029,06	1 355 985,13
20	535 042,06	1 355 983,51
21	535 047,52	1 355 982,64
22	535 053,12	1 356 002,02
23	535 048,65	1 356 002,73
24	535 057,78	1 356 076,31
25	535 043,49	1 356 082,01
26	535 041,13	1 356 074,37
27	535 049,08	1 356 071,17
28	535 040,72	1 356 003,82
17	535 020,47	1 356 006,34

(6)

1	2	3
29	534 911,30	1 356 031,18
30	534 898,77	1 356 013,58
31	534 915,10	1 356 009,75
32	534 979,91	1 355 991,27
33	535 020,68	1 355 986,20
34	535 012,16	1 355 999,81
35	534 954,91	1 356 017,55
36	534 955,34	1 356 019,06
37	534 920,12	1 356 029,11
29	534 911,30	1 356 031,18

(7)

1	2	3
38	534 158,43	1 356 722,16
39	534 216,32	1 356 671,86
40	534 186,70	1 356 639,32
41	534 203,74	1 356 552,12
42	534 256,78	1 356 490,53
43	534 246,06	1 356 467,11
44	534 251,70	1 356 460,23
45	534 262,49	1 356 483,73
46	534 290,88	1 356 450,19
47	534 333,60	1 356 412,69
48	534 319,44	1 356 377,70
49	534 325,22	1 356 370,65
50	534 339,97	1 356 407,10

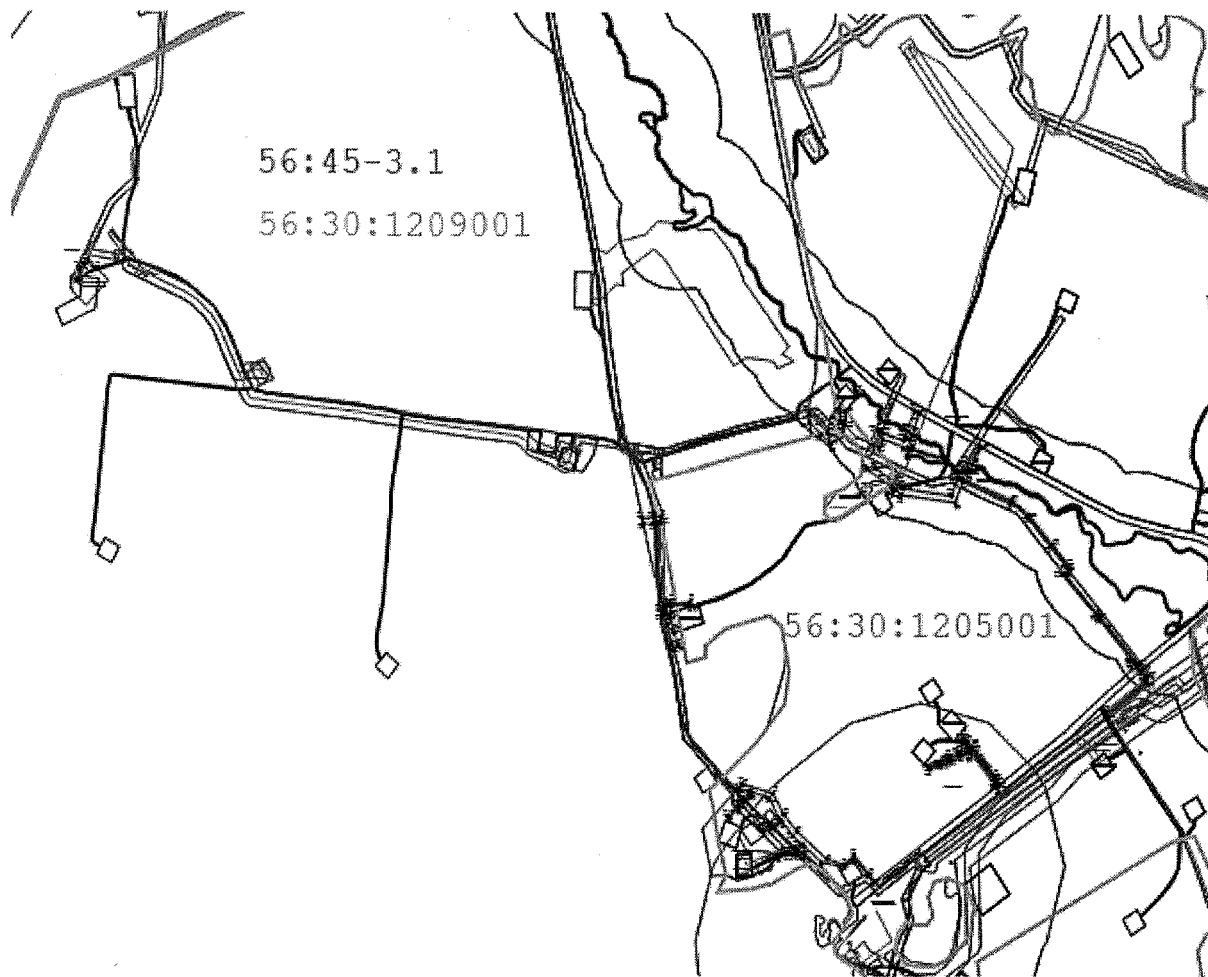
51	534 348,77	1 356 399,36
52	534 412,17	1 356 364,96
53	534 433,76	1 356 298,14
54	534 422,12	1 356 295,43
55	534 404,87	1 356 277,92
56	534 410,13	1 356 271,86
57	534 426,19	1 356 288,16
58	534 435,60	1 356 290,32
59	534 439,33	1 356 253,82
60	534 442,98	1 356 250,10
61	534 457,26	1 356 264,09
62	534 453,61	1 356 267,82
63	534 429,63	1 356 378,23
64	534 360,28	1 356 415,87
65	534 305,19	1 356 464,24
66	534 213,03	1 356 572,87
67	534 195,51	1 356 637,12
68	534 227,74	1 356 672,53
69	534 163,87	1 356 728,04
70	534 141,24	1 356 750,27
71	534 136,58	1 356 743,63
38	534 158,43	1 356 722,16
(8)		
1	2	3
72	534 379,27	1 356 251,96
73	534 346,32	1 356 218,45
74	534 352,53	1 356 213,79
75	534 390,15	1 356 251,52
76	534 405,93	1 356 267,59
77	534 400,66	1 356 273,65
78	534 384,93	1 356 257,66
72	534 379,27	1 356 251,96
(9)		
1	2	3
79	534 309,34	1 356 331,37
80	534 322,65	1 356 364,31
81	534 316,87	1 356 371,35
82	534 302,88	1 356 336,77
79	534 309,34	1 356 331,37
(10)		
1	2	3
83	534 248,88	1 356 454,17
84	534 243,26	1 356 461,03
85	534 243,11	1 356 460,70
86	534 246,62	1 356 456,20
87	534 236,91	1 356 434,94
88	534 237,00	1 356 428,53
83	534 248,88	1 356 454,17

(11)		
1	2	3
89	534 231,06	1 356 422,15
90	534 219,35	1 356 396,54
91	534 225,62	1 356 403,99
92	534 231,15	1 356 415,93
89	534 231,06	1 356 422,15
(12)		
1	2	3
93	534 457,76	1 357 200,84
94	534 452,99	1 357 194,38
95	534 455,72	1 357 192,04
96	534 472,82	1 357 187,91
93	534 457,76	1 357 200,84
(13)		
1	2	3
97	534 478,68	1 357 180,32
98	534 465,74	1 357 183,44
99	534 569,90	1 357 093,88
100	534 576,43	1 357 088,48
101	534 593,90	1 357 073,50
102	534 593,37	1 357 078,86
97	534 478,68	1 357 180,32
(14)		
1	2	3
103	534 611,06	1 357 069,20
104	534 599,34	1 357 079,37
105	534 600,49	1 357 067,84
106	534 606,40	1 357 062,76
103	534 611,06	1 357 069,20
(15)		
1	2	3
99	534 569,90	1 357 093,88
107	534 525,34	1 356 983,96
108	534 526,12	1 356 983,60
109	534 525,29	1 356 981,79
110	534 524,59	1 356 982,10
111	534 509,88	1 356 945,93
112	534 517,29	1 356 942,92
100	534 576,43	1 357 088,48
99	534 569,90	1 357 093,88
113	534 556,37	1 357 056,09
114	534 555,55	1 357 054,26
115	534 557,37	1 357 053,44
116	534 558,20	1 357 055,26
113	534 556,37	1 357 056,09
117	534 571,67	1 357 090,21

118	534 570,85	1 357 088,39
119	534 572,67	1 357 087,56
120	534 573,49	1 357 089,39
117	534 571,67	1 357 090,21
121	534 540,86	1 357 021,47
122	534 540,05	1 357 019,64
123	534 541,88	1 357 018,83
124	534 542,69	1 357 020,66
121	534 540,86	1 357 021,47
(16)		
1	2	3
125	534 790,90	1 357 735,11
126	534 685,44	1 357 586,54
127	534 692,27	1 357 582,33
128	534 795,23	1 357 727,36
129	534 814,13	1 357 728,76
130	534 833,80	1 357 711,14
131	534 838,87	1 357 717,33
132	534 817,25	1 357 736,73
125	534 790,90	1 357 735,11
(17)		
1	2	3
133	534 855,97	1 357 701,91
134	534 850,90	1 357 695,72
135	534 863,93	1 357 683,96
136	534 865,22	1 357 685,27
137	534 866,64	1 357 683,86
138	534 865,40	1 357 682,62
139	535 150,22	1 357 425,61
140	535 169,71	1 357 448,36
141	535 242,40	1 357 386,04
142	535 340,78	1 357 300,43
143	535 390,33	1 357 239,70
144	535 454,36	1 357 065,24
145	535 387,99	1 357 038,12
146	535 411,98	1 356 843,55
147	535 431,40	1 356 814,80
148	535 435,90	1 356 843,85
149	535 431,25	1 356 850,76
150	535 409,72	1 357 025,39
151	535 465,29	1 357 048,07
152	535 485,74	1 357 063,42
153	535 486,01	1 357 064,82
154	535 485,83	1 357 071,64
155	535 485,41	1 357 078,54
156	535 463,50	1 357 063,53
157	535 397,38	1 357 243,72
158	535 346,55	1 357 306,01

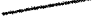
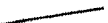





159	535 247,63	1 357 392,09
160	535 168,84	1 357 459,65
161	535 149,48	1 357 437,05
162	535 015,64	1 357 557,79
163	535 015,24	1 357 557,31
164	535 013,71	1 357 558,59
165	535 014,16	1 357 559,13
133	534 855,97	1 357 701,91
(18)		
1	2	3
166	535 491,13	1 357 082,46
167	535 490,23	1 357 078,36
168	535 490,63	1 357 071,85
169	535 490,75	1 357 067,17
170	535 569,47	1 357 126,24
171	535 565,93	1 357 133,49
172	535 496,49	1 357 086,05
173	535 496,83	1 357 084,78
174	535 494,93	1 357 084,19
175	535 494,72	1 357 084,92
166	535 491,13	1 357 082,46
(19)		
1	2	3
176	535 497,43	1 356 716,96
177	535 500,45	1 356 748,26
178	535 440,85	1 356 836,55
179	535 436,33	1 356 807,47
176	535 497,43	1 356 716,96
(20)		
1	2	3
180	535 676,79	1 356 907,60
181	535 627,99	1 356 889,02
182	535 637,18	1 356 871,12
183	535 686,09	1 356 889,75
184	535 678,47	1 356 904,23
180	535 676,79	1 356 907,60
(21)		
1	2	3
185	535 574,65	1 356 741,18
186	535 618,90	1 356 761,64
187	535 618,06	1 356 764,15
188	535 614,83	1 356 768,20
189	535 611,34	1 356 777,97
190	535 588,27	1 356 852,48
191	535 602,00	1 356 857,46
192	535 595,34	1 356 867,94
193	535 589,94	1 356 874,29
194	535 563,17	1 356 864,32
195	535 594,22	1 356 772,26

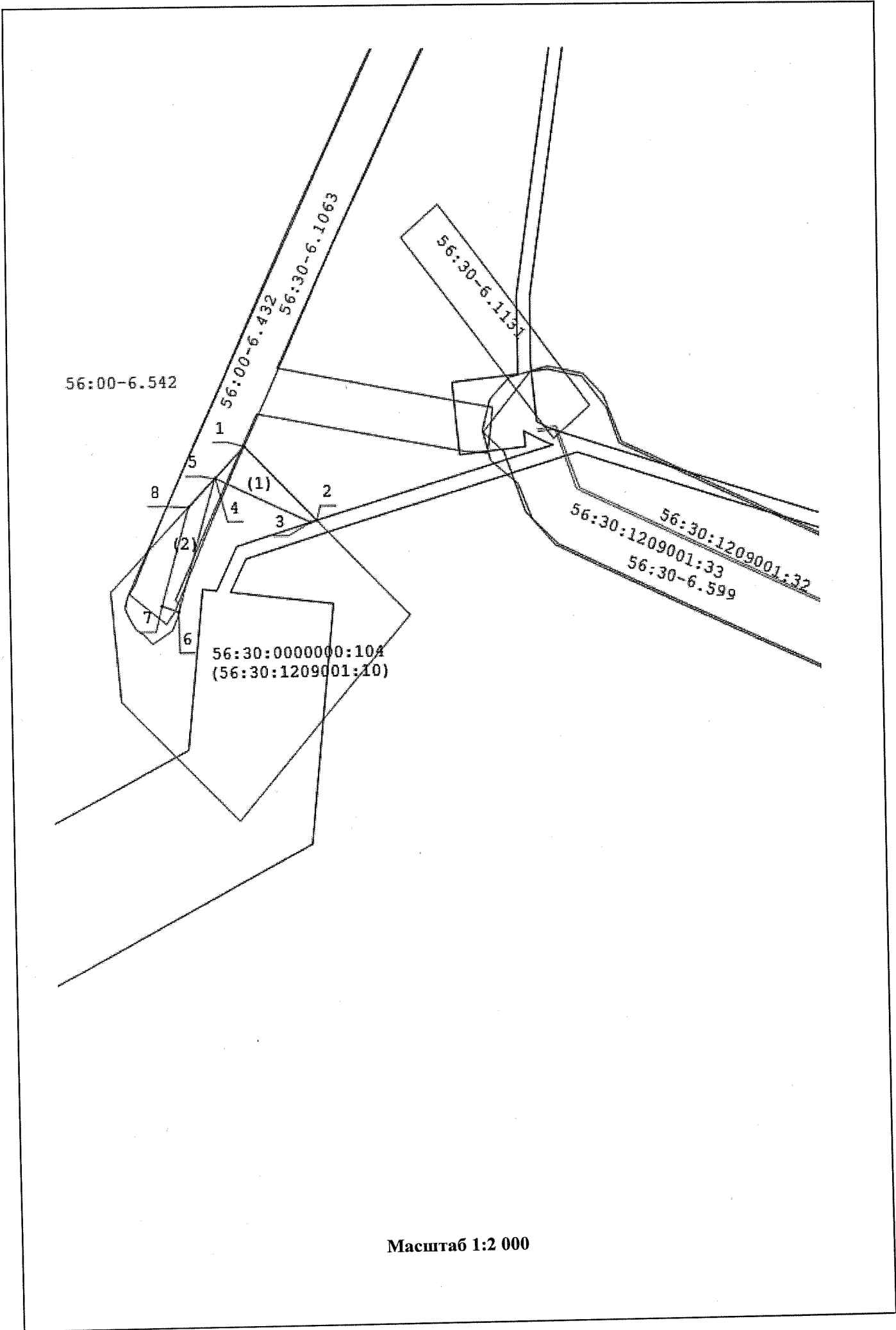
196	535 566,83	1 356 759,60
185	535 574,65	1 356 741,18
(22)		
1	2	3
197	535 651,01	1 356 618,87
198	535 683,91	1 356 618,68
199	535 683,74	1 356 638,55
200	535 638,06	1 356 638,95
1	2	3
201	535 648,56	1 356 628,52
197	535 651,01	1 356 618,87
(23)		
1	2	3
202	535 615,12	1 356 572,48
203	535 612,88	1 356 572,52
204	535 579,28	1 356 583,04
205	535 577,59	1 356 583,39
206	535 609,31	1 356 549,37
207	535 647,89	1 356 507,92
208	535 678,41	1 356 504,49
202	535 615,12	1 356 572,48



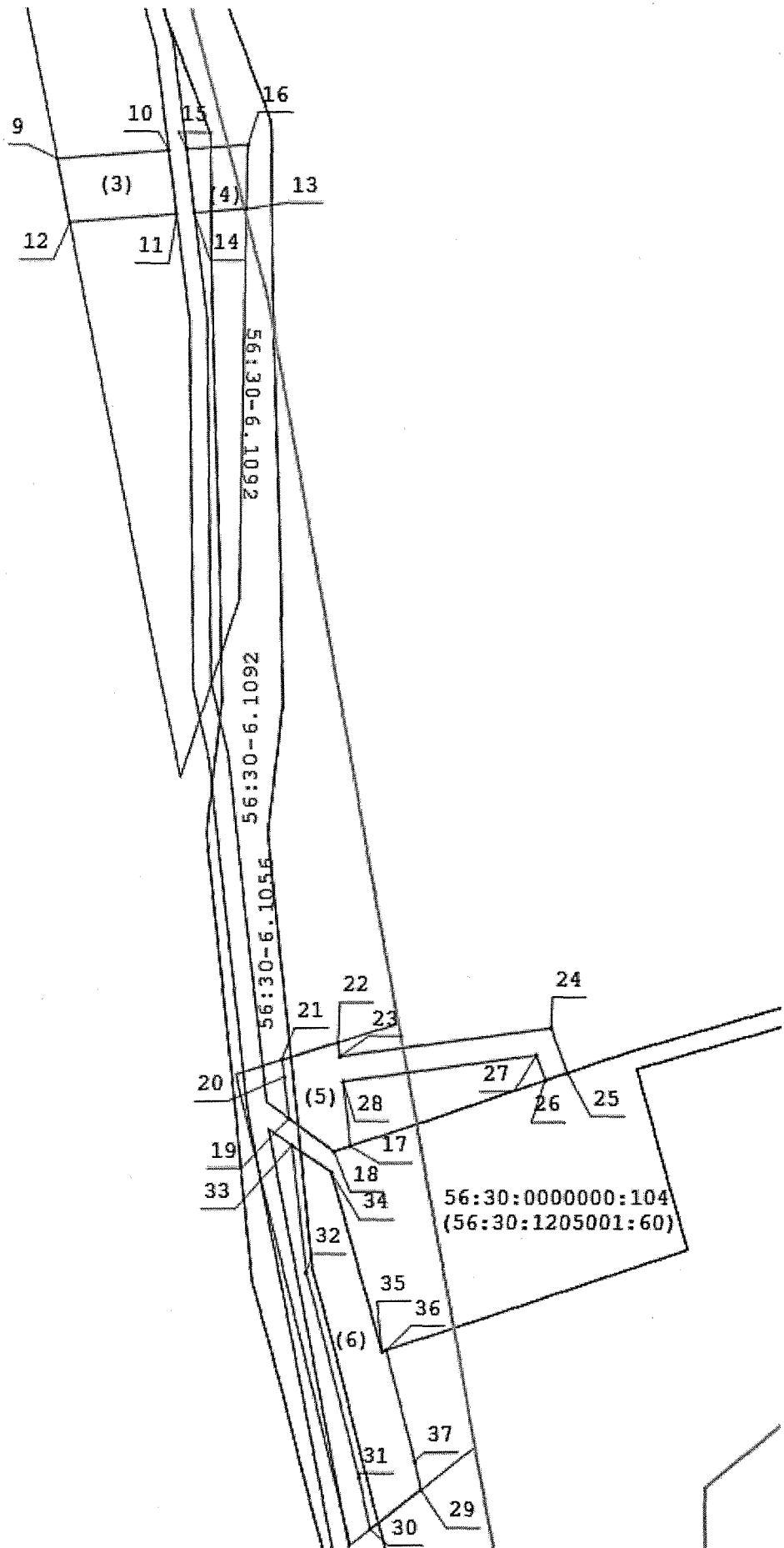
Масштаб 1:25 000

Условные обозначения:

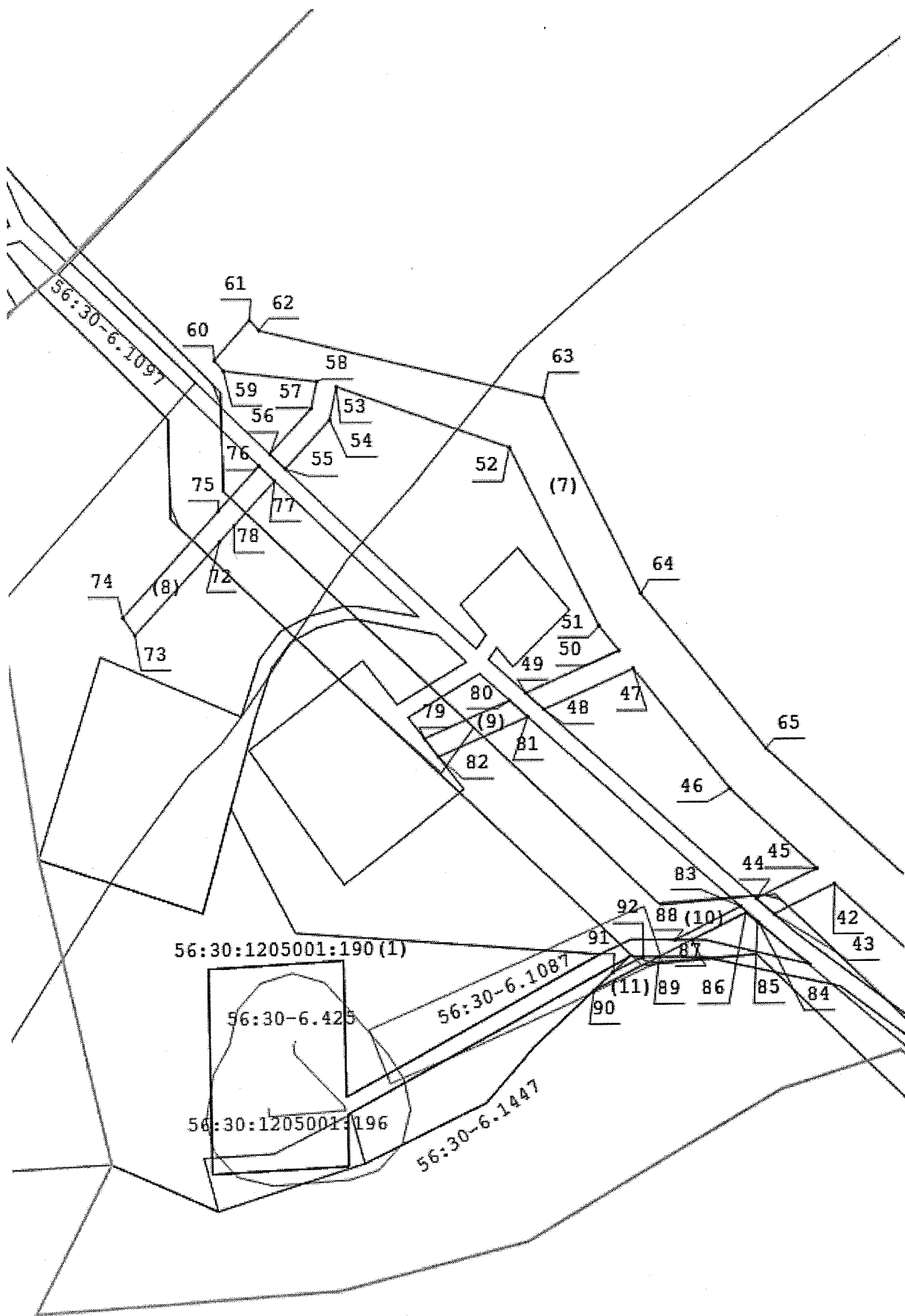
-  - вновь образованная граница земельного участка
-  - существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - граница кадастрового квартала
-  - граница объекта капитального строительства
-  - граница зоны с особыми условиями использования территории
-  - образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 56:19:1407001:45 - кадастровый номер земельного участка
- 56:19:1407001:267 - кадастровый номер объекта капитального строительства
- 56:19:1407001 - номер кадастрового квартала
- 56:19-6.1547 - реестровый номер зоны с особыми условиями использования территории
- (1) - контур образуемого земельного участка
- 56:19-3.1 - реестровый номер границы муниципального образования
-  - Береговая линия (граница водного объекта) Бассейн реки Малый Уран, река Боровка на территории Сорочинского, Грачевского районов Оренбургской области



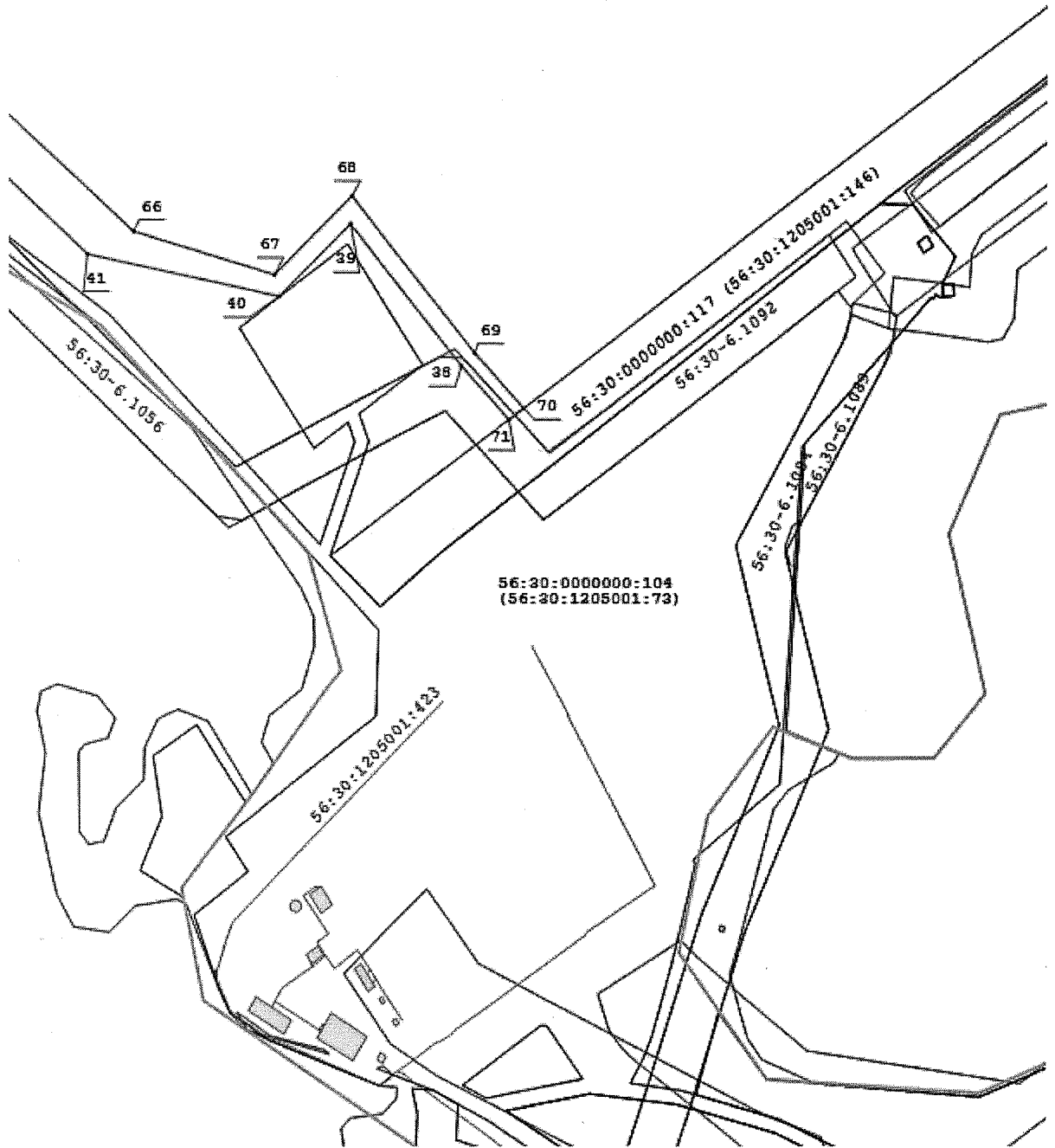
Масштаб 1:2 000



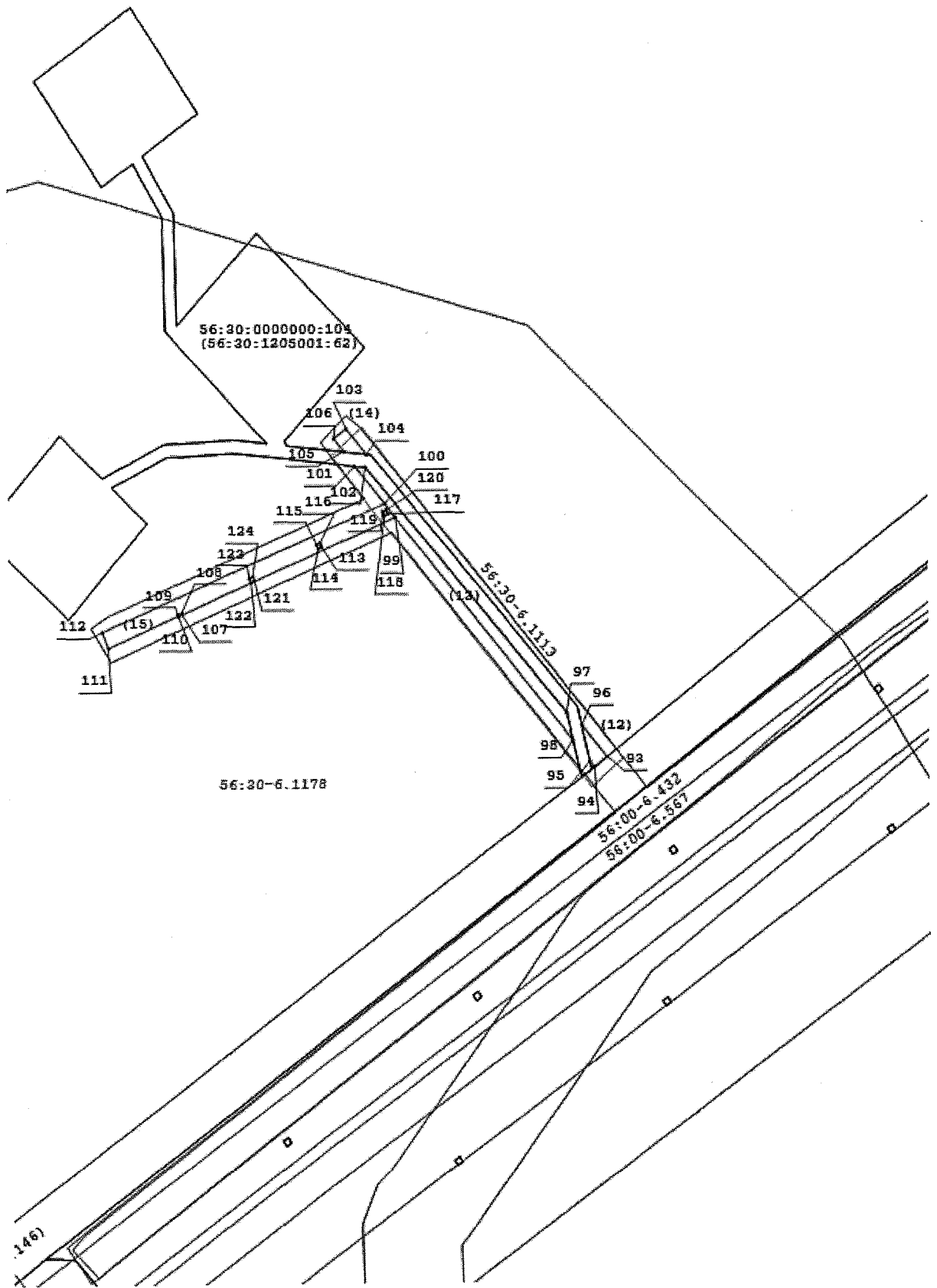
Масштаб 1:2 000



Мащтаб 1:2 000

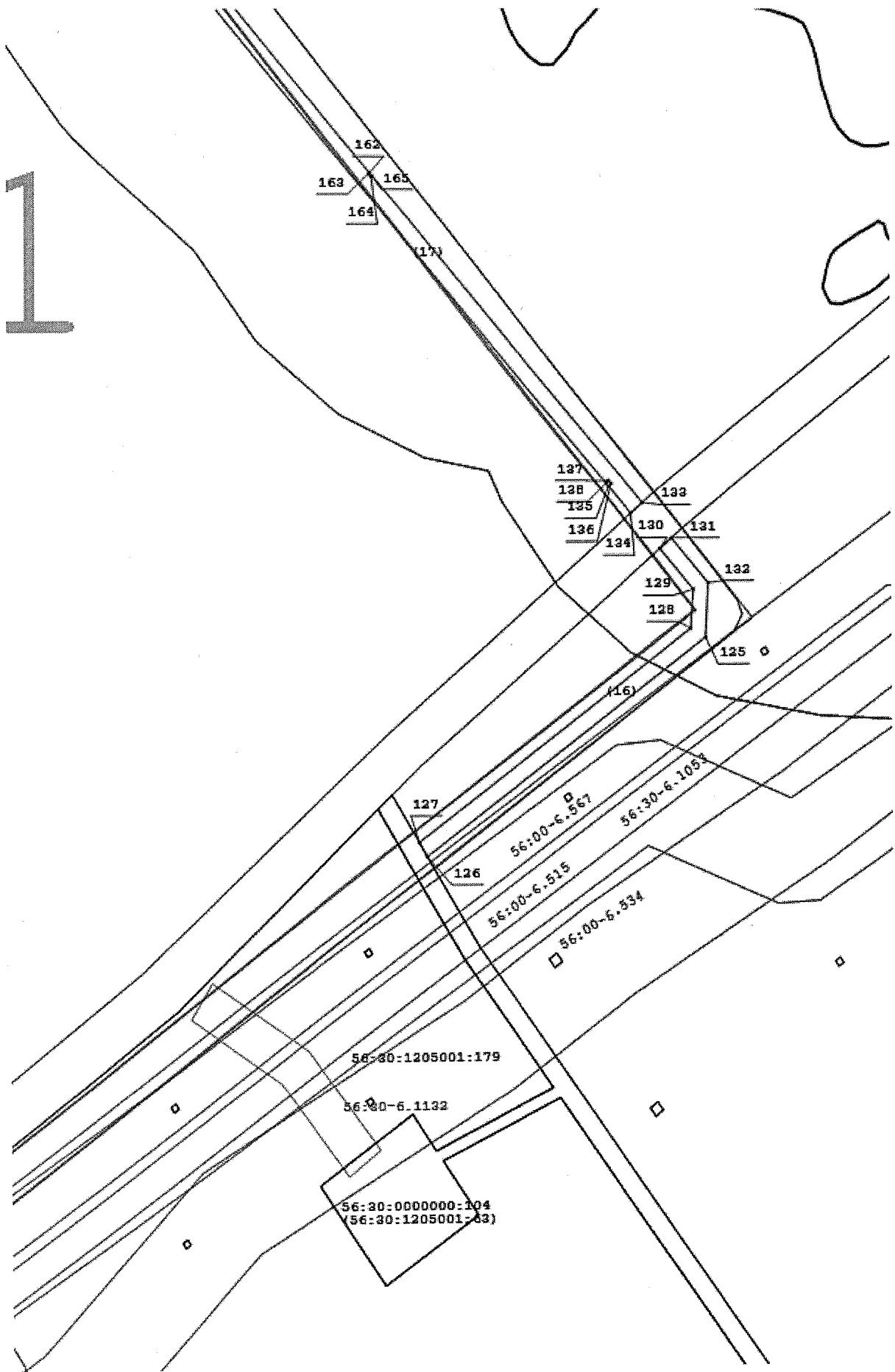


Масштаб 1:2 700



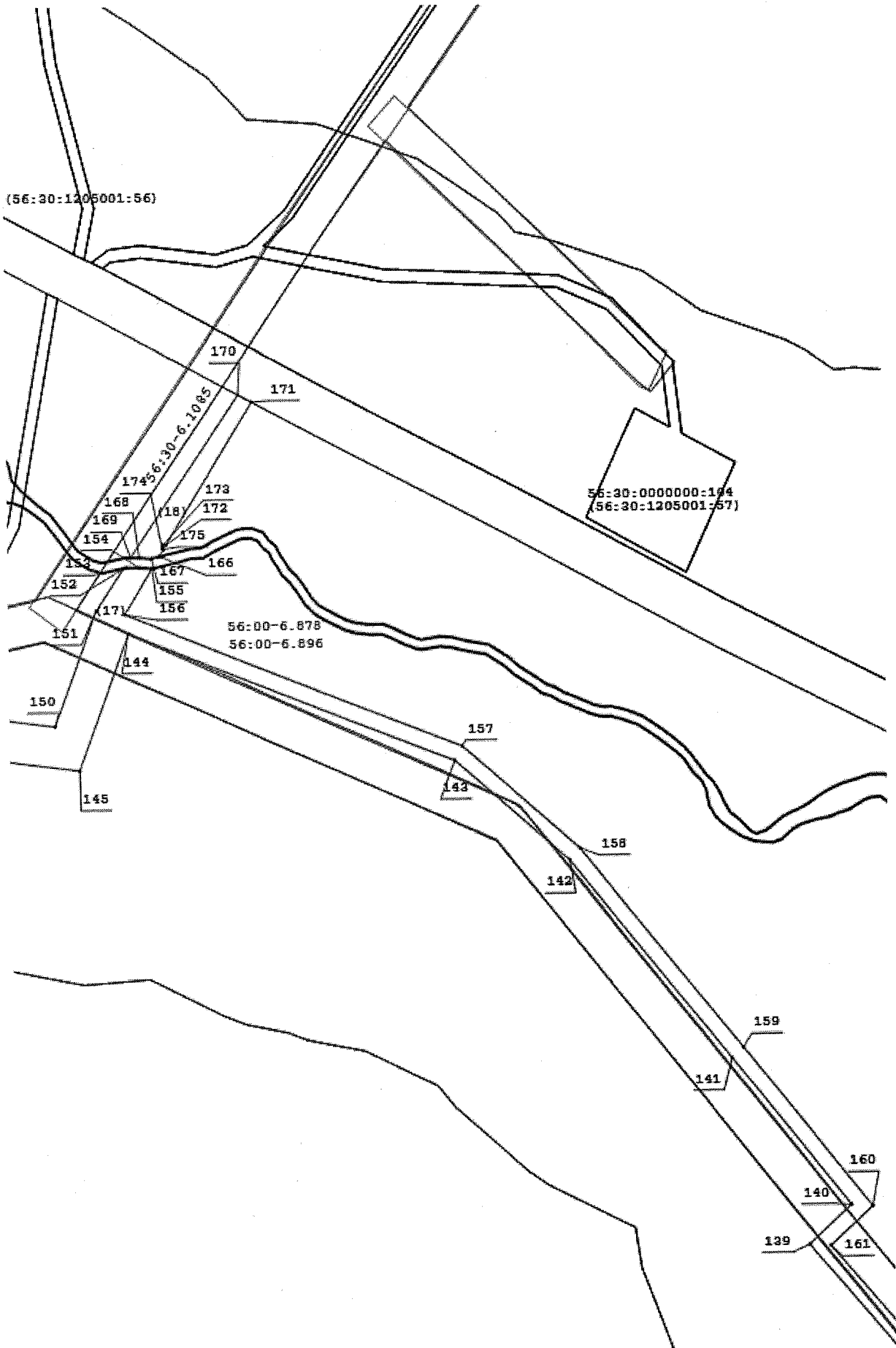
Масштаб 1:2 700

1

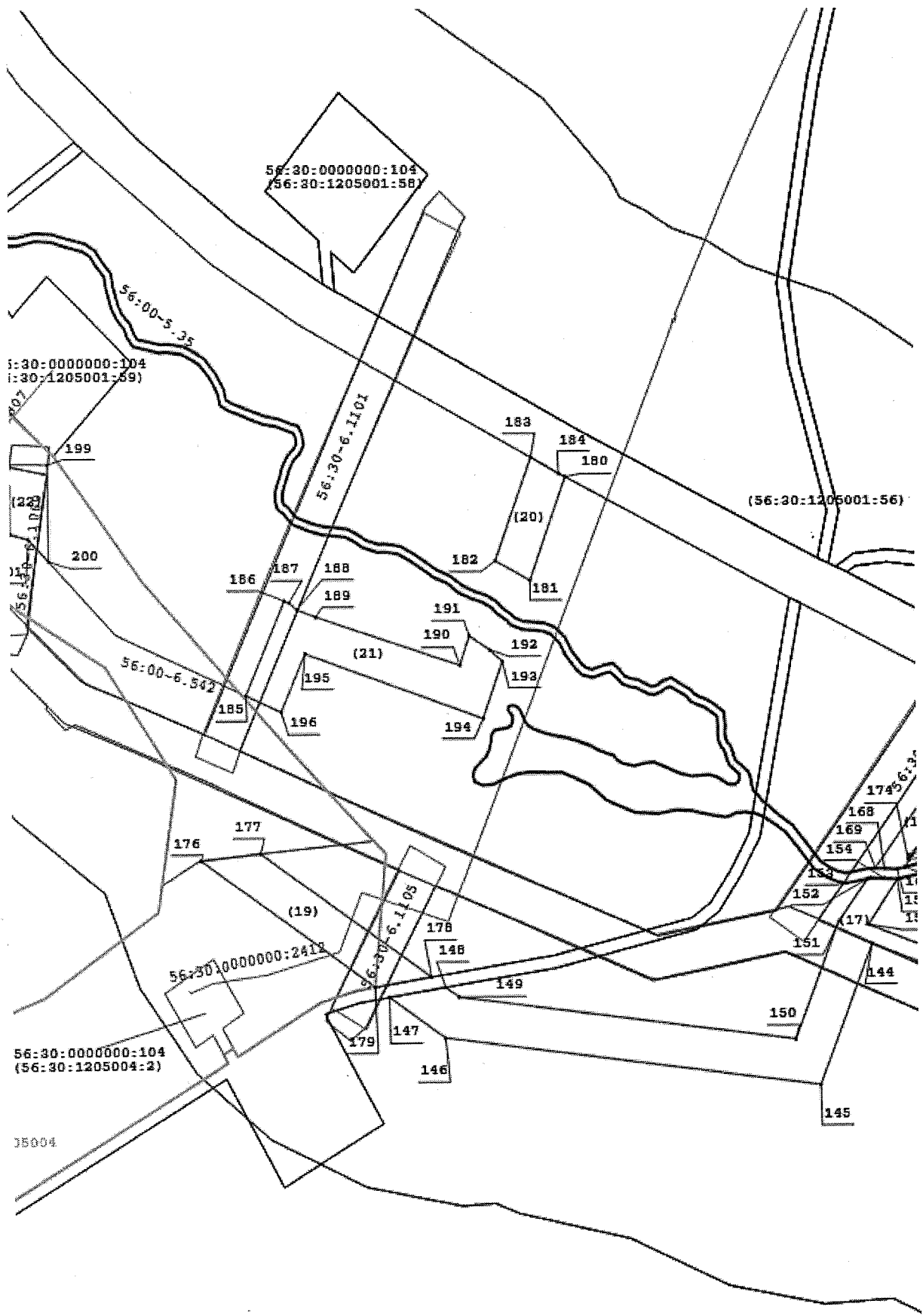


Мащтаб 1:2 700

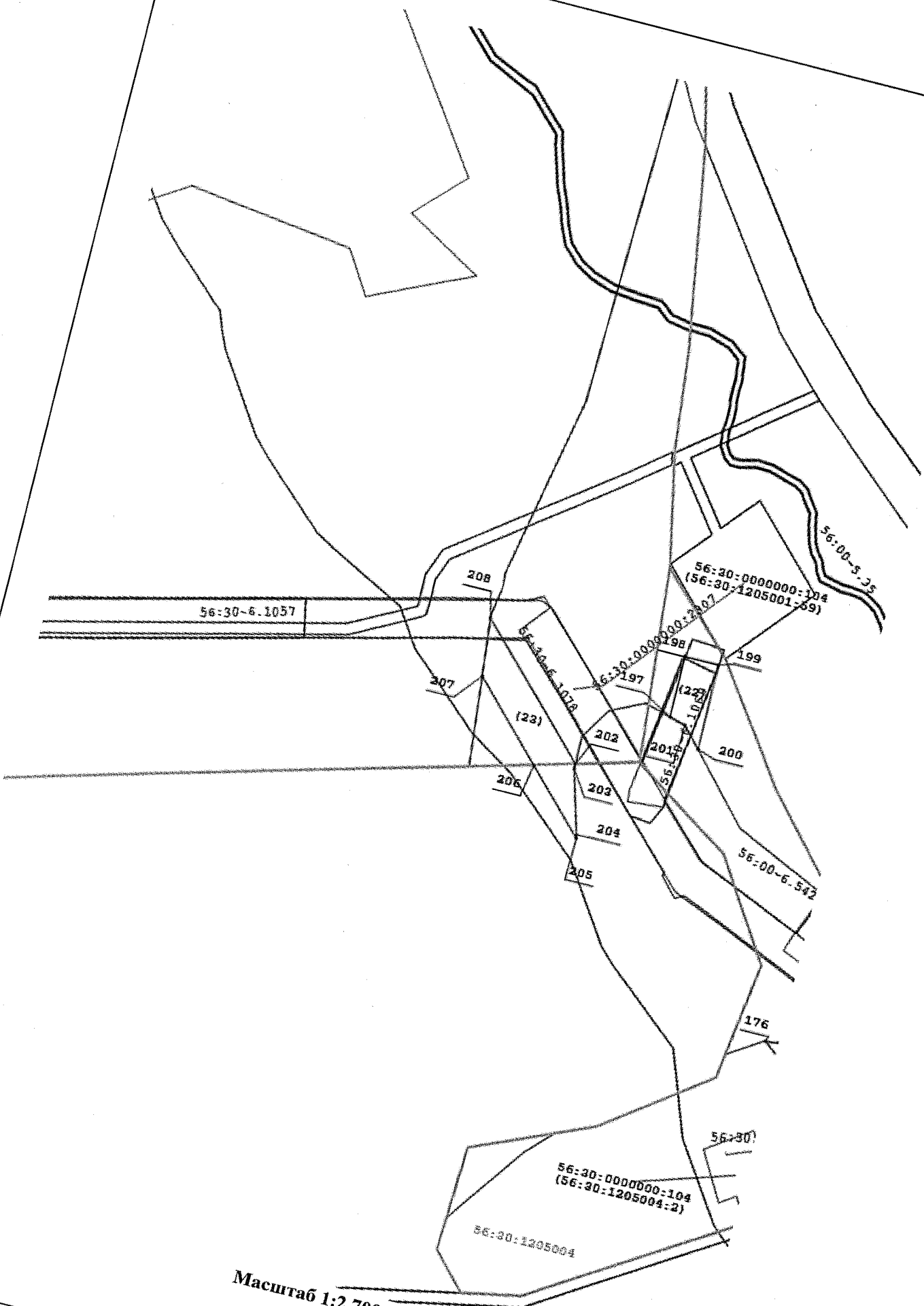
(56:30:1205001:56)



Масштаб 1:2 700



Масштаб 1:2 700



Масштаб 1:2 700