



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.01.2024 № 36-п

О выявлении здания, сооружения, помещения, машино-места или объекта незавершенного строительства в качестве бесхозяйного

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 20 статьи 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее Закон №218-ФЗ), руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. В результате проведенных мероприятий, предусмотренных частью 4 статьи 69.1 Закона № 218-ФЗ, здание с кадастровым номером 56:45:0101069:243, расположенное по адресу Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Калинина, д. 164 выявлено в качестве бесхозяйного.

2. Принадлежность объекта к бесхозяйному подтверждается ответами на следующие запросы:

- в орган технической инвентаризации (запрос от 24.11.2023 № 01-01-15/6135, ответ от 08.12.2023 № 05-03-10/1780 свидетельствует об отсутствии правоустанавливающих документов);
- Управление Федеральной налоговой службы Оренбургской области (запрос от 17.10.2023 № 01-01-15/5442, ответ от 24.10.2023 №13-22/4973дсп свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);
- в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Оренбургской области (запрос от 21.11.2023 № 01-01-15/6069, ответ от 05.12.2023 № 56-НБ-02/8944 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);
- в Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области (запрос от 21.11.2023 № 01-01-15/6067, ответ от 18.12.2023 № 12-20/33663 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

Также проведены мероприятия по анализу информации, имеющейся в архивах муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области.

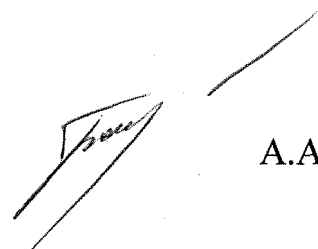
3. Указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости не прекратил существование, что подтверждается актом осмотра от 12.01.2024 (приложение к настоящему постановлению).

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области провести мероприятия по постановке на учет в Управления Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области в качестве бесхозного объекта недвижимости, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Исполняющий обязанности  
главы муниципального образования  
Сорочинский городской округ – первый  
заместитель главы администрации  
городского округа по оперативному  
управлению муниципальным хозяйством



А.А. Богданов

## АКТ ОСМОТРА

### здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

« 12 » января 2024 г.

№ 20

Настоящий акт составлен в результате проведенного 12 января 2024 года в 14 часов 10 минут  
указываются дата и время осмотра  
(число и месяц, год, минуты, часы)

осмотра объекта недвижимости Жилой дом,  
указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства

кадастровый (или иной государственный учетный) номер 56:45:0101069:243

указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости  
расположенного Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Калинина, д. 164

указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)  
на земельном участке с кадастровым номером \_\_\_\_\_

(при наличии)  
расположенном Оренбургская обл., р-н Сорочинский, г. Сорочинск, ул. Калинина, д. 164

указывается адрес или местоположение земельного участка  
комиссией Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны - заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии – Федоровой Натальи Викторовны – начальника Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

в отсутствие \_\_\_\_\_ лица, выявленного в качестве правообладателя указанного  
указать нужно: «в присутствии» или «в отсутствие»  
ранее учтенного объекта недвижимости.

При осмотре осуществлена фотофиксация объекта недвижимости. Материалы фотофиксации прилагаются.

Осмотр проведен \_\_\_\_\_ в форме визуального осмотра

указать нужно: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указываются наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:45:0101069:243, расположен по адресу: г. Сорочинск, ул. Калинина, д. 164, площадь объекта по данным ЕГРН составляет 63,9 кв.м. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужно: существует, прекратил существование)

Приложение: фотоматериал на 1л.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Павл  
подпись

Е.А. Павлова

расшифровка подписи

НВ  
подпись

Н.В. Федорова

расшифровка подписи

ЛВ  
подпись

Л.В. Пикалова

расшифровка подписи