УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель главы администрации Сорочинского городского округа по экономике

и управлению имуществом,

заместитель председателя комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Павлова

02.06.2023 г

# ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22000167480000000035-3

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

02.06.2023 15:30:03

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации.

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельных участков

2. Продавец (арендодатель): Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ СОРОЧИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА*,* Юридический адрес: 461900, Россия, Оренбургская, Сорочинск, Советская, 1*,* Почтовый адрес: 461900, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Сорочинск, ул. Советская, 1

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - Право заключения договора аренды земельного участка | 68 640,00 руб. | Не состоялся- 0 ставок |
| № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка | 44 060,00 руб. | Не состоялся- 0 ставок |
| № 3 - Право заключения договора аренды земельного участка | 833 030,00 руб. | Состоялся |
| № 4 - Право заключения договора аренды земельного участка | 418 900,00 руб. | Состоялся |
| № 5 - Право заключения договора аренды земельного участка | 417 910,00 руб. | Не состоялся- 0 ставок |

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000167480000000035.

6. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - Право заключения договора аренды земельного участка | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210 | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5 |
| № 1 - Право заключения договора аренды земельного участка | Федоров Павел Николаевич | 561000897507 | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |
| № 1 - Право заключения договора аренды земельного участка | Шуть Даниил Александрович | 560911896104 | 460047, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Салмышская, 9/1, 63 |
| № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210 | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5 |
| № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка | Федоров Павел Николаевич | 561000897507 | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |
| № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка | Шуть Даниил Александрович | 560911896104 | 460047, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Салмышская, 9/1, 63 |
| № 3 - Право заключения договора аренды земельного участка | Бучнева Екатерина Анатольевна | 561702948400 | 461903, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Сорочинск, ул. Кленовая, 3 |
| № 3 - Право заключения договора аренды земельного участка | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210 | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5 |
| № 3 - Право заключения договора аренды земельного участка | Федоров Павел Николаевич | 561000897507 | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |
| № 3 - Право заключения договора аренды земельного участка | Шуть Даниил Александрович | 560911896104 | 460047, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Салмышская, 9/1, 63 |
| № 4 - Право заключения договора аренды земельного участка | Индивидуальный предприниматель ТУРОВ ВЯЧЕСЛАВ НИКОЛАЕВИЧ | 564700280144 | 461200, Россия, Оренбургская, Чкалова, 14 |
| № 4 - Право заключения договора аренды земельного участка | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210 | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5 |
| № 4 - Право заключения договора аренды земельного участка | Федоров Павел Николаевич | 561000897507 | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |
| № 4 - Право заключения договора аренды земельного участка | Шуть Даниил Александрович | 560911896104 | 460047, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Салмышская, 9/1, 63 |
| № 5 - Право заключения договора аренды земельного участка | Индивидуальный предприниматель ТУРОВ ВЯЧЕСЛАВ НИКОЛАЕВИЧ | 564700280144 | 461200, Россия, Оренбургская, Чкалова, 14 |
| № 5 - Право заключения договора аренды земельного участка | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210 | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5 |
| № 5 - Право заключения договора аренды земельного участка | Федоров Павел Николаевич | 561000897507 | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |
| № 5 - Право заключения договора аренды земельного участка | Шуть Даниил Александрович | 560911896104 | 460047, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Салмышская, 9/1, 63 |

7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

7.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - Право заключения договора аренды земельного участка | Нестеренко Илья Андреевич | 222355/300514 | 30.05.2023 13:59:44 |
| № 1 - Право заключения договора аренды земельного участка | Федоров Павел Николаевич | 222347/300502 | 30.05.2023 13:49:04 |
| № 1 - Право заключения договора аренды земельного участка | Шуть Даниил Александрович | 222378/300551 | 30.05.2023 14:53:08 |
| № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка | Нестеренко Илья Андреевич | 222355/300513 | 30.05.2023 13:59:44 |
| № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка | Федоров Павел Николаевич | 222347/300501 | 30.05.2023 13:49:04 |
| № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка | Шуть Даниил Александрович | 222378/300550 | 30.05.2023 14:53:08 |
| № 3 - Право заключения договора аренды земельного участка | Бучнева Екатерина Анатольевна | 217534/294042 | 11.05.2023 14:46:40 |
| № 3 - Право заключения договора аренды земельного участка | Нестеренко Илья Андреевич | 222355/300511 | 30.05.2023 13:59:44 |
| № 3 - Право заключения договора аренды земельного участка | Федоров Павел Николаевич | 222347/300499 | 30.05.2023 13:49:04 |
| № 3 - Право заключения договора аренды земельного участка | Шуть Даниил Александрович | 222378/300548 | 30.05.2023 14:53:08 |
| № 4 - Право заключения договора аренды земельного участка | Индивидуальный предприниматель ТУРОВ ВЯЧЕСЛАВ НИКОЛАЕВИЧ | 221038/298545 | 25.05.2023 11:58:46 |
| № 4 - Право заключения договора аренды земельного участка | Нестеренко Илья Андреевич | 222355/300512 | 30.05.2023 13:59:44 |
| № 4 - Право заключения договора аренды земельного участка | Федоров Павел Николаевич | 222347/300500 | 30.05.2023 13:49:04 |
| № 4 - Право заключения договора аренды земельного участка | Шуть Даниил Александрович | 222378/300549 | 30.05.2023 14:53:08 |
| № 5 - Право заключения договора аренды земельного участка | Индивидуальный предприниматель ТУРОВ ВЯЧЕСЛАВ НИКОЛАЕВИЧ | 221038/298546 | 25.05.2023 11:58:46 |
| № 5 - Право заключения договора аренды земельного участка | Нестеренко Илья Андреевич | 222355/300515 | 30.05.2023 13:59:44 |
| № 5 - Право заключения договора аренды земельного участка | Федоров Павел Николаевич | 222347/300503 | 30.05.2023 13:49:04 |
| № 5 - Право заключения договора аренды земельного участка | Шуть Даниил Александрович | 222378/300552 | 30.05.2023 14:53:08 |

7.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

8. Ставки участников:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота | Наименование участника | Последняя ставка участника | Время подачи ставки | Номер по результатам ранжирования |
| №3 | Бучнева Екатерина Анатольевна | 858 020,90 руб. | 01.06.2023 22:02:51 | 1 |
| №4 | Индивидуальный предприниматель ТУРОВ ВЯЧЕСЛАВ НИКОЛАЕВИЧ | 431 467,00 руб. | 01.06.2023 22:07:05 | 1 |

9.Победители

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Итоговая цена | Входящий номер заявки на лот | Местонахождение | Дата и время поступления заявки |
| № 3 - Право заключения договора аренды земельного участка | Бучнева Екатерина Анатольевна | 858 020,90 руб. | 217534/294042 | 461903, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Сорочинск, ул. Кленовая, 3 | 11.05.2023 14:46:40 |
| № 4 - Право заключения договора аренды земельного участка | Индивидуальный предприниматель ТУРОВ ВЯЧЕСЛАВ НИКОЛАЕВИЧ | 431 467,00 руб. | 221038/298545 | 461200, Россия, Оренбургская, Чкалова, 14 | 25.05.2023 11:58:46 |

10. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается по лотам №1, №2, №5 признается не состоявшимся.

10.1. Обоснование принятого решения:

По лотам №3, №4 - в аукционе участвовал только один участник.

11. По лоту №3 заключить договор аренды с Бучневой Екатериной Анатольевной.

По лоту №4 заключить договор с Индивидуальным предпринимателем Туровым Вячеславом Николаевичем.

11.1. Основание: В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Если в течении 1 (одного) часа со времени начала проведения процедуры аукциона в электронной форме не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион в электронной форме завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки.

12. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте: rts-tender.ru, sorochinsk56.ru, torgi.gov.ru

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Павлова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Федорова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Н. Лелявина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Ковалева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Э.Г. Мустаев