



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

Утверждена
постановлением администрации

от «___» _____ 202_ г. № _____

Заказчик: АО «Оренбургнефть»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(проект планировки территории, проект межевания территории)
для размещения линейного объекта АО «Оренбургнефть»:
8502П «Техническое перевооружение нефтесборного
трубопровода «АГЗУ-2 – ДНС Пронькино»
Пронькинского месторождения (уПУ-001961)»
в границах муниципального образования
Сорочинский городской округ
Оренбургской области

Проект планировки территории. Основная часть

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

8502П-П-115.000.000-ПЗУ-01



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(проект планировки территории, проект межевания территории)
для размещения линейного объекта АО «Оренбургнефть»:
8502П «Техническое перевооружение нефтесборного
трубопровода «АГЗУ-2 – ДНС Пронькино»
Пронькинского месторождения (уПУ-001961)»
в границах муниципального образования
Сорочинский городской округ
Оренбургской области

Проект планировки территории. Основная часть

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

8502П-П-115.000.000-ПЗУ-01

Главный инженер

Начальник управления
землеустроительных работ



Кашаев Д.В.

Клименко Д.В.

2022

В разработке технической документации (основных проектных решений) принимали участие специалисты:

Отдел землеустроительных работ:

Начальник отдела




В.Б. Явкина

Исполнитель



И.В. Хаджимуратова

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							8502П-П-115.000.000-ПЗУ-01		
			Изм.	Коп.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
									Проект планировки территории. Основная часть		
			Н.контроль						Стадия Лист Листов		
			ГИП	Явкина							
									ПП	СС.1	18
									 САМАРАНИПИНЕФТЬ		

Состав документации по планировке территории

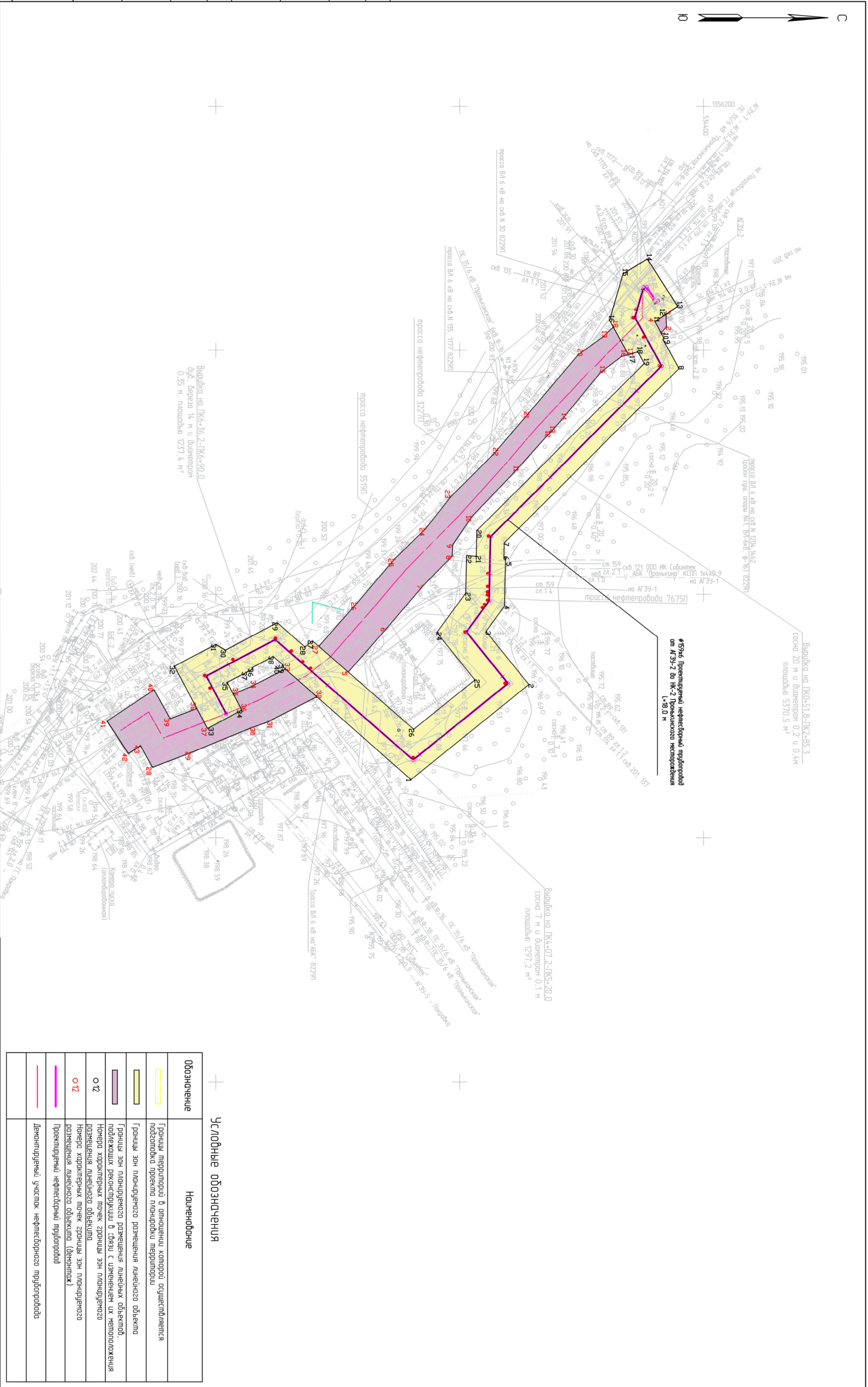
Номер тома	Обозначение	Наименование
1	8502П-П-115.000.000-ПЗУ-01	<p><u>Проект планировки территории</u></p> <p>Основная часть Раздел 1. Проект планировки территории. Графические материалы Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта</p>
2	8502П-П-115.000.000-ПЗУ-02	<p><u>Проект планировки территории</u></p> <p>Материалы по обоснованию Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графические материалы Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка</p>
3	8502П-П-115.000.000-ПЗУ-03	<p><u>Проект межевания территории</u></p> <p>Основная часть Раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть" Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть" Материалы по обоснованию Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть" Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка".</p>

Содержание

Раздел 1 Проект планировки территории. Графическая часть	1
Раздел 2 Положение о размещении линейных объектов	1
2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов	1
Наименование	1
Основные характеристики основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.....	1
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	3
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	4
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	6
2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	7
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	8
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	9
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	10
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	13

Раздел 1 Проект планировки территории. Графическая часть

№ п/п	Наименование документа в составе графической части	Количество листов	Примечание
1	Чертеж красных линий	-	<i>Не разрабатывается. В соответствии с Федеральным законом от 02.08.2019 №283-ФЗ красные линии устанавливаются для территорий общего пользования, красные линии в данном объекте не устанавливаются, так как отсутствуют территории общего пользования.</i>
2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.	1	—
3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	—	<i>необходимость в разработке отсутствует</i>

[illegible]

Раздел 2 Положение о размещении линейных объектов

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование

8502П «Техническое перевооружение нефтесборного трубопровода «АГЗУ-2 – ДНС Пронькино» Пронькинского месторождения (уПУ-О01961)»

Основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

В соответствии с п. 10 Задания на проектирование проектом предусмотрено выделение этапов строительства:

- 1. Строительство участков нефтесборного трубопровода «АГЗУ-2 – ДНС Пронькино»;
- 2. Демонтаж выводимых из эксплуатации участков трубопроводов.

В технологических решениях проекта первым этапом строительства в соответствии с заданием и техническими требованиями на проектирование предусматривается:

- замена участка нефтесборного трубопровода от АГЗУ-2 до НК-2 (узел переключения) $\varnothing 159 \times 6$;
- установка запорной арматуры на НК-2 DN150, PN4,0;
- замена участка нефтесборного трубопровода от НК-2 до узла подключения у ДНС «Пронькино» $\varnothing 273 \times 8$;
- установка запорной арматуры на узле подключения DN250, PN4,0.

В технологических решениях проекта вторым этапом строительства в соответствии с заданием и техническими требованиями на проектирование предусматривается:

- демонтаж выводимых из эксплуатации участков трубопровода.

Пропускная способность нефтесборного трубопровода АГЗУ-2 - ДНС «Пронькино» принята согласно данным из ТТ и составляет:

- количество перекачиваемой жидкости $Q_{ж}=484,0$ м³/сут.
- количество перекачиваемой нефти $Q_{н}=96,0$ т/сут.

Максимальное рабочее давление – 4,0 МПа.

Площадка АГЗУ-2 (точки врезки проектируемых нефтесборных трубопроводов (изолирующие фланцы, ЗКЛ) расположена на пастбищных землях, древесные насаждения отсутствуют. Ближайший населенный пункт – с. Пронькино. На территории площадки присутствуют пром. объекты и инженерные коммуникации. Уклон земной поверхности на площадке в северо-восточном направлении. Рельеф на площадке ровный, частично нарушен в результате деятельности человека, перепад высот от 198 до 199 м.

Площадка точки врезки проектируемого нефтесборного трубопровода «НК-2 – ДНС Пронькинская» (изолирующий фланец, ЗКЛ) расположена на пастбищных землях, древесные насаждения отсутствуют. Ближайший населенный пункт – с. Пронькино. На территории площадки присутствуют пром. объекты и инженерные коммуникации. Уклон земной поверхности на площадке в северо-восточном направлении. Рельеф на площадке ровный, частично нарушен в результате деятельности человека, перепад высот от 198 до 199 м.

Трасса нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-2 до НК-2 протяженностью **18,0 м** следует в юго-западном направлении по отведенным землям. Древесные насаждения отсутствуют. По трассе имеются пересечения с существующими инженерными коммуникациями. Перепад высот от 198 м до 199 м.

Трасса нефтегазосборного трубопровода от НК-2 до ДНС «Пронькинская» протяженностью **755,4 м** следует в юго-восточном направлении по пастбищным и залесенным (сосна, дуб, береза,

высотой 7-14 м) землям. По трассе имеются пересечения с инженерными коммуникациями. Перепад высот от 197 м до 199 м.

Проектируемый участок нефтесборного трубопровода в геоморфологическом отношении располагается на правом склоне р. Боровка. Абсолютные отметки рельефа изменяются от 197,3 до 199,6 м

Проектная мощность и категория проектируемых сооружений

Транспортируемая продукция нефтесборных трубопроводов от АГЗУ-2 до НК-2 и от НК-2 до ДНС «Пронькино» согласно физико-химическим свойствам содержит сероводород.

В соответствии с п. 6 (табл. 1) ГОСТ Р 55990-2014 жидкость, транспортируемая по напорному нефтепроводу, относится к категории 6.

Согласно ГОСТ Р 55990-2014 пункту 6.3 Продукты, содержащие сероводород, в зависимости от стойкости трубопроводов к сульфидно-коррозионному растрескиванию подразделяются на продукты с низким, средним и высоким содержанием сероводорода.

Согласно ГОСТ Р 55990-2014 пункту 6.3 таблицы 2 «Примечания», парциальное давление сероводорода P_{H_2S} определяется по формуле:

$$P_{H_2S} = \frac{PC_{H_2S}}{100},$$

где

P - максимальное рабочее давление в трубопроводе, МПа;

CH_2S - содержание в газе сероводорода в объемных процентах.

$P_{H_2S} = 4,0 \times 0,13 / 100 = 0,0052$ МПа ≈ 5200 Па

Из приведенного расчета и согласно ГОСТ Р 55990-2014 пункту 6.3 Таблицы 2 следует, что транспортируемая среда относится к средам с низким содержанием сероводорода (Свыше 300 Па до 10 000 Па включительно).

Согласно ГОСТ Р 55990-2014 пункту 9.1.12, при проектировании трубопроводов, предназначенных для транспортирования газа, нефти и нефтепродуктов, оказывающих коррозионные воздействия на металл и сварные соединения труб и арматуру, установленную на трубопроводах, необходимо предусматривать мероприятия, обеспечивающие защиту трубопроводов от коррозионного воздействия или сероводородного растрескивания.

Монтажные сварные соединения трубопроводов, транспортирующих среды, вызывающие сульфидно-коррозионное растрескивание, должны подвергаться снятию сварочных напряжений путем термической обработки швов.

Согласно ГОСТ Р 55990-2014 пункту 7.1.3. заменяемые участки напорного нефтепровода относятся к III классу (как трубопроводы номинальным диаметром менее DN300).

Согласно ГОСТ Р 55990-2014 пункт 7.1.5 заменяемые участки нефтесборных трубопроводов в зависимости от их назначения относятся к категории С (средняя), что соответствует II категории по СП 34-116-97 пункт 4.2 таблица 7.

К категории «С» относятся участки пересечений с подземными коммуникациями в пределах 20 м по обе стороны от пересекаемой коммуникации.

Согласно ГОСТ Р 55990-2014 Таблица 5 к категории «В» относятся узлы линейной запорной арматуры, а также участки по 250 м, примыкающие к ним, трубопроводы на участках подхода к ДНС в пределах 250 м от ограждения.

Назначение планируемых для размещения линейных объектов

Нефтесборный трубопровод АГЗУ-2 – ДНС «Пронькино» Пронькинского месторождения был введен в эксплуатацию в 1978 году, диаметром $\square 273 \times 8$, протяженностью 622 м. Предназначен для транспортирования газо-водонефтяной смеси от АГЗУ-2 до ДНС Пронькино.

В соответствии с заданием на проектирование и техническими требованиями данным проектом предусматривается выполнение технического перевооружения участков напорного нефтепровода от АГЗУ-2 до НК-2 и от НК-2 до ДНС «Пронькино» с целью исключения (вывода) из эксплуатации аварийных участков трубопровода, а также снижения эксплуатационных и экологических рисков

Выполнение проекта 8502П «Техническое перевооружение нефтесборного трубопровода АГЗУ-2 – ДНС Пронькино Пронькинского месторождения (УПУ-001961)» позволит увеличить безаварийный ресурс эксплуатации трубопроводов и повысит эффективность при эксплуатации объектов трубопроводного транспорта АО Оренбургнефть.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении изысканный объект расположен в Сорочинском городском округе Оренбургской области.

Расстояние от границ населенных пунктов до проектируемых объектов:

- с. Пронькино, расположенное в 2,1 км юго-восточнее АГЗУ-2, в 1,7 восточнее гребенки ДНС «Пронькинская»;
- с. Малояшкино, расположенное в 7,3 км северо-западнее АГЗУ-2;
- с. Старояшкино, расположенное в 10,9 км северо-восточнее АГЗУ-2;
- с. Маховка, расположенное в 4,6 км южнее гребенки ДНС «Пронькинская».

Дорожная сеть представлена подъездными автодорогами к вышеуказанным селам и проселочными дорогами. Проезд к району работ возможен в любое время года.

В гидрологическом отношении рассматриваемая территория представлена р. Боровка, протекающей в 1,6 км юго-северо-восточнее района работ. Пересечения водных преград отсутствуют.

В районе проектируемых объектов охраняемых природных территорий (заповедников, заказников, памятников природы) нет.

Местность района работ залесенная, рельеф холмистый (частично спланированный), с уклоном в северо-восточном направлении до 1°С. Высотные отметки колеблются в пределах от 195 до 202 м.

Обзорная схема участка работ представлена на рисунке 2.2.1

Рисунок 2.2.1



2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Границы зон планируемого размещения сформированы по границам полосы отвода, в соответствии с параметрами объекта, планируемого к размещению.

Координаты характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта: 8502П «Техническое перевооружение нефтесборного трубопровода «АГЗУ-2 – ДНС Пронькино» Пронькинского месторождения (УПУ-001961)», приведены в соответствии с системой координат МСК-субъект 56.

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения приведены в таблице 2.3.

Таблица 2.3 - Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения

№№ пун- ктов	Дирекц. Углы	Длина линий, м	ΔSдоп	X	Y	fдоп
1	321° 5,0'	124,18	0.4	534160,09	1356752,15	0.6
2	231° 7,2'	55,98	0.4	534256,71	1356674,14	0.6
3	306° 6,4'	25,84	0.4	534221,57	1356630,56	0.6
4	271° 7,0'	38,98	0.4	534236,80	1356609,68	0.6
5	227° 11,1'	1,85	0.4	534237,56	1356570,71	0.6
6	271° 5,6'	11,52	0.4	534236,30	1356569,35	0.6
7	315° 7,6'	202,34	0.4	534236,52	1356557,83	0.6
8	241° 7,3'	27,04	0.4	534379,91	1356415,07	0.6
9	292° 45,7'	1,55	0.4	534366,85	1356391,39	0.6
10	241° 1,5'	4,89	0.4	534367,45	1356389,96	0.6
11	314° 18,8'	6,48	0.4	534365,08	1356385,68	0.6
12	267° 43,2'	10,56	0.4	534369,61	1356381,04	0.6
13	326° 53,3'	11,53	0.4	534369,19	1356370,49	0.6
14	237° 22,8'	46,34	0.4	534378,85	1356364,19	0.6
15	148° 25,0'	23,31	0.4	534353,87	1356325,16	0.6
16	106° 12,8'	39,72	0.4	534334,01	1356337,37	0.6
17	61° 9,7'	6,43	0.4	534322,92	1356375,51	0.6
18	137° 16,0'	12,16	0.4	534326,02	1356381,14	0.6
19	144° 2,8'	22,12	0.4	534317,09	1356389,39	0.6
20	144° 6,9'	2,68	0.4	534299,18	1356402,38	0.6
21	130° 7,1'	31,24	0.4	534297,01	1356403,95	0.6
22	130° 23,8'	36,57	0.4	534276,88	1356427,84	0.6
23	130° 50,4'	38,80	0.4	534253,18	1356455,69	0.6
24	135° 10,2'	11,91	0.4	534227,81	1356485,04	0.6
25	135° 9,4'	31,18	0.4	534219,36	1356493,44	0.6
26	135° 8,0'	6,05	0.4	534197,25	1356515,43	0.6
27	128° 16,9'	33,54	0.4	534192,96	1356519,70	0.6
28	135° 26,4'	35,87	0.4	534172,18	1356546,03	0.6
29	130° 31,2'	46,98	0.4	534146,62	1356571,20	0.6
30	131° 19,9'	47,08	0.4	534116,10	1356606,91	0.6
31	141° 27,5'	0,75	0.4	534085,01	1356642,26	0.6
32	221° 11,2'	6,70	0.4	534084,42	1356642,73	0.6
33	141° 44,0'	7,96	0.4	534079,38	1356638,32	0.6
34	221° 7,6'	30,26	0.4	534073,13	1356643,25	0.6
35	152° 0,1'	48,10	0.4	534050,34	1356623,35	0.6
36	210° 41,2'	9,21	0.4	534007,87	1356645,93	0.6
37	152° 11,4'	38,28	0.4	533999,95	1356641,23	0.6
38	62° 3,4'	39,25	0.4	533966,09	1356659,09	0.6
39	158° 45,2'	17,08	0.4	533984,48	1356693,76	0.6
40	158° 55,0'	6,37	0.4	533968,56	1356699,95	0.6
41	241° 1,7'	27,27	0.4	533962,62	1356702,24	0.6
42	146° 20,0'	46,41	0.4	533949,41	1356678,38	0.6
43	56° 43,0'	32,00	0.4	533910,78	1356704,11	0.6
44	326° 21,0'	11,89	0.4	533928,34	1356730,86	0.6

45	61° 2,8'	20,39	0.4	533938,24	1356724,27	0.6
46	338° 57,2'	34,28	0.4	533948,11	1356742,11	0.6
47	337° 37,5'	52,33	0.4	533980,10	1356729,80	0.6
48	340° 19,2'	15,00	0.4	534028,49	1356709,88	0.6
49	332° 48,7'	45,26	0.4	534042,61	1356704,83	0.6
50	18° 31,5'	83,81	0.4	534082,87	1356684,15	0.6
51	321° 7,3'	64,46	0.4	534162,34	1356710,78	0.6
52	231° 7,1'	49,83	0.4	534212,52	1356670,32	0.6
53	306° 7,8'	40,31	0.4	534181,24	1356631,53	0.6
54	271° 6,1'	30,68	0.4	534205,01	1356598,97	0.6
55	4° 51,5'	8,03	0.4	534205,60	1356568,30	0.6
56	271° 6,5'	21,19	0.4	534213,60	1356568,98	0.6
57	315° 7,5'	193,88	0.4	534214,01	1356547,79	0.6
58	241° 6,1'	10,99	0.4	534351,40	1356411,00	0.6
59	162° 36,7'	7,96	0.4	534346,09	1356401,38	0.6
60	166° 34,0'	5,77	0.4	534338,49	1356403,76	0.6
61	142° 51,7'	21,81	0.4	534332,88	1356405,10	0.6
62	129° 13,3'	49,86	0.4	534315,49	1356418,27	0.6
63	132° 42,8'	19,67	0.4	534283,96	1356456,90	0.6
64	132° 7,3'	38,72	0.4	534270,62	1356471,35	0.6
65	133° 43,1'	49,60	0.4	534244,65	1356500,07	0.6
66	124° 31,3'	28,27	0.4	534210,37	1356535,92	0.6
67	92° 27,5'	9,56	0.4	534194,35	1356559,21	0.6
68	134° 34,1'	33,80	0.4	534193,94	1356568,76	0.6
69	130° 31,2'	46,08	0.4	534170,22	1356592,84	0.6
70	131° 19,7'	47,93	0.4	534140,28	1356627,87	0.6
71	169° 10,8'	95,99	0.4	534108,63	1356663,86	0.6
72	337° 32,9'	16,02	0.4	534014,35	1356681,88	0.6
73	332° 49,3'	31,37	0.4	534029,16	1356675,76	0.6
74	221° 25,9'	3,52	0.4	534057,07	1356661,43	0.6
75	323° 18,6'	1,27	0.4	534054,43	1356659,10	0.6
76	221° 6,8'	11,06	0.4	534055,45	1356658,34	0.6
77	152° 13,4'	19,87	0.4	534047,12	1356651,07	0.6
78	47° 7,3'	1,34	0.4	534029,54	1356660,33	0.6
79	152° 14,5'	3,65	0.4	534030,45	1356661,31	0.6
80	152° 16,1'	20,20	0.4	534027,22	1356663,01	0.6
81	27° 52,6'	170,54	0.4	534009,34	1356672,41	0.6

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории не предусматриваются границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Правилами землепользования и застройки МО Сорочинский городской округ Оренбургской области Оренбургской области градостроительные регламенты не распространяются на территории, занятые или планируемые для размещения линейных объектов.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов, не разрабатываются ввиду отсутствия вышеуказанных объектов капитального строительства.

Проектируемые объекты не пересекают существующие коммуникации

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно письма Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области от 27.09.2022г № 55-1-3044, территория планируемого строительства расположена вне зон объектов культурного наследия.

Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия размещаемого линейного объекта не требуется.

При этом, учитывая вероятность наличия трудно выявляемых объектов археологии, в случае обнаружения их признаков (фрагменты палеофауны, отформованные сколами камни – каменные орудия – и иные археологические артефакты), на основании п. 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», необходимо будет приостановить проведение земляных работ и известить государственный орган охраны объектов культурного наследия Оренбургской области (Министерство культуры и внешних связей Оренбургской области).

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Для предотвращения и снижения неблагоприятных последствий на состояние компонентов природной среды, а также сохранение экологического состояния на территории работ необходимо:

- соблюдать технологию производственного процесса.
- соблюдать нормы и правила природоохранного законодательства.
- осуществлять экологический мониторинг состояния окружающей среды и связанный с ним комплекс управленческих решений.

Атмосферный воздух

Мероприятия по охране атмосферного воздуха в период демонтажных работ направлены на предупреждение загрязнения воздушного бассейна выбросами работающих машин и механизмов над территорией проведения строительных работ и прилегающей селитебной зоны.

Для сохранения состояния приземного слоя воздуха в период демонтажных работ рекомендуется:

- осуществление контроля соблюдения технологических процессов в период строительно-монтажных работ с целью обеспечения минимальных выбросов загрязняющих веществ;
- осуществлять контроль соответствия технических характеристик и параметров применяемой в строительстве техники, оборудования, транспортных средств, в части состава отработавших газов, соответствующим стандартам;
- проведение своевременного ремонта и технического обслуживания машин (особенно система питания, зажигания и газораспределительный механизм двигателя), обеспечивающего полное сгорание топлива, снижающего его расход;
- соблюдение правил рационального использования работы двигателя, запрет на работы машин на холостом ходу.

При демонтажных работах выбросы в атмосферный воздух незначительны и кратковременны. В целях сокращения вредных выбросов в атмосферу от технологических процессов необходимо закладывать в проекты такие решения, как:

- контроль качества демонтажных работ для предотвращения аварийных ситуаций в будущем;
- дальнейшее совершенствование технологических процессов, разработанное с учетом экологических требований;
- комплексная автоматизация технологических и вспомогательных процессов;
- разработка и совершенствование системы контроля степени загрязнения окружающей среды;
- разработка и совершенствование систем противоаварийной защиты процесса и оборудования.

Рассматриваемые мероприятия по охране атмосферного воздуха от загрязнения выбросами вредных веществ и шумовым воздействием направлены на регулирование выбросов. Они являются в основном организационными, контролирующими топливный цикл и направленными на сокращение расхода топлива и снижение объема выбросов загрязняющих веществ.

Почвы и грунты

Непосредственный участок изыскания расположен на спланированной территории промплощадки. Коренной почвенный покров на данной территории отсутствует. Покров территории представлен насыпными грунтами.

Для уменьшения негативных воздействий демонтажных работ на грунты предусмотреть ряд мероприятий:

- организацию работ и передвижение машин и механизмов исключительно в пределах отведенных для строительства земель, с максимальным использованием для технологических проездов существующих дорог;
- запрет на складирование и хранение строительных материалов в непредусмотренных проектной документацией местах;
- сбор отходов производства и потребления в специальные контейнеры с дальнейшим вывозом в места хранения и утилизации;
- заправку автотранспорта в специально отведенных для этого местах с целью предотвращения загрязнения почвенного покрова ГСМ;
- техническое обслуживание машин и механизмов на специально отведенных площадках.

Растительность и животный мир

Непосредственно на участке изысканий растительность отсутствует.

С целью охраны растительного покрова прилегающей территории рекомендуется проведение следующих мероприятий:

- использование существующих дорог в качестве подъездных с целью минимизации отрицательных воздействий при использовании складских площадок и иной инфраструктуры, поскольку объект на значительном протяжении идет вдоль уже функционирующих технических сооружений;
- контроль за своевременным выполнением необходимого по проекту объема дренажных работ, предотвращающих изменение гидрологического режима местообитаний растительности (что в свою очередь ведет к ее деградации), прилегающих к объекту;
- при производстве демонтажных работ предусматривается обеспечить контроль за соблюдением правил противопожарной безопасности;
- складирование и хранение строительных материалов только в местах, предусмотренных проектом;
- предотвращение загрязнения почвенного покрова;
- запрет на сжигание отходов и мусора.

Для уменьшения возможного ущерба наземным позвоночным животным и сохранения оптимальных условий их существования должны быть предусмотрены следующие организационные мероприятия:

- перемещение строительной техники только по специально отведенным дорогам;
- интервал между землеройными работами и укладкой трубопроводов в траншеи должен быть минимальным во избежание попадания животных в открытые траншеи;
- предотвращение захламления территории отходами демонтажных работ и потребления;
- запрещение хранения и применения химических реагентов и других материалов, опасных для объектов животного мира и среды их обитания, в местах, доступных животным.

Поверхностные и подземные воды

Для сохранения состояния приповерхностной гидросферы рекомендуется в период демонтажных работ:

- не допускать попадания отходов и жизнедеятельности персонала в водные объекты.
- вести учет всех производственных источников загрязнения;
- при проведении строительных работ размещение техники и оборудования должно выполняться только на отведенных участках территории;
- места расположения строительной техники и автотранспорта должны быть защищены от проливов и утечек нефтепродуктов на поверхность рельефа и оборудованы техническими средствами по ликвидации таких аварий с удалением загрязненного грунта (на утилизацию);
- оборудовать систему сигнализации и локализации возможных аварийных выбросов и утечек вредных веществ с технологических сооружений, трубопроводов и т.д.;
- конструкции технологических сооружений должны исключать возможность утечки из них загрязняющих веществ;
- вести учет всех аварийных ситуаций, загрязняющих природную среду и принимать меры по их ликвидации;
- подготовку и транспортировку нефти осуществлять в герметичной системе, исключающей возможность их утечки;
- обеспечить надлежащее техническое состояние наблюдательных скважин.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Почвенный покров

В проекте предложен комплекс мероприятий способствующих восстановлению биологической продуктивности земель:

- снятие плодородного слоя, хранение во временных отвалах и его применение при восстановлении плодородного слоя почвы;
- плодородный слой почвы следует хранить при условии, исключающем ухудшение его качества: смешивание с подстилающими породами, загрязнение техническими жидкостями, твердыми предметами, щебнем;
- в проекте предусмотрено минимальное использование земель, расчет произведен согласно действующим нормативным документам и разработанным рабочим чертежам;
- места дислокации временных производственных баз, располагаемых в полосе нормативного отвода, после окончания их действия должны быть очищены от построек, мусора, отходов нечистот. Собранные отходы должны быть вывезены на разрешенную свалку бытового мусора, занимаемый участок рекультивирован;
- в целях охраны окружающей среды от загрязнения горюче-смазочными материалами следует заправку машинно-тракторного парка осуществлять на специально оборудованных площадках.

- после окончания строительства и передачи земли правообладателям через год проводится агрохимическое обследование.

С целью предотвращения развития эрозионных процессов на улучшаемых землях необходимо соблюдать следующие требования:

- обработка почвы проводится поперек склона;
- выбор оптимальных сроков и способов внесения органических и минеральных удобрений;
- отказ от использования удобрений по снегу и в весенний период до оттаивания почвы;
- дробное внесение удобрений в гранулированном виде;
- валкование зяби в сочетании с бороздованием;
- безотвальная система обработки почвы;
- почвозащитные севообороты;
- противоэрозионные способы посева и уборки;
- снегозадержание и регулирование снеготаяния.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Защита проектируемого объекта и персонала от чрезвычайных ситуаций техногенного характера, вызванных авариями на рядом расположенных объектах, представляет собой комплекс мероприятий, осуществляемых в целях исключения или максимального ослабления поражения персонала проектируемых объектов, сохранения их работоспособности.

Защита проектируемого объекта и обслуживающего персонала достигается организационно-техническими мероприятиями направленными, в том числе и на предотвращение возникновения аварий и их локализацию на рядом расположенных ПОО, а именно:

- автоматическое отключение электродвигателей погружных насосов при давлении в выкидном трубопроводе от скважин выше и ниже установленных значений;
- установка на выкидном трубопроводе запорной арматуры в обвязке устья скважин;
- обвалование территории площадок скважин;
- применение на рядом расположенных ПОО электрооборудования, соответствующего по исполнению классу зоны, группе и категории взрывоопасной смеси, согласно ПУЭ;
- оснащение рядом расположенных ПОО первичными средствами пожаротушения;
- проектируемые выкидные трубопроводы укладываются в грунт на глубину 0,8-1,0 м до верхней образующей трубы;
- создание на проектируемом объекте резервов материальных средств, предназначенных для ликвидации ЧС и их последствий;
- своевременное оповещение обслуживающего персонала проектируемых скважин об авариях на выкидных трубопроводах от скважин.

Мероприятия по инженерной защите территории объекта, зданий, сооружений и оборудования от опасных геологических процессов и природных явлений приведены в таблице.