



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.12.2023 № 1736-п

Об утверждении схемы расположения
земельного участка на кадастровом плане
территории

В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, постановлением администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 28.11.2022 № 1667-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области» (с изменениями от 19.10.2023 № 1418-п), администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 56:30:1501001:294, принадлежащего на праве собственности Моторину Сергею Витальевичу и землями, государственная собственность на которые не разграничена, общей площадью 2225 кв. м., расположенного в территориальной зоне «Ж.1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами», по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, с. Толкаевка, ул. Заречная, з/у 12. Разрешенное использование: личное подсобное хозяйство. Категория земель: земли населенных пунктов.

2. Настоящее постановление дает право Моторину Сергею Витальевичу на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка и о государственной регистрации права муниципальной собственности на образуемый земельный участок.

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области (Федоровой Н.В.) в срок не более чем 30 дней со дня представления кадастровой выписки о земельном участке, образованном в результате перераспределения, заключить с Моториным Сергеем Витальевичем соглашение о перераспределении земельного участка.

4. Срок действия настоящего постановления составляет два года со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности главного архитектора муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области Рудась О.Р.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава муниципального образования
Сорочинский городской округ



Т.П. Мелентьева

Разослано: в дело, Управлению архитектуры, Рябых Е.С., заявителю, ОУМИ, прокуратуре.

Утверждена

Постановлением администрации
(наименование документа об утверждении,
Сорокинского городского округа

включая, наименование органов государственной власти

«Об утверждении схемы расположения
земельного участка или земельных
или органов местного самоуправления, принявших
участков на кадастровом
плане территории»

решение об утверждении схемы или подписавших
соглашение о перераспределении земельных участков)
от 22.12.2023 № 1736-п

Схема расположения земельного участка или
земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 3У1		
Площадь земельного участка: 2225 кв.м.		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	516528.26	1384114.28
n2	516516.70	1384132.05
1	516507.44	1384143.65
2	516497.44	1384156.33
3	516489.71	1384166.05
4	516466.62	1384148.19
5	516471.25	1384139.90
6	516479.43	1384123.91
n3	516496.10	1384097.29
n4	516504.51	1384097.52
n1	516528.26	1384114.28
Система координат: МСК «Субъект-56»		
Квартал: 56:30:1501001		



	- Образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
	- существующая часть границы, имеющая в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
:3У1	- Надписи вновь образованного земельного участка
56:30:1501001	- Обозначение кадастрового квартала
. n1	- характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её местоположение
.1	характерная точка границы, местоположение которой не изменилось или не было уточнено в результате выполнения кадастровых работ
:294-	- исходный земельный участок площадью 1112 кв.м.
:294/n1	- части исходных земельных участков, включаемых в состав земельных участков, образуемых в результате перераспределения
:Т/n1	- обозначение территорий, включаемых в состав земельного участка, образуемого в результате перераспределения земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка с кадастровым номером 56:30:1501001:294

Алексеева Е. В.