



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.11.2023 № 1593-п

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, постановлением администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 28.11.2022 № 1667-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области» (с изменениями от 19.10.2023 № 1418-п), администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, условный номер земельного участка 56:30:0701001:ЗУ1, площадью 1285 кв. м., расположенного в территориальной зоне «П.3 Производственная зона с размещением объектов III-V класса опасности (СЗЗ до 300 М)», по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, с. Михайловка Вторая, ул. Овражная, з/у 4. Разрешенное использование: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (код 1.15). Категория земель: земли населенных пунктов.

2. Настоящее постановление дает право Митину Андрею Анатольевичу на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка и о государственной регистрации права муниципальной собственности на образуемый земельный участок.

3. Рекомендовать собственнику нежилого здания обратиться за регистрацией прав на образуемый земельный участок в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в орган регистрации прав в течение двух месяцев со дня подписания настоящего постановления.

4. Срок действия настоящего постановления составляет два года со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности главного архитектора муниципального

образования Сорочинский городской округ Оренбургской области Рудась О.Р.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Сорочинский городской округ – первый
заместитель главы администрации
городского округа по оперативному
управлению муниципальным хозяйством



А.А. Богданов

Разослано: в дело, Управлению архитектуры, Рябых Е.С., заявителю, ОУМИ, прокуратуре.

Утверждена

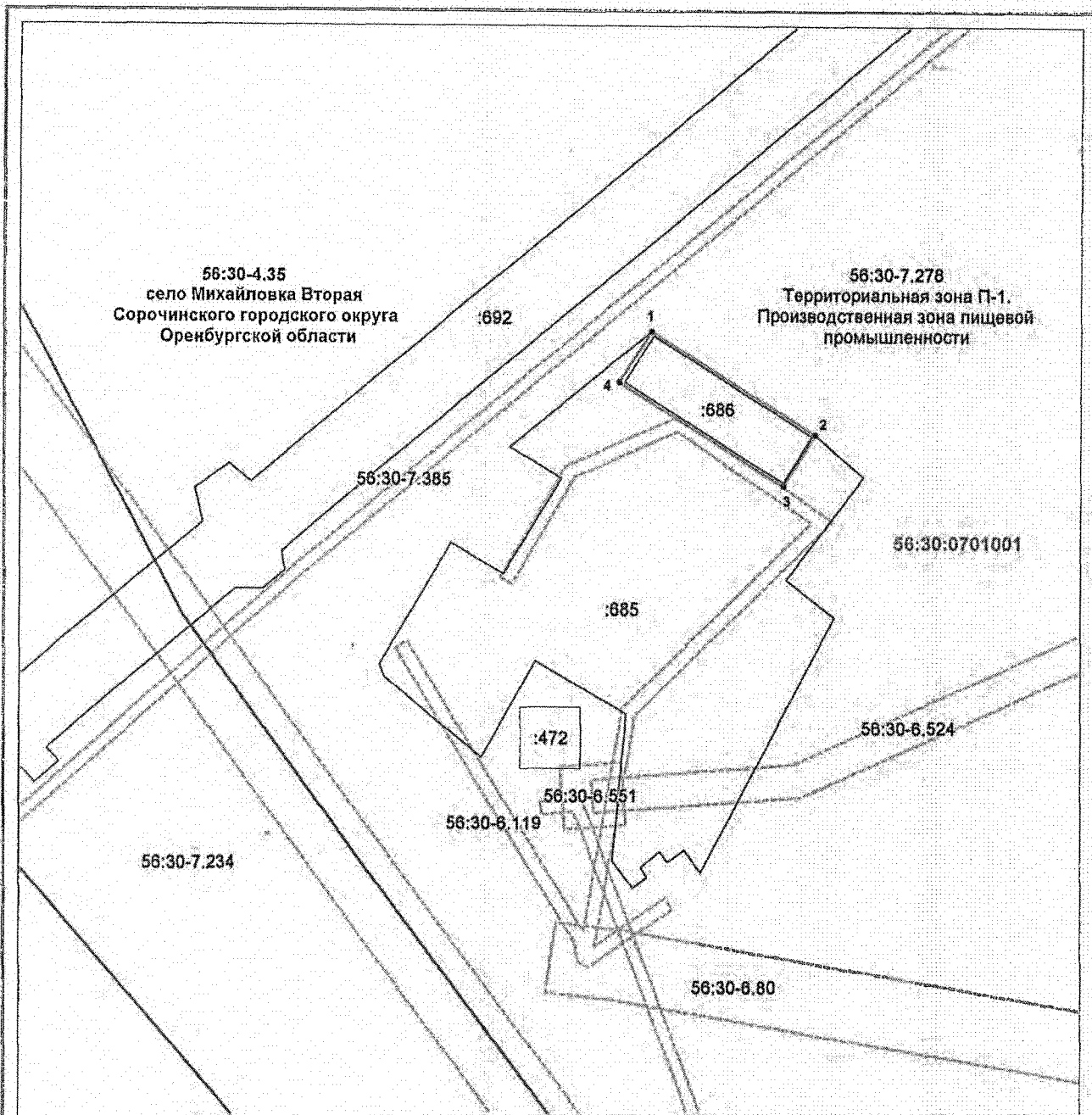
Постановлением Администрации
(наименование документа об утверждении, включая
Сорокинской городской округа Оренбургской
области. Об утверждении схемы расположения
наименования органа государственной власти или
земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории)
органом местного самоуправления, принявшим
решение об утверждении схемы или подписавшим
соглашение о перераспределении земельных участков)

от 22.11.2023

№ 1593-н

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка _____ (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 1285 м ² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием геодезических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указание значения площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием геодезических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных геодезических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	508610,99	1392204,06
2	508576,90	1392258,72
3	508560,00	1392248,13
4	508594,13	1392193,42
1	508610,99	1392204,06



Система координат: МСК - субъект 56, зона 1
 Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка;
- граница учтенного земельного участка;
- граница кадастрового квартала;
- граница зоны с особыми условиями использования территорий;
- граница территориальной зоны;
- 56:30:0701001 — кадастровый номер квартала;
- :685 — кадастровый номер земельного участка;
- 56:30-6.119 — учетный номер зоны с особыми условиями использования территорий;
- 1 — характерная точка границы земельного участка.