



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 21.11.2023 №1580-12

О разрешении на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.33, статьями 39.35 - 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Оренбургской области от 17.03.2016 № 178-п «Об утверждении положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области и поданным заявлением исх. от 14.11.2023 № 3560270443 (вх. № 01-14/722/6 от 14.11.2023), администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области постановляет:

1. Разрешить Акционерному обществу «Газпром газораспределение Оренбург» (филиал в г. Сорочинске) размещение (строительство) объекта газопровода на землях, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровых кварталах 56:45:0102024, 56:45:0000000 площадью 63 кв.м., местоположением: Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г. Сорочинск, ул. Кооперативная согласно схеме границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории согласно приложению к настоящему постановлению, сроком на 49 лет, в целях строительства объекта: «Газопровод к объекту: жилой дом, Сорочинский ГО, Сорочинск г., Кооперативная ул., к д.12», при условии соблюдения градостроительных, строительных норм и правил, требований санитарно-эпидемиологического надзора, пожарной безопасности, экологического надзора и иных требований, установленных законодательством Российской Федерации.

2. Обязать Акционерное общество «Газпром газораспределение Оренбург» (филиал в г. Сорочинске):

2.1. в случае, если использование земель или земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель:

2.1.1. привести такие земли или земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;

2.1.2. выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель;

2.2. выполнить контрольную геодезическую съемку выполненных работ и один экземпляр такой геодезической съемки на бумажном и электронном носителе с момента размещения объектов безвозмездно передать в администрацию Сорочинского городского округа Оренбургской области для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

2.3. в случае повреждения целостности дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров при производстве работ, указанных в п. 1 настоящего постановления, произвести восстановление дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров и провести мероприятия по предотвращению просадки грунтов;

2.4. установить охранную зону трубопроводов (газопроводов) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Досрочное прекращение действия настоящего разрешения возможно по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Исполняющий обязанности  
главы муниципального образования  
Сорочинский городской округ – первый  
заместитель главы администрации  
городского округа по оперативному  
управлению муниципальным хозяйством



А.А. Богданов

Приложение  
к постановлению администрации  
Сорочинского городского округа  
Оренбургской области  
от 21.11.2023 № 1580-12

**Схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории**

**Цель размещения:** строительство объекта «Газопровод к объекту: жилой дом, Сорочинский ГО, Сорочинск г., Кооперативная ул., к д.12»

**Местоположение/кадастровый №:** Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский г.о., г. Сорочинск, ул. Кооперативная / 56:45:0102024, 56:45:0000000:1745

**Площадь части участка (земель), необходимая для размещения объекта:** 63 кв. м.

**Предполагаемый к использованию земельный участок объектами капитального строительства не пересекает.**

**На предполагаемом к использованию земельном участке ЗОУИТ 56:45-6.7.**

**Правообладатель/Вид права:** Муниципальное образование Сорочинский городской округ/ Собственность, 56:45:0000000:1745-56/131/2020-1 от 03.12.2020.

Условный номер земельного участка —			
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)			
Площадь земельного участка 63 м <sup>2</sup>			
<small>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)</small>			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	<small>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</small>		
	X	Y	
1	2	3	
2	500301,34	1377266,87	
3	500312,72	1377267,40	
4	500312,62	1377272,92	
1	500308,57	1377272,73	
5	500301,25	1377272,40	
2	500301,34	1377266,87	

