



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.11.2023 № 1562-п

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, постановлением администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 28.11.2022 № 1667-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области» (с изменениями от 19.10.2023 № 1418-п), администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 56:30:1501001:449, принадлежащего на праве собственности Пипкиной Татьяне Николаевне и землями, государственная собственность на которые не разграничена, общей площадью 2267 кв. м., расположенного в территориальной зоне «Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами», по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, с. Толкаевка, ул. Фадеева, з/у 56. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земель: земли населенных пунктов.

2. Настоящее постановление дает право Пипкиной Татьяне Николаевне на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка и о государственной регистрации права муниципальной собственности на образуемый земельный участок.

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области (Федоровой Н.В.) в срок не более чем 30 дней со дня представления кадастровой выписки о земельном участке, образованном в результате перераспределения, заключить с Пипкиной Татьяной Николаевной соглашение о перераспределении земельного участка.

4. Срок действия настоящего постановления составляет два года со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности главного архитектора муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области Рудась О.Р.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Исполняющий обязанности  
главы муниципального образования  
Сорочинский городской округ – первый  
заместитель главы администрации  
городского округа по оперативному  
управлению муниципальным хозяйством



А.А. Богданов

Разослано: в дело, Управлению архитектуры, Рябых Е.С., заявителю, ОУМИ, прокуратуре.

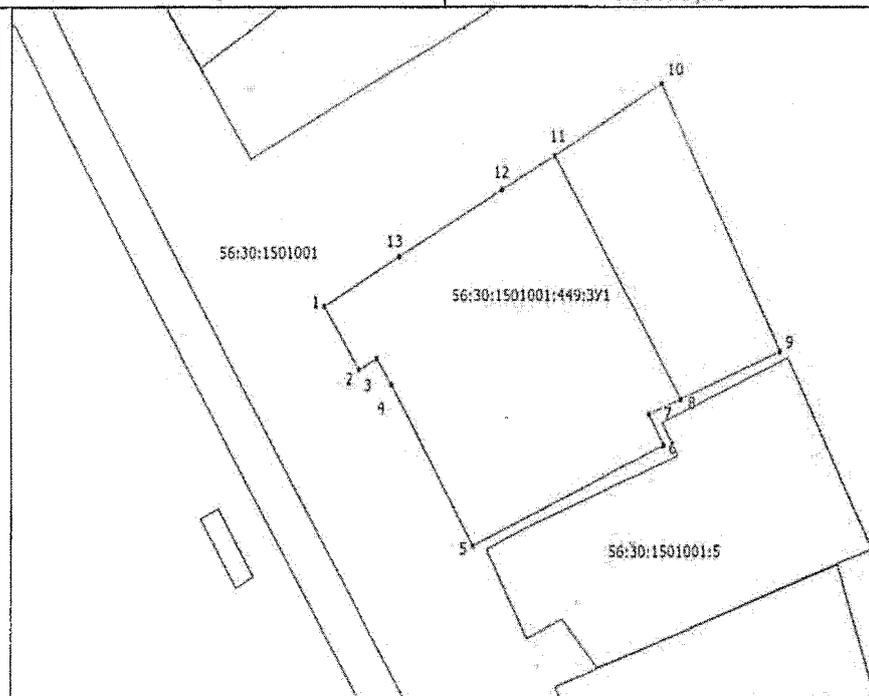
Утверж  
 Постановлением Администр  
 Сорочинского городского о  
 Оренбургской обл  
 «Об утверждении с  
 расположения земельного участка или земельных уча  
 на кадастровом плане террито

от г.  
 17.11.2023 № 1562-12

**Схема расположения земельного участка или земельных  
 участков на кадастровом плане территории**

Номер земельного участка	: ЗУ1
Площадь земельного участка	2267 кв.м
Местоположение:	обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, с. Толкаевка, ул. Фадеева, д.56
Категория земель:	земли населенных пунктов
Разрешенное использование:	для ведения личного подсобного хозяйства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	516129,36	1384697,86
2	516120,69	1384703,06
3	516122,2	1384705,82
4	516118,57	1384707,97
5	516096,25	1384720,19
6	516110,12	1384748,96
7	516114,44	1384746,71
8	516116,52	1384751,56
9	516123,02	1384766,67
10	516160,22	1384748,64
11	516150,4	1384732,49
12	516145,64	1384724,55
13	516136,4	1384709,13
1	516129,36	1384697,86



Система координат: МСК – субъект 56  
 Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- |                       |   |
|-----------------------|---|
| 56:30:1501001:44<br>9 | – кадастровый номер земельного участка          |
| 56:30:1501001         | – обозначение кадастрового квартала             |
| —                     | – существующая часть границы земельных участков |
| —                     | – границы образуемого земельного участка        |