



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.11.2023 № 1516-п

О разрешении на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.33, статьями 39.35 - 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Оренбургской области от 17.03.2016 № 178-п «Об утверждении положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области и поданным заявлением исх. № 3165205006 от 20.10.2023 (вх. № 01-14/763 от 20.10.2023), администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Разрешить Акционерному обществу «Газпром газораспределение Оренбург» (филиал в г. Сорочинске) размещение (строительство) объекта газопровода на землях, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 56:45:0102031, площадью 47 кв.м., местоположением: Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г. Сорочинск, ул. Днепроvской Дивизии согласно схеме границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории согласно приложению к настоящему постановлению, сроком на 49 лет, в целях строительства объекта: «Газопровод к объекту: жилой дом Сорочинский г.о., Сорочинск г., Днепроvской Дивизии ул., д.125», при условии соблюдения градостроительных, строительных норм и правил, требований санитарно-эпидемиологического надзора, пожарной безопасности, экологического надзора и иных требований, установленных законодательством Российской Федерации.

2. Обязать Акционерное общество «Газпром газораспределение Оренбург» (филиал в г. Сорочинске):

2.1. в случае, если использование земель или земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель:

2.1.1. привести такие земли или земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;

2.1.2. выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель;

2.2. выполнить контрольную геодезическую съемку выполненных работ и один экземпляр такой геодезической съемки на бумажном и электронном носителе с момента размещения объектов безвозмездно передать в администрацию Сорочинского городского округа Оренбургской области для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

2.3. в случае повреждения целостности дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров при производстве работ, указанных в п. 1 настоящего постановления, произвести восстановление дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров и провести мероприятия по предотвращению просадки грунтов;

2.4. установить охранную зону трубопроводов (газопроводов) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Досрочное прекращение действия настоящего разрешения возможно по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Исполняющий обязанности  
главы муниципального образования  
Сорочинский городской округ – первый  
заместитель главы администрации  
городского округа по оперативному  
управлению муниципальным хозяйством



А.А. Богданов

Разослано: в дело, Управлению архитектуры, Рябых Е.С., АО «Газпром газораспределение Оренбург» (филиал в Сорочинске), Управление Росреестра по Оренбургской области, прокуратуре.

Приложение  
к постановлению администрации  
Сорочинского городского округа

Оренбургской области  
от 09.11.2023 № 1516-12

**Схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории**

**Цель размещения:** строительство объекта «Газопровод к объекту: жилой дом Сорочинский г.о., Сорочинск г., Днепровской Дивизии ул., д. 125»

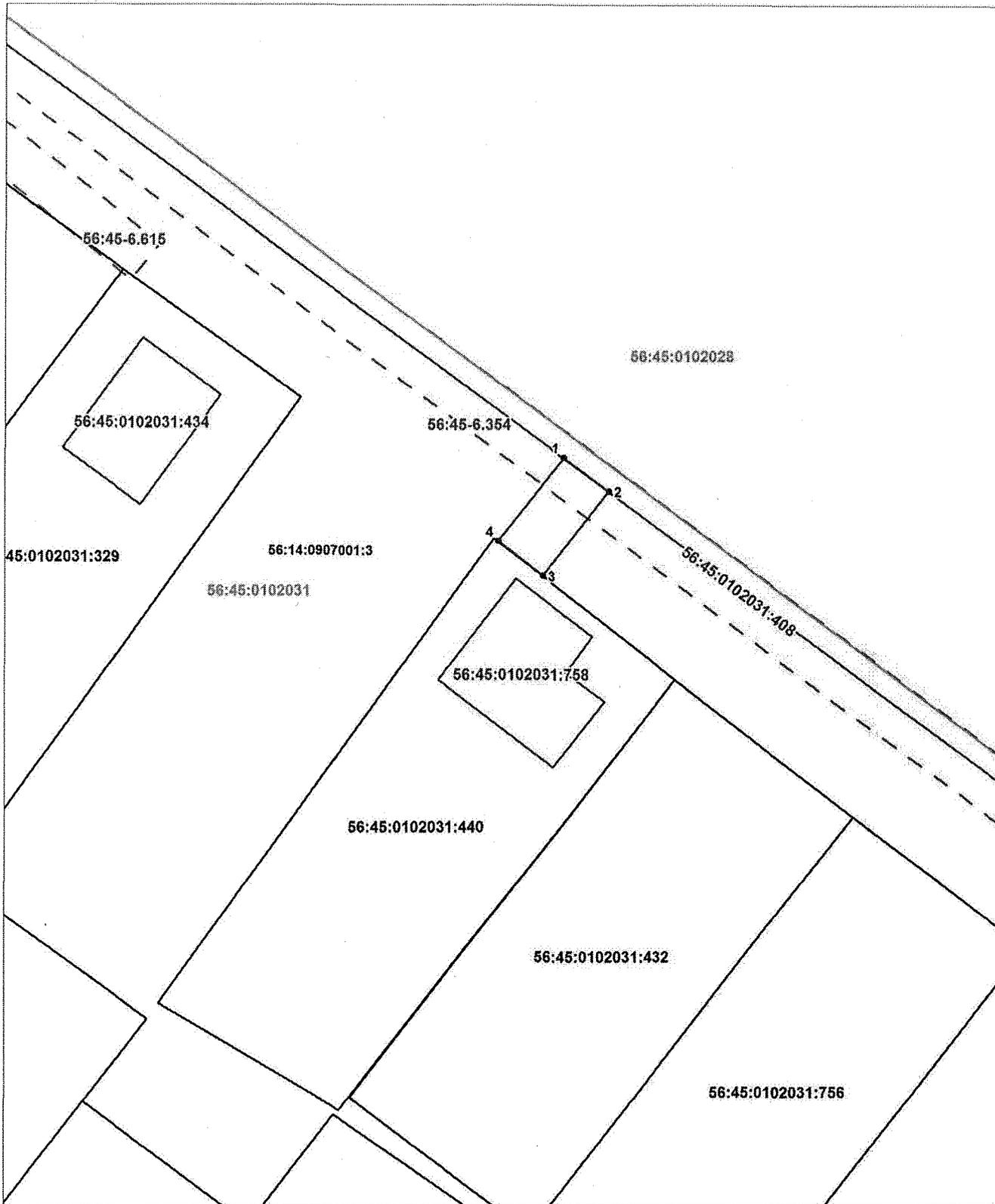
**Местоположение/кадастровый №:** Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский р-н, Сорочинский г.о., Сорочинск г./ 56:45:0102031

**Площадь части участка (земель), необходимая для размещения объекта:** 47 кв. м.

**Предполагаемый к использованию земельный участок пересекает ЗОУИТ:** 56:45-6.354

**На предполагаемом к использованию земельном участке расположен объект капитального строительства:** 56:45:0102031:408

<b>Условный номер земельного участка</b> —		
<small>(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)</small>		
<b>Площадь земельного участка 47 м<sup>2</sup></b>		
<small>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)</small>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<small>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</small>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	499168.89	1378950.24
2	499165.91	1378954.25
3	499158.38	1378948.38
4	499161.46	1378944.44
1	499168.89	1378950.24



Система координат: МСК-56  
 Масштаб 1:500

**Условные обозначения:**

- |       |                                                             |
|-------|-------------------------------------------------------------|
| —     | — граница образуемого земельного участка,                   |
| —     | — граница учтенного земельного участка,                     |
| - - - | — граница кадастрового квартала,                            |
| •     | — характерная точка границы земельного участка,             |
| —     | — граница учтенного объекта капитального строительства,     |
| - - - | — границы зон с особыми условиями использования территории, |