



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.10.2023 № 1385-н

О переводе жилого помещения
в нежилое помещение

В соответствии со статьями 22, 23 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, на основании заявления поданного в МКУ МФЦ Сорочинского городского округа Оренбургской области 03.10.2023 № 04311575 (вх № 01-14/706 от 04.10.2023), администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Перевести жилое помещение с кадастровым номером 56:45:0101043:616, площадью 80,3 кв.м., расположенное в границах земельного участка с кадастровым номером 56:45:0101043:391, по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г. Сорочинск, ул. Пушкина, дом 24, в нежилое помещение (магазин).

2. Управлению архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области (Рудась О.Р.):

2.1. Не позднее чем через три рабочих дня со дня подписания настоящего постановления, выдать или направить заявителю уведомление о переводе жилого помещения в нежилое помещение;

2.2. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области документы (содержащие в них сведения) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в течение 5 рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава муниципального образования
Сорочинский городской округ

Т.П. Мелентьева

Разослано: в дело, Управлению архитектуры, заявителю, Рябых Е.С., Управление Росреестра по Оренбургской области, прокуратуре

2. Отказать в переводе указанного помещения из жилого нежилого) в нежилое
(жилое)

(основание(я), установленное частью 1 статьи 24 Жилищного кодекса Российской Федерации)

б) перевести из жилого (нежилого) в нежилое (жилое) при условии проведения в установленном порядке следующих видов работ:

(перечень работ по переустройству (перепланировке)

помещения или иных необходимых работ

по ремонту, реконструкции, реставрации помещения)

Исполняющий обязанности
главного архитектора
муниципального образования
Сорочинский городской округ
Оренбургской области

(должность лица, подписавшего уведомление)

(подпись)

О.Р. Рудась

(расшифровка подписи)

« _____ » _____ 2023 г.

М. П.