



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.09.2023 № 1252-п

О внесении изменений в постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 24.06.2022 № 904-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области в 2014-2043 годах» на 2023-2025 годы на территории муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области» (в редакции постановлений от 22.09.2022 № 1344-п, от 20.12.2022 № 1813-п, от 17.03.2023 № 291-п, от 19.06.2023 № 815-п)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях исполнения требований Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Закона Оренбургской области от 12 сентября 2013 года № 1762/539-V-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области», руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 24.06.2022 № 904-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области в 2014-2043 годах» на 2023-2025 годы на территории муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области» (в редакции постановлений от 22.09.2022 № 1344-п, от 22.09.2022 № 1813-п, от 17.03.2023 № 291-п, от 19.06.2023 № 815-п) следующие изменения:

1.1. Приложение к постановлению администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 24.06.2022 № 904-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы

«Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области в 2014-2043 годах» на 2023-2025 годы на территории муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа по оперативному управлению муниципальным хозяйством Богданова А.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене «Сорочинск официальный» и размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава муниципального образования
Сорочинский городской округ



Т.П. Мелентьева

Приложение
к постановлению
администрации Сорочинского
городского округа
Оренбургской области
от 18.09.2023 № 1252-н

Краткосрочный план

реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области в 2014-2043 годах» на 2023-2025 годы на территории муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области

1. Общие сведения

1. В краткосрочный план реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области в 2014-2043 годах» на 2023-2025 годы (далее краткосрочный план) включены многоквартирные дома муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области.

2. Реализация краткосрочного плана рассчитана на 2023-2025 годы. В рамках реализации краткосрочного плана возможно выполнение работ ранее срока, установленного краткосрочным планом.

3. Краткосрочным планом предусмотрено выполнение проектных работ и строительно-монтажных работ поэтапно, с разбивкой по годам. Проектные работы включают в себя разработку проектной и сметной документации, проведение экспертизы указанной документации. В состав строительно-монтажных работ входит выполнение строительно-монтажных работ, работ по осуществлению строительного контроля.

В результате реализации краткосрочного плана в 2023 году будут проведены:

проектные работы в 8 многоквартирных домах;
строительно-монтажные работы в 9 многоквартирных домах общей площадью 20033,20 кв. метров, способствующие улучшению жилищных условий 896 человек.

В результате реализации краткосрочного плана в 2024 году будут проведены:

проектные работы в 10 многоквартирных домах;
строительно-монтажные работы в 8 многоквартирных домах общей площадью 5828,40 кв. метров, способствующие улучшению жилищных условий 238 человек.

В результате реализации краткосрочного плана в 2025 году будут проведены:

проектные работы в 17 многоквартирных домах;
строительно-монтажные работы в 10 многоквартирных домах общей площадью 17137,10 кв. метров, способствующие улучшению жилищных условий 598 человек.

4. Общий объем финансирования краткосрочного плана – 165 696 778,12 рублей, в том числе:

средства местных бюджетов – 0,00 руб.;

средства собственников помещений в многоквартирных домах – 165 696 778,12 рублей;

средства иных источников – 0,00 руб.

5. Перечень и планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах» на 2023–2025 годы на территории муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области (строительно-монтажные работы) приведен в приложении № 1 к краткосрочному плану.

Реестр многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах» на 2023–2025 годы на территории муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области (строительно-монтажные работы) приведен в приложении № 2 к краткосрочному плану.

Перечень и планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах» на 2023–2025 годы на территории муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области (проектные работы) приведен в приложении № 3 к краткосрочному плану.

Реестр многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах» на 2023–2025 годы на территории муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области (проектные работы) приведен в приложении № 4 к краткосрочному плану.

Приложение № 1
к краткосрочному плану реализации
региональной программы "Проведение
капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на
территории Оренбургской области, в 2014-2043
годах" на 2023-2025 годы

**Перечень и планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации
региональной программы "Проведение капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043
годах"
на 2023-2025 годы (строительно-монтажные работы)**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД)	Общая площадь МКД	Количество жителей, зарегистрированных в МКД	Количество работ (услуг) по капитальному ремонту МКД	Количество МКД	Стоимость капитального ремонта МКД
		кв. метров	человек	штук	единиц	рублей
1	2	3	4	5	6	7,00
Всего по МО		42 998,70	1732	31	27	155 910 176,04
2023 год						
Итого по 2023 году		20 033,20	896	11	9	52 001 056,07
1. Муниципальное образование Сорочинский городской округ						
Итого по муниципальному образованию Сорочинский городской округ		20033,20	896	11	9	52001056,07
1	г. Сорочинск, мкр. 2-й, д. 15	4790,40	220	1	1	8 543 771,01
2	г. Сорочинск, ул. 8 Марта, д. 3	3084,00	150	1	1	5 421 030,60
3	г. Сорочинск, ул. 8 Марта, д. 5	4485,20	174	1	1	9 310 369,28
4	г. Сорочинск, ул. 8 Марта, д. 9	4551,10	224	1	1	6 716 201,67
5	г. Сорочинск, ул. Карла Маркса, д. 244а	418,20	16	1	1	589 636,00
6	г. Сорочинск, ул. Карла Маркса, д. 250	417,30	20	1	1	263 095,89
7	г. Сорочинск, ул. Московская, д. 221	1213,00	44	2	1	13 577 045,26
8	г. Сорочинск, ул. Старозелеваторская, д.	433,00	18	2	1	4 546 992,83
9	пос. Родинский, ул. Юбилейная, д. 4	641,00	30	1	1	3 032 913,53
2024 год						
Итого по 2024 году		5 828,40	238	9	8	30 791 574,54
1. Муниципальное образование Сорочинский городской округ						
Итого по муниципальному образованию Сорочинский городской округ		5828,40	238	9	8	30791574,54
1	г. Сорочинск, ул. Ворошилова, д. 12	777,00	25	2	1	7 344 902,98
2	г. Сорочинск, ул. Ворошилова, д. 16	969,30	30	1	1	885 257,35
3	г. Сорочинск, ул. Есенина, д. 2	409,00	18	1	1	4 542 092,25
4	г. Сорочинск, ул. Карла Маркса, д. 187	775,10	31	1	1	481 571,70
5	г. Сорочинск, ул. Карла Маркса, д. 203	1291,40	60	1	1	10 905 313,00
6	г. Сорочинск, ул. Карла Маркса, д. 205	707,10	37	1	1	445 679,64

7	г. Сорочинск, ул. Лошкова, д. 5	636,20	26	1	1	5 944 108,42
8	г. Сорочинск, ул. Чкалова, д. 3	263,30	11	1	1	242 649,20
2025 год						
Итого по 2025 году		17137,1	598	11	10	73 117 545,43
1. Муниципальное образование Сорочинский городской округ						
Итого по муниципальному образованию Сорочинский городской округ		17137,10	598	11	10	73117545,43
1	г. Сорочинск, мкр. 2-й, д. 11	4517,50	198	1	1	16 081 020,99
2	г. Сорочинск, мкр. 2-й, д. 30	777,00	31	1	1	724 219,37
3	г. Сорочинск, мкр. 2-й, д. 5	3733,20	117	2	1	13 328 643,51
4	г. Сорочинск, мкр. 2-й, д. 6	2896,90	92	1	1	8 085 566,56
5	г. Сорочинск, ул. Ворошилова, д. 28	1053,60	40	1	1	6 930 341,75
6	г. Сорочинск, ул. Карла Маркса, д. 246	437,60	17	1	1	4 915 855,70
7	г. Сорочинск, ул. Мельзавод-10, д. 36	1850,70	48	1	1	9 443 080,16
8	г. Сорочинск, ул. Молодежная, д. 41	1042,90	22	1	1	5 918 460,17
9	г. Сорочинск, ул. Партизанская, д. 9а	435,30	18	1	1	4 873 776,37
10	с. Гамалеевка, ул. Молодежная, д. 14	392,40	15	1	1	2 816 580,85