



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.08.2023 № 1153-н

О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:45:0101041:58»

В соответствии со статьей 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, постановлением администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 28.11.2022 № 1667-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области», на основании поданного заявления через МКУ «МФЦ» Сорочинского городского округа Оренбургской области от 22.08.2023 № 04163315 (вх. № 01-14/597 от 23.08.2023), администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Провести публичные слушания 27 сентября 2023 года в 15:00 часов в здании администрации Сорочинского городского округа, Оренбургской области, расположенного по адресу: г. Сорочинск, ул. Советская, д.1, кабинет для заседания на 1 этаже по проекту постановления администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:45:0101041:58».

2. Предложить всем заинтересованным лицам принять участие в данных публичных слушаниях в порядке, указанном в оповещении о начале публичных слушаний согласно приложению, к настоящему постановлению.

3. Ответственным за организацию мероприятия, указанного в п. 1 настоящего постановления, определить Управление архитектуры,

градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности главного архитектора муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области Учаева А.Н.

5. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Сорочинский вестник» и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава муниципального образования
Сорочинский городской округ



Т.П. Мелентьева

Приложение
к постановлению администрации
Сорочинского городского округа
Оренбургской области
от 28.08.2023 № 1153-н

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний
от «08» сентября 2023г.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с постановлением администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 28.11.2022 № 1667-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области», объявляется проведение публичных слушаний по проекту постановления администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:45:0101041:58».

Земельный участок с кадастровым номером 56:45:0101041:58, площадью 379,0 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г. Сорочинск, ул. Карла Маркса, дом 73, разрешенное использование: под индивидуальное жилищное строительство; категория земель: земли населенных пунктов.

Перечень информационных материалов к проекту:

1. Проект постановления администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:45:0101041:58».

2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 25.08.2023 № КУВИ-001/2023-194411355 на земельный участок с кадастровым номером 56:45:0101041:58.

Организатор публичных слушаний: Управление архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа, 461900, Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Советская, 1.

Представитель организатора: Учаев Андрей Николаевич, исполняющий обязанности главного архитектора муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, тел. (35346) 4-22-00, arhisor@mail.ru.

Дата проведения публичных слушаний: 27 сентября 2023 года в 15-00 часов местного времени.

Размещение проекта: Портал муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>), ссылка: <http://sorochinsk56.ru/index.php?id=1895>;

Информационный стенд: г. Сорочинск, ул. Советская, д. 1, кабинет №7.

Экспозиция проекта: дата и место открытия экспозиции: 08 сентября 2023 года, г. Сорочинск, ул. Советская, д. 1, каб. 7.

Срок проведения экспозиции: с 08 сентября 2023 года по 25 сентября 2023 года.

Время посещения экспозиции: понедельник – четверг с 09.00 до 18.00, пятница: с 09.00 до 17.00. Перерыв с 13.00 до 14.00.

Консультирование посетителей экспозиции проекта: дата (время): с 08 сентября 2023 года по 25 сентября 2023 года, вторник, четверг с 09.00 до 12.30, среда с 14.30 до 17.00.

Место проведения: г. Сорочинск, ул. Советская, д. 1, кабинет для заседаний на 1 этаже.

Разработчик проекта постановления: Учаев Андрей Николаевич, исполняющий обязанности главного архитектора муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, тел. (35346) 4-22-00, arhisor@mail.ru.

Прием предложений и замечаний по проекту: с 08 сентября 2023 года по 25 сентября 2023 года до 13-00 часов местного времени.

Предложения и замечания участниками публичных слушаний вносятся в свободной форме с обязательным указанием: для физических лиц - фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации), для юридических лиц – наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

в электронной форме: admsor@esoo.ru, arhisor@mail.ru;

в письменной или устной форме по адресу: г. Сорочинск, ул. Советская, д. 1., тел. (35346) 4-12-73

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.