



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.07.2023 № 997-п

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, постановлением администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 28.11.2022 № 1667-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области», администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, условный номер земельного участка 56:30:1901001:3У1, площадью 9 кв. м., расположенного в территориальной зоне «Ж-1. Индивидуальная жилая застройка», по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, с. Романовка, ул. Центральная. Разрешенное использование: связь (код 6.8). Категория земель: земли населенных пунктов.

2. Настоящее постановление дает право Публичному акционерному обществу «Ростелеком» на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка и о государственной регистрации права муниципальной собственности на образуемый земельный участок.

3. Срок действия настоящего постановления составляет два года со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности главного архитектора муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области Учаева А.Н.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава муниципального образования  
Сорочинский городской округ

Т.П. Мелентьева

Разослано: в дело, Управлению архитектуры, Рябых Е.С., ПАО «Ростелеком», ОУМИ, прокуратуре.

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 27.07.2023

№ 997-И

Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 9 м<sup>2</sup>

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	477581.42	1361693.08
2	477582.04	1361695.95
3	477579.21	1361696.73
4	477578.57	1361693.86
1	477581.42	1361693.08

СХЕМА  
расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- I - вновь образованная точка границы земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- — — - вновь образованная часть границы земельного участка, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- 12 - существующая часть границы земельного участка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- 13 - граница объекта капитального строительства по сведениям ЕГРН
- 14 - зона с особыми условиями использования территории по сведениям ЕГРН
- 15 - территориальная зона по сведениям ЕГРН
- 16 - граница и номер кадастрового квартала
- 17 - граница населенного пункта по сведениям ЕГРН
- :ЗУ1 - обозначение вновь образуемого земельного участка