



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.06.2023 № 857-п

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, постановлением администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 28.11.2022 № 1667-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области», администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, условный номер земельного участка 56:45:0102012:ЗУ1, площадью 1275 кв. м., расположенного в территориальной зоне «Ж-1. Индивидуальная жилая застройка», по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г. Сорочинск, ул. Березовая, з/у 16. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства (код 2.1). Категория земель: земли населенных пунктов.

2. Настоящее постановление дает право Ярцевой Татьяне Николаевне, Ярцевой Валентине Семеновне, Ярцеву Семену Владимировичу, Ярцеву Николаю Владимировичу на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка и о государственной регистрации права муниципальной собственности на образуемый земельный участок.

3. Рекомендовать Ярцевой Татьяне Николаевне, Ярцевой Валентине Семеновне, Ярцеву Семену Владимировичу, Ярцеву Николаю Владимировичу обратиться за регистрацией прав на образуемый земельный участок и жилой дом в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в орган регистрации прав в течение двух месяцев со дня подписания настоящего постановления.

4.Срок действия настоящего постановления составляет два года со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности главного архитектора муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области Учаева А.Н.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Исполняющий обязанности главы  
муниципального образования  
Сорочинский городской округ – первый  
заместитель главы администрации городского  
округа по оперативному управлению  
муниципальным хозяйством



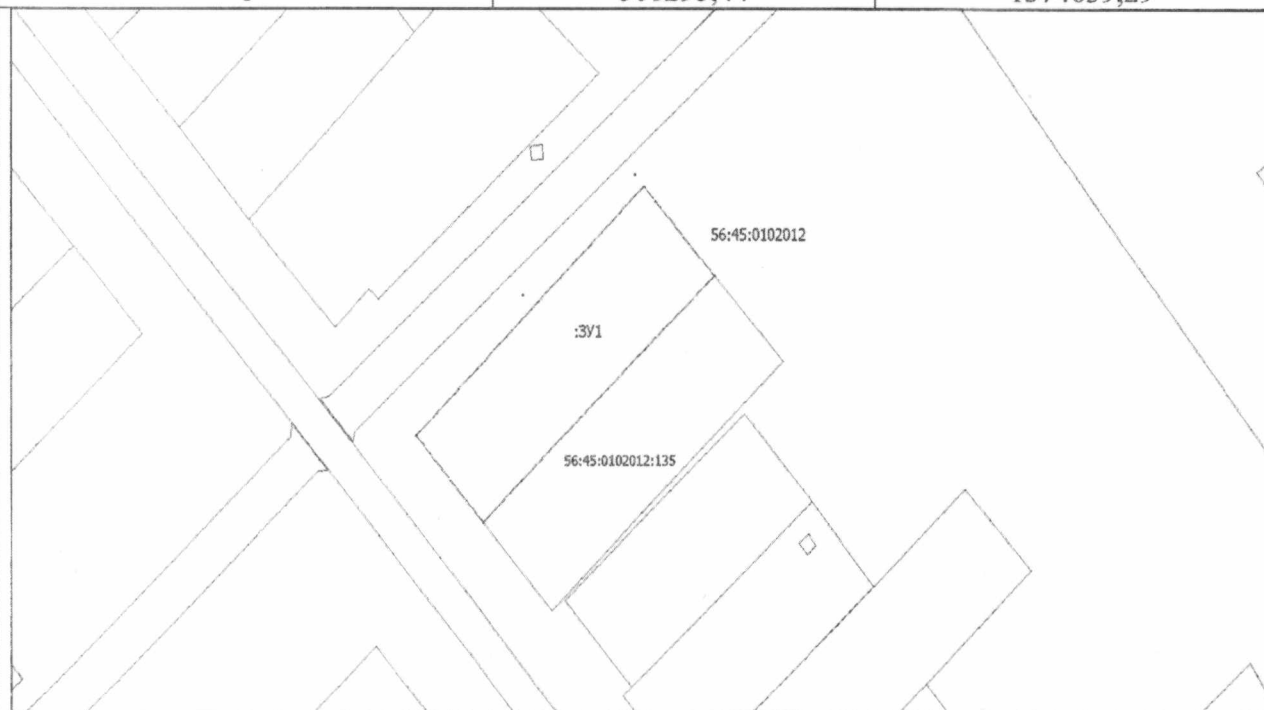
А.А. Богданов

Разослано: в дело, Управлению архитектуры, Рябых Е.С., заявителю, ОУМИ,  
прокуратуре.

Утверждена  
 Постановлением Администрации  
 Сорочинского городского округа  
 Оренбургской области  
 «Об утверждении схемы  
 расположения земельного участка или  
 земельных участков  
 на кадастровом плане территории»  
 от 28.06.2023 № 857-н

Схема расположения земельного участка  
 на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка		
Площадь земельного участка 1275 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	501295,44	1374639,29
2	501310,24	1374625,92
3	501353,03	1374671,56
4	501337,69	1374685,59
1	501295,44	1374639,29



Система координат: МСК – субъект 56  
 Масштаб 1: 700

Условные обозначения:



Граница кадастрового квартала  
 Граница образуемого земельного участка  
 Обозначение точки образуемого земельного участка