



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.04.23 № 422-н

Об утверждении проекта планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами Томская, Пятигорская, Ялтинская, Курская, Магистральная и границей города Сорочинска Оренбургской области

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, постановлением администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 28.11.2022 № 1667-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области», постановлением администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 13.12.2022 № 1771-п «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами Томская, Пятигорская, Ялтинская, Курская, Магистральная и границей города Сорочинска Оренбургской области», постановлением администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 13.02.2023 № 170-п «О проведении общественных обсуждений по проекту планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами Томская, Пятигорская, Ялтинская, Курская, Магистральная и границей города Сорочинска Оренбургской области», на основании Заключения от 30.03.2023, Протокола общественных обсуждений от 30.03.2023 № 2 и заявлений от 31.01.2023 (вх. № Кз-34 от 02.02.2023) и от 31.01.2023 (вх. № Тз-35 от 02.02.2023), в целях обеспечения устойчивого развития территорий муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить проект планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами Томская, Пятигорская, Ялтинская, Курская, Магистральная и границей города Сорочинска Оренбургской области.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главного архитектора муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области Крестьянова А.Ф.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Сорочинский вестник» и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава муниципального образования
Сорочинский городской округ



Т.П. Мелентьева

Администрация Сорочинского городского округа
Оренбургской области

ПРОТОКОЛ
общественных обсуждений № 2

по проекту планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами Томская, Пятигорская, Ялтинская, Курская, Магистральная и границей города Сорочинска Оренбургской области

г. Сорочинск

30 марта 2023 года

Основание для проведения: Конституция Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 29.12.2004 года №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устав муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 28.11.2022 № 1667-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области», постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 13.12.2022 № 1771-п «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами Томская, Пятигорская, Ялтинская, Курская, Магистральная и границей города Сорочинска Оренбургской области», постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 13.02.2023 № 170-п «О проведении общественных обсуждений по проекту планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами Томская, Пятигорская, Ялтинская, Курская, Магистральная и границей города Сорочинска Оренбургской области», заявления от 31.01.2023 (вх. № Кз-34 от 02.02.2023) и от 31.01.2023 (вх. № Тз-35 от 02.02.2023).

Сведения о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях:

Наименование проекта: «Проект планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами Томская, Пятигорская, Ялтинская, Курская, Магистральная и границей города Сорочинска Оренбургской области».

Инициаторы проведения: Толкачев Дмитрий Александрович и Кузнецова Светлана Алексеевна.

Организатор проведения общественных обсуждений – Управление архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области.

Срок проведения общественных обсуждений: с 27 февраля 2023 года по 30 марта 2023 года.

Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано:

- на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>);
- в газете «Сорочинский вестник» от 17.02.2023 № 6;

- на информационном стенде по адресу: г. Сорочинск, ул. Советская, 1, кабинет № 7.

Срок проведения экспозиции осуществлялся с 27 февраля 2023 года по 30 марта 2023 года.

Время посещения экспозиции: понедельник – четверг с 09.00 до 18.00, пятница с 09.00 по 17.00. Перерыв с 13.00 до 14.00.

Консультирование посетителей экспозиции проекта осуществлялось с 27 февраля 2023 года по 30 марта 2023 года с 09.00 по 12.30 (вторник, четверг), с 14.30 по 17.00 (среда).

Прием предложений и замечаний по проекту с 27 февраля 2023 года по 30 марта 2023 года.

Предложений и замечаний не поступило.

По результатам общественных обсуждений рекомендуется:

1. Одобрить представленный проект планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами Томская, Пятигорская, Ялтинская, Курская, Магистральная и границей города Сорочинска Оренбургской области и направить главе муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области для принятия решения об утверждении.

Организатор общественных обсуждений:
Главный архитектор муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области



А.Ф. Крестьянов

Протокол составил:
Ведущий специалист Управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа



Э.Р. Шарипов

Перечень предложений и замечаний
от участников общественных обсуждений по проекту планировки территории (проект
планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами
Томская, Пятигорская, Ялтинская, Курская, Магистральная и границей города Сорочинска
Оренбургской области

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц	Дата рождения – для физических лиц	Адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц	Предложения и замечания
	Наименование – для юридических лиц	Основной государственный регистрационный номер – для юридических лиц	Местонахождение и адрес – для юридических лиц	
-	-	-	-	отсутствуют



**Управление архитектуры,
градостроительства и
капитального строительства
администрации Сорочинского
городского округа**

Оренбургской области
461900, Оренбургская обл.,
г.Сорочинск, ул.Советская, 1
тел/факс: (35346) 4-22-00;
e-mail: arhisor@mail.ru

31.03.2023 № 01-15/119

Главе муниципального
образования Сорочинский
городской округ

Мелентьевой Т.П.

Уважаемая Татьяна Петровна!

Управление архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа направляет Вам на утверждение проект планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами Томская, Пятигорская, Ялтинская, Курская, Магистральная и границей города Сорочинска Оренбургской области, совместно с Протоколом общественных обсуждений № 2 от 30 марта 2023 года и Заключением от 30 марта 2023 года.

С уважением,

Главный архитектор муниципального
образования Сорочинский городской
округ Оренбургской области

А.Ф. Крестьянов