



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.03.2023 № 254-17

О подготовке проекта по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в части населенных пунктов: с. Гамалеевка, пос. Гамалеевка-1, пос. Новопокровка, с. Бурдыгино, с. Надежденка, пос. Кленовый, пос. Октябрьский, пос. Новый.

В соответствии со статьями 24, 25, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Принять решение о подготовке проекта по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в части населенных пунктов: с. Гамалеевка, пос. Гамалеевка-1, пос. Новопокровка, с. Бурдыгино, с. Надежденка, пос. Кленовый, пос. Октябрьский, пос. Новый.

2. Управлению архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области (Крестьянов А.Ф.) организовать работу по подготовке проекта по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в части населенных пунктов: с. Гамалеевка, пос. Гамалеевка-1, пос. Новопокровка, с. Бурдыгино, с. Надежденка, пос. Кленовый, пос. Октябрьский, пос. Новый.

3. Утвердить:

3.1. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в части населенных пунктов: с. Гамалеевка, пос. Гамалеевка-1, пос. Новопокровка, с.

Бурдыгино, с. Надежденка, пос. Кленовый, пос. Октябрьский, пос. Новый, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3.2. Порядок направления предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта по внесению изменений в Генеральный план и муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в части населенных пунктов: с. Гамалеевка, пос. Гамалеевка-1, пос. Новопокровка, с. Бурдыгино, с. Надежденка, пос. Кленовый, пос. Октябрьский, пос. Новый, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа по оперативному управлению муниципальным хозяйством Богданова А.А.

5. Постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит опубликованию в газете «Сорочинский вестник» и размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава муниципального образования
Сорочинский городской округ



Т. П. Мелентьева

Приложение № 1
к постановлению администрации
Сорочинского городского округа
Оренбургской области
от 06.03.2023 № 251-п

Порядок и сроки

проведения работ по подготовке проекта по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в части населенных пунктов: с. Гамалеевка, пос. Гамалеевка-1, пос. Новопокровка, с. Бурдыгино, с. Надежденка, пос. Кленовый, пос. Октябрьский, пос. Новый

№ п/п	Виды работ	Срок исполнения
1.	Заключение муниципального контракта на проведение работ по подготовке проекта по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в части населенных пунктов: с. Гамалеевка, пос. Гамалеевка-1, пос. Новопокровка, с. Бурдыгино, с. Надежденка, пос. Кленовый, пос. Октябрьский, пос. Новый	До 10.04.2023 года
2.	Анализ существующего положения и комплексная градостроительная оценка территории. Подготовка Материалов по обоснованию.	25 календарных дней с момента заключения контракта
3.	Проектные предложения по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в части населенных пунктов: с. Гамалеевка, пос. Гамалеевка-1, пос. Новопокровка, с. Бурдыгино, с. Надежденка, пос. Кленовый, пос. Октябрьский, пос. Новый. Подготовка положений о территориальном планировании.	25 календарных дней с момента окончания работ, указанных в п.2
4.	Оформление текстовых и графических материалов проекта по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в части населенных пунктов: с. Гамалеевка, пос. Гамалеевка-1, пос. Новопокровка, с. Бурдыгино, с. Надежденка, пос. Кленовый, пос. Октябрьский, пос. Новый.	10 календарных дней с момента окончания работ, указанных в п.3

5.	<p>Согласование проекта по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в части населенных пунктов: с. Гамалеевка, пос. Гамалеевка-1, пос. Новопокровка, с. Бурдыгино, с. Надежденка, пос. Кленовый, пос. Октябрьский, пос. Новый с Правительством Оренбургской области.</p> <p>Проведение публичных слушаний по проекту по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в части населенных пунктов: с. Гамалеевка, пос. Гамалеевка-1, пос. Новопокровка, с. Бурдыгино, с. Надежденка, пос. Кленовый, пос. Октябрьский, пос. Новый.</p>	60 календарных дней с момента окончания работ, указанных в п.4
6.	<p>Внесение изменений в проект по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в части населенных пунктов: с. Гамалеевка, пос. Гамалеевка-1, пос. Новопокровка, с. Бурдыгино, с. Надежденка, пос. Кленовый, пос. Октябрьский, пос. Новый, по результатам публичных слушаний.</p> <p>Направление проекта по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в части населенных пунктов: с. Гамалеевка, пос. Гамалеевка-1, пос. Новопокровка, с. Бурдыгино, с. Надежденка, пос. Кленовый, пос. Октябрьский, пос. Новый Главе муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области для принятия решения о согласии с проектом и направлении его в Совет депутатов муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, либо об отклонении проекта и направлении его на доработку.</p>	10 календарных дней с момента окончания работ, указанных в п.5
7.	<p>Принятие решения Советом депутатов муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области об утверждении внесенных изменений в Генеральный план муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в части населенных пунктов: с. Гамалеевка, пос.</p>	10 календарных дней с момента окончания работ, указанных в п.6

	Гамалеевка-1, пос. Новопокровка, с. Бурдыгино, с. Надежденка, пос. Кленовый, пос. Октябрьский, пос. Новый	
8.	Проверка на соответствие требованиям к отраслевым пространственным данным и размещение в ГИС ОГД Оренбургской области изменений в Генеральный план муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в части населенных пунктов: с. Гамалеевка, пос. Гамалеевка-1, пос. Новопокровка, с. Бурдыгино, с. Надежденка, пос. Кленовый, пос. Октябрьский, пос. Новый.	30 календарных дней с момента окончания работ, указанных в п.7

4. Предложения, поступившие после окончания общественных обсуждений (публичных слушаний) проекта по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в части населенных пунктов: с. Гамалеевка, пос. Гамалеевка-1, пос. Новопокровка, с. Бурдыгино, с. Надежденка, пос. Кленовый, пос. Октябрьский, пос. Новый, не рассматриваются.

5. Комиссия по подготовке проекта генерального плана и правил землепользования и застройки, по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области» утвержденная постановлением администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 16.06.2016 № 900-п (с изменениями) обеспечивает сбор и обобщение предложений по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в части населенных пунктов: с. Гамалеевка, пос. Гамалеевка-1, пос. Новопокровка, с. Бурдыгино, с. Надежденка, пос. Кленовый, пос. Октябрьский, пос. Новый, поступивших от заинтересованных лиц, рассматривает поступившие предложения. В случае признания поступивших предложений обоснованными и соответствующими требованиям действующего законодательства, организывает доработку проекта по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в части населенных пунктов: с. Гамалеевка, пос. Гамалеевка-1, пос. Новопокровка, с. Бурдыгино, с. Надежденка, пос. Кленовый, пос. Октябрьский, пос. Новый с учетом поступивших предложений.

6. Комиссия информирует заинтересованных лиц о результате рассмотрения предложений посредством размещения информации на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).