



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.12.2022 № 1830-3

Об утверждении проекта планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами 8 Марта, Фурманова, Сидоровнина, Строительная площадью 1,2 га в г. Сорочинске Оренбургской области

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, постановлением администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 28.11.2022 № 1667-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области», постановлением администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 08.11.2022 № 1600-п «О проведении общественных обсуждений по проекту планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами 8 Марта, Фурманова, Сидоровнина, Строительная площадью 1,2 га в г. Сорочинске Оренбургской области», на основании Заключения от 20.12.2022, Протокола общественных обсуждений от 20.12.2022 № 22 и заявления от 20.10.2022 (вх. № Хз-252 от 20.10.2022), в целях обеспечения устойчивого развития территорий муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить проект планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами 8 Марта, Фурманова, Сидоровнина, Строительная площадью 1,2 га в г. Сорочинске Оренбургской области.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главного архитектора муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области Крестьянова А.Ф.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Сорочинский вестник» и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава муниципального образования
Сорочинский городской округ

Т.П. Мелентьева

Администрация Сорочинского городского округа
Оренбургской области

ПРОТОКОЛ
общественных обсуждений № 22

по проекту планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами 8 Марта, Фурманова, Сидоровнина, Строительная площадью 1,2 га в г. Сорочинске Оренбургской области

г. Сорочинск

20 декабря 2022 года

Основание для проведения: Конституция Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 29.12.2004 года №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устав муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 28.11.2022 № 1667-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области», постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 08.11.2022 № 1600-п «О проведении общественных обсуждений по проекту планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами 8 Марта, Фурманова, Сидоровнина, Строительная площадью 1,2 га в г. Сорочинске Оренбургской области», заявление от 20.10.2022 (вх. № Хз-252 от 20.10.2022).

Сведения о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях:

Наименование проекта: «Проект планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами 8 Марта, Фурманова, Сидоровнина, Строительная площадью 1,2 га в г. Сорочинске Оренбургской области».

Инициатор проведения: Харламов Евгений Иванович.

Организатор проведения общественных обсуждений – Управление архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области.

Срок проведения общественных обсуждений: с 25 ноября 2022 года по 20 декабря 2022 года.

Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано:

- на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>);
- в газете «Сорочинский вестник» от 18.11.2022 № 45;
- на информационном стенде по адресу: г. Сорочинск, ул. Советская, 1, кабинет № 7.

Срок проведения экспозиции осуществлялся с 25 ноября 2022 года по 19 декабря 2022 года.

Время посещения экспозиции: понедельник – четверг с 09.00 до 18.00, пятница с 09.00 по 17.00. Перерыв с 13.00 до 14.00.

Консультирование посетителей экспозиции проекта осуществлялось с 25 ноября 2022 года по 19 декабря 2022 года с 09.00 по 12.30 (вторник, четверг), с 14.30 по 17.00 (среда).

Прием предложений и замечаний по проекту с 25 ноября 2022 года по 19 декабря 2022 года.

Предложений и замечаний не поступило.

По результатам общественных обсуждений рекомендуется:

1. Одобрить представленный проект планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами 8 Марта, Фурманова, Сидоровнина, Строительная площадью 1,2 га в г. Сорочинске Оренбургской области и направить главе муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области для принятия решения об утверждении.

Организатор общественных обсуждений:

Заместитель начальника Управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа



Ю.В. Бурдыгина

Протокол составил:

Ведущий специалист Управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа



Э.Р. Шарипов

Перечень предложений и замечаний
от участников общественных обсуждений по проекту планировки территории (проект
планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами 8 Марта,
Фурманова, Сидоровина, Строительная площадью 1,2 га в г. Сорочинске Оренбургской
области

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц	Дата рождения – для физических лиц	Адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц	Предложения и замечания
	Наименование – для юридических лиц	Основной государственный регистрационный номер – для юридических лиц	Местонахождение и адрес – для юридических лиц	

Заключение от 20.12.2022

о результатах общественных обсуждений по проекту планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами 8 Марта, Фурманова, Сидоровнина, Строительная площадью 1,2 га в г. Сорочинске Оренбургской области

На основании Протокола общественных обсуждений от 20.12.2022 № 22 по проекту планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами 8 Марта, Фурманова, Сидоровнина, Строительная площадью 1,2 га в г. Сорочинске Оренбургской области, принято решение:

1. Одобрить представленный проект планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами 8 Марта, Фурманова, Сидоровнина, Строительная площадью 1,2 га в г. Сорочинске Оренбургской области и направить главе муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области для принятия решения об утверждении.

Количество участников общественных обсуждений – 0

Настоящее заключение подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области.

Организатор общественных обсуждений:
Заместитель начальника управления
архитектуры, градостроительства
и капитального строительства
администрации Сорочинского
городского округа



Ю.В. Бурдыгина

Протокол составил:
Ведущий специалист Управления
архитектуры, градостроительства и
капитального строительства
администрации Сорочинского
городского округа



Э.Р. Шарипов



Управление архитектуры,
градостроительства и
капитального строительства
администрации Сорочинского
городского округа

Оренбургской области
461900, Оренбургская обл.,
г.Сорочинск, ул.Советская, 1
тел/факс: (35346) 4-22-00;
e-mail: arhisor@mail.ru

21.12.2022 № 01-15/562

Главе муниципального
образования Сорочинский
городской округ

Мелентьевой Т.П.

Уважаемая Татьяна Петровна!

Управление архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа направляет Вам на утверждение проект планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами 8 Марта, Фурманова, Сидоровина, Строительная площадью 1,2 га в г. Сорочинске Оренбургской области, совместно с Протоколом общественных обсуждений № 22 от 20 декабря 2022 года и Заключением от 20 декабря 2022 года.

С уважением,

Заместитель начальника управления
архитектуры, градостроительства
и капитального строительства
администрации Сорочинского
городского округа

Ю.В. Бурдыгина