



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.12.2022 № 1789-п

Об утверждении схем расположения  
земельных участков на кадастровом плане  
территории

В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, на основании заявления Акционерного общества «Оренбургнефть» от 30.11.2022 ИСХ-А.В.-11656-22 (вх. № 8136 от 01.12.2022), администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, условный номер земельного участка 56:45:0101054:3У1, площадью 2816 кв. м., расположенного в территориальной зоне «ИТ-2. Зона водозаборных и иных технических сооружений», местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:45:0101054. Разрешенное использование: коммунальное обслуживание (код 3.1). Категория земель: земли населенных пунктов.

1.1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, условный номер земельного участка 56:45:0101054:3У2, площадью 2806 кв. м., расположенного в территориальной зоне «ИТ-2. Зона водозаборных и иных технических сооружений», местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:45:0101054. Разрешенное использование: коммунальное обслуживание (код 3.1). Категория земель: земли населенных пунктов.

1.2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, условный номер земельного участка 56:45:0101054:3У3, площадью 4147 кв. м., расположенного в территориальной зоне «ИТ-2. Зона водозаборных и иных технических сооружений», местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:45:0101054. Разрешенное использование: коммунальное обслуживание (код 3.1). Категория земель: земли населенных пунктов.

1.3. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, условный номер земельного участка 56:45:0101054:ЗУ4, площадью 2805 кв. м., расположенного в территориальной зоне «ИТ-2. Зона водозаборных и иных технических сооружений», местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:45:0101054. Разрешенное использование: коммунальное обслуживание (код 3.1). Категория земель: земли населенных пунктов.

1.4. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, условный номер земельного участка 56:45:0101054:ЗУ5, площадью 2806 кв. м., расположенного в территориальной зоне «ИТ-2. Зона водозаборных и иных технических сооружений», местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:45:0101054. Разрешенное использование: коммунальное обслуживание (код 3.1). Категория земель: земли населенных пунктов.

2. Настоящее постановление дает право Акционерному обществу «Оренбургнефть» на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка и о государственной регистрации права муниципальной собственности на образуемый земельный участок.

3. Срок действия настоящего постановления составляет два года со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главного архитектора муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области Крестьянова А.Ф.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава муниципального образования  
Сорочинский городской округ



Т.П. Мелентьева



Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

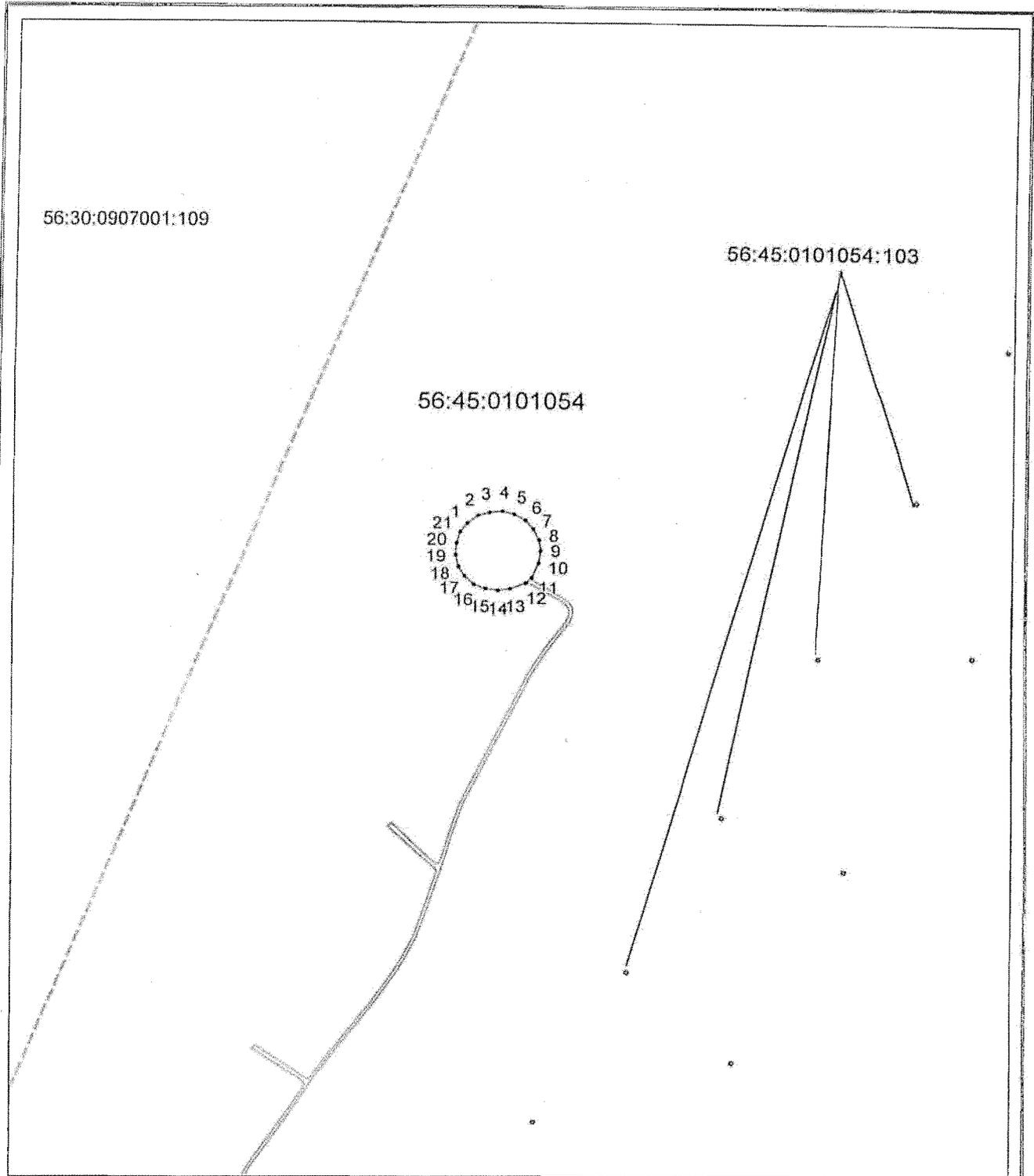
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 18.12.2022

№ 1789-н

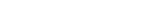
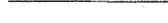
Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка —		
Площадь земельного участка 2816 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	505420,70	1378833,93
2	505426,45	1378841,30
3	505428,86	1378849,40
4	505429,66	1378858,66
5	505427,39	1378866,77
6	505422,83	1378874,75
7	505416,23	1378880,26
8	505407,97	1378884,31
9	505399,70	1378885,40
10	505390,51	1378883,96
11	505379,33	1378879,30
12	505375,35	1378875,14
13	505370,88	1378864,27
14	505369,73	1378855,82
15	505371,04	1378846,75
16	505374,41	1378838,89
17	505380,55	1378832,05
18	505387,67	1378827,66
19	505396,69	1378825,61
20	505405,80	1378826,20
21	505414,14	1378828,65
1	505420,70	1378833,93



Система координат: МСК - субъект 56  
 Масштаб 1:4000

**Условные обозначения:**

-  — граница прохода, проезда к образуемому земельному участку,
-  — граница образуемого земельного участка,
-  — граница учтенного земельного участка,
-  — граница кадастрового квартала,
-  — характерная точка границы земельного участка.

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименование)

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

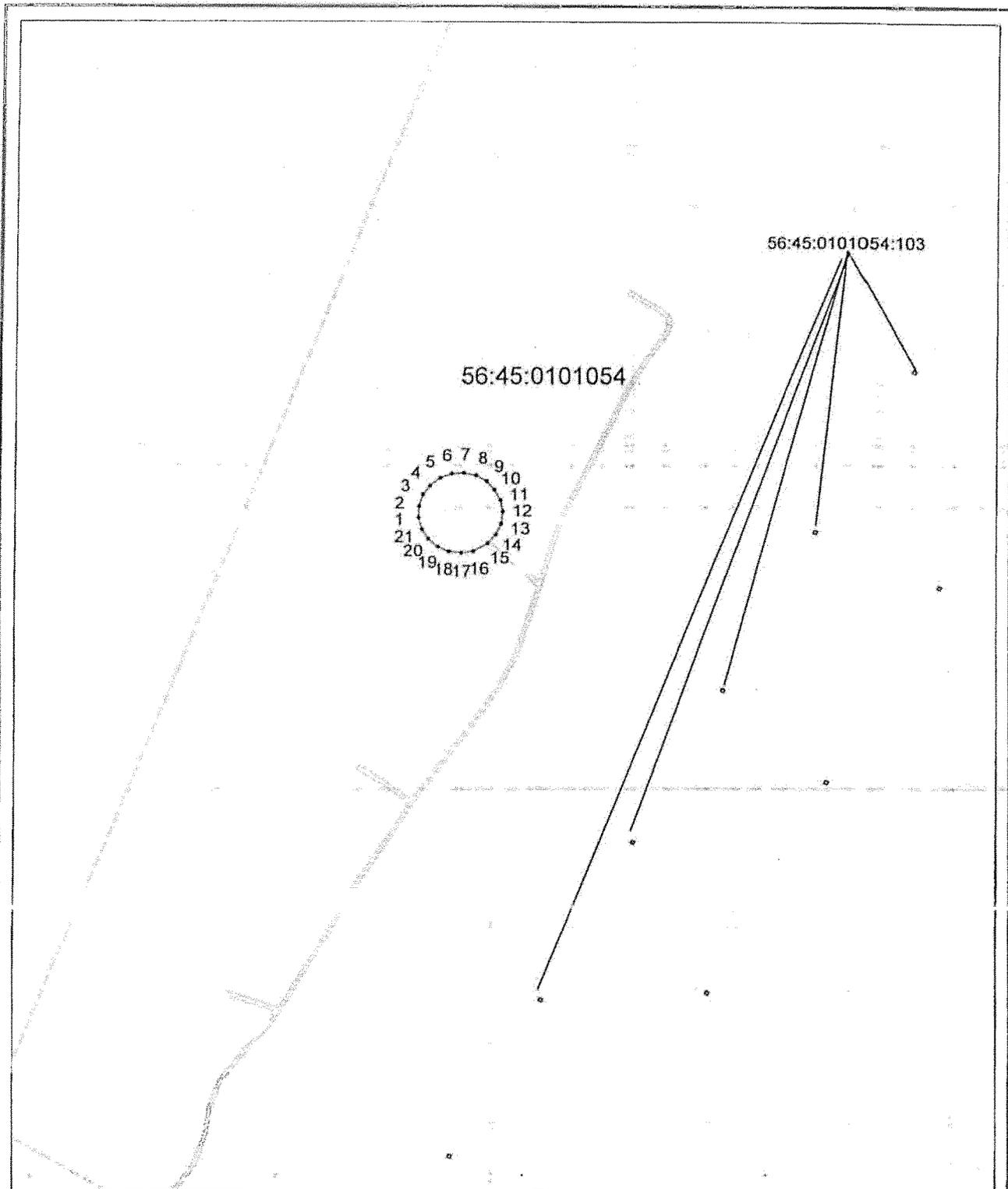
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от

№

**Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка —		
Площадь земельного участка 2806 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	505208,66	1378728,31
2	505217,13	1378728,56
3	505226,03	1378731,46
4	505232,58	1378736,49
5	505238,35	1378743,70
6	505241,54	1378751,93
7	505242,10	1378760,78
8	505240,11	1378769,37
9	505235,79	1378777,03
10	505229,58	1378782,54
11	505221,33	1378786,86
12	505212,84	1378788,31
13	505203,78	1378787,36
14	505195,61	1378783,42
15	505189,07	1378777,51
16	505183,25	1378767,35
17	505182,10	1378758,83
18	505183,12	1378749,82
19	505186,67	1378742,03
20	505192,65	1378735,06
21	505199,71	1378730,76
1	505208,66	1378728,31



Система координат: МСК - субъект 56  
 Масштаб 1:4000

**Условные обозначения:**

- граница прохода, проезда к образуемому земельному участку,
- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

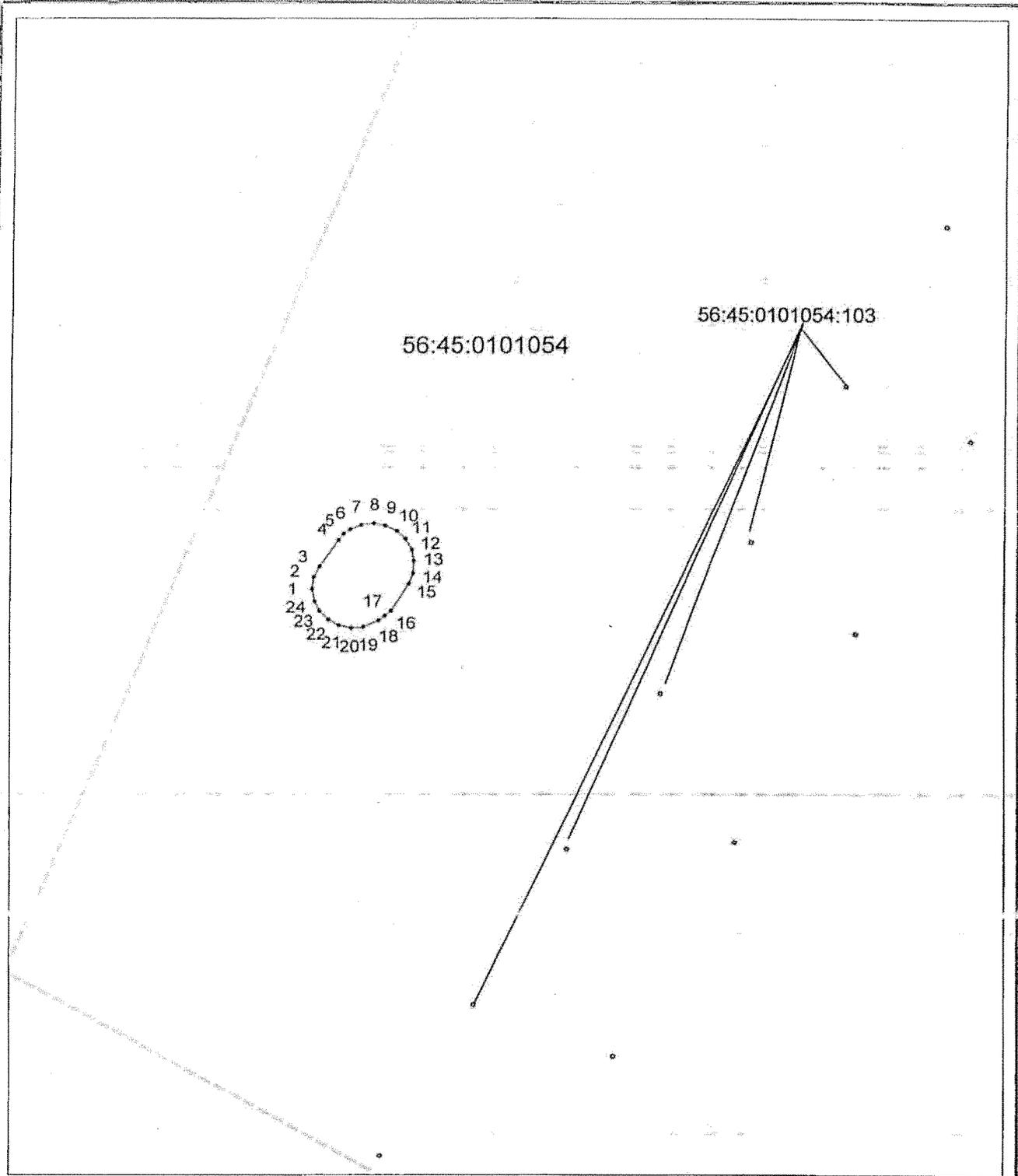
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от

№

**Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка —		
Площадь земельного участка 4147 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	505044,23	1378635,00
2	505052,86	1378636,25
3	505060,76	1378640,44
4	505080,50	1378653,63
5	505085,25	1378657,26
6	505088,78	1378661,97
7	505092,08	1378670,04
8	505093,25	1378679,02
9	505091,65	1378687,02
10	505087,47	1378695,53
11	505081,59	1378701,45
12	505073,33	1378705,96
13	505064,85	1378707,55
14	505055,75	1378707,00
15	505047,97	1378703,90
16	505027,52	1378691,66
17	505023,86	1378687,03
18	505020,30	1378682,54
19	505015,42	1378671,70
20	505014,79	1378662,92
21	505016,76	1378654,25
22	505021,02	1378646,81
23	505027,61	1378640,45
24	505034,72	1378636,84
1	505044,23	1378635,00



Система координат: МСК - субъект 56  
 Масштаб 1:4000

**Условные обозначения:**

- граница прохода, проезда к образуемому земельному участку,
- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

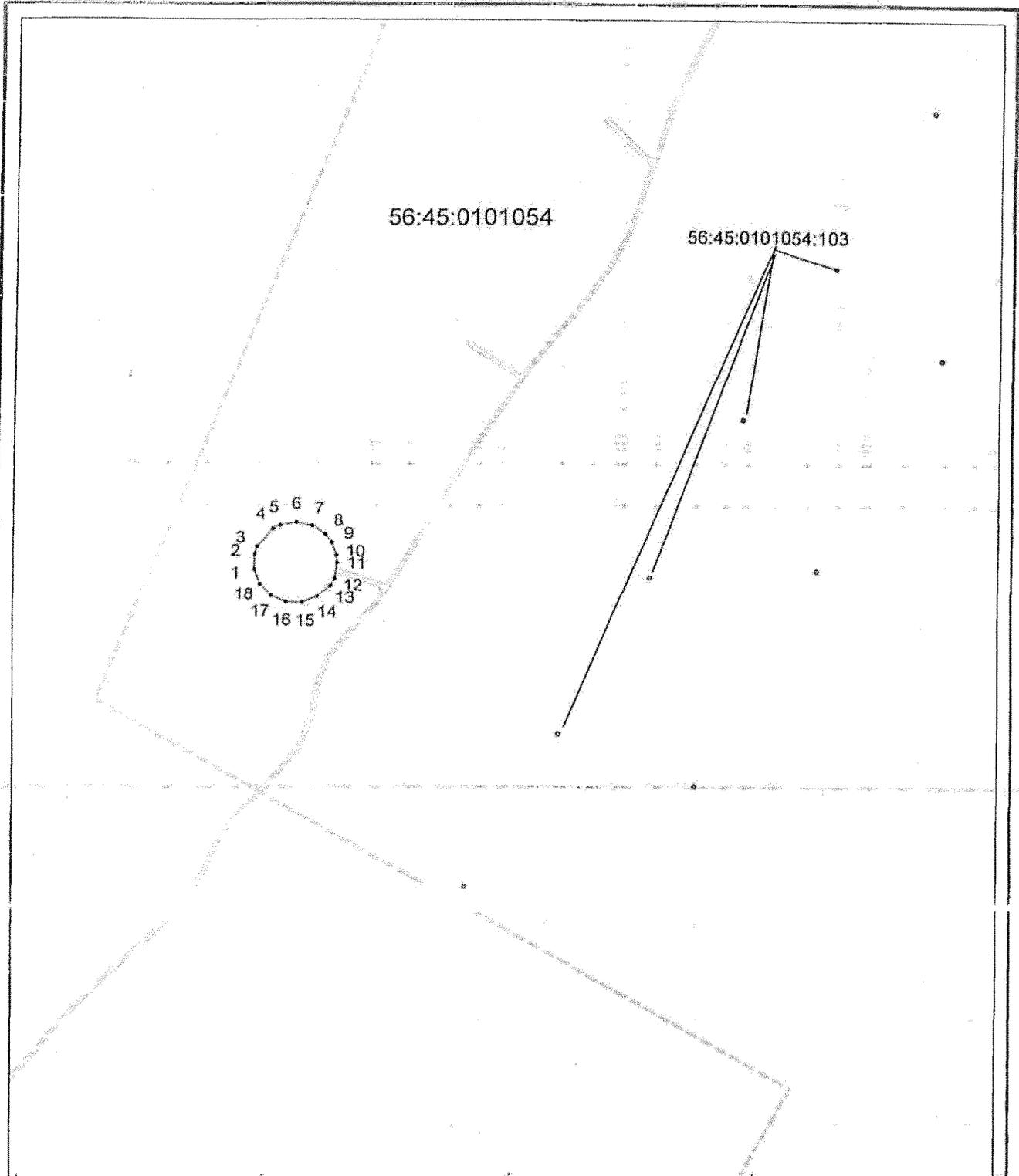
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от

№

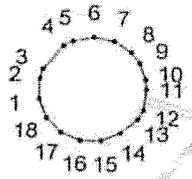
**Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка —		
Площадь земельного участка 2805 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	504852,27	1378531,87
2	504864,06	1378532,06
3	504869,64	1378533,89
4	504882,97	1378545,18
5	504885,68	1378550,50
6	504887,71	1378562,05
7	504885,20	1378573,55
8	504879,01	1378582,96
9	504872,60	1378587,69
10	504863,01	1378591,27
11	504857,40	1378591,76
12	504845,33	1378590,07
13	504840,15	1378586,80
14	504832,04	1378577,73
15	504827,77	1378566,84
16	504828,03	1378555,16
17	504832,85	1378544,33
18	504841,28	1378536,02
1	504852,27	1378531,87



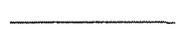
56:45:0101054

56:45:0101054:103



Система координат: МСК - субъект 56  
 Масштаб 1:4000

**Условные обозначения:**

-  — граница прохода, проезда к образуемому земельному участку,
-  — граница образуемого земельного участка,
-  — граница учтенного земельного участка,
-  — граница кадастрового квартала,
-  — характерная точка границы земельного участка.

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

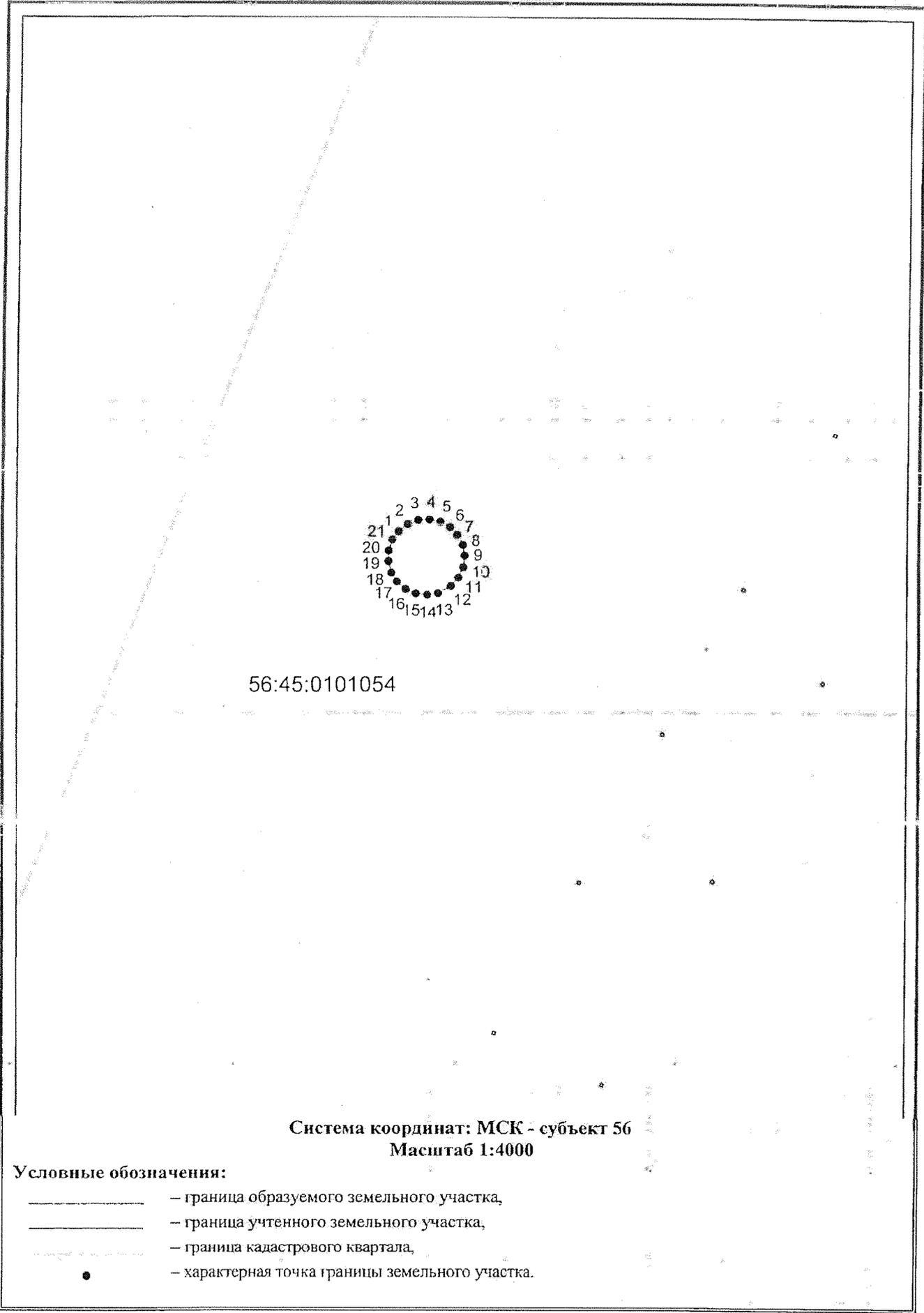
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от

№

## Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка —		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 2806 м <sup>2</sup>		
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением по 1 квадратному метру. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	505598,73	1378938,77
2	505604,50	1378945,98
3	505607,68	1378954,21
4	505608,24	1378963,06
5	505606,26	1378971,64
6	505601,94	1378979,30
7	505595,72	1378984,82
8	505587,48	1378989,14
9	505578,98	1378990,58
10	505569,93	1378989,63
11	505561,76	1378985,70
12	505555,22	1378979,78
13	505549,40	1378969,63
14	505548,24	1378961,10
15	505549,27	1378952,10
16	505552,81	1378944,31
17	505558,80	1378937,34
18	505565,85	1378933,04
19	505574,81	1378930,59
20	505583,28	1378930,84
21	505592,18	1378933,73
1	505598,73	1378938,77



56:45:0101054

Система координат: МСК - субъект 56  
Масштаб 1:4000

**Условные обозначения:**

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.