



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.10.2022 № 1477

О принятии решения о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в 2023 году

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ч. 4, 6 ст. 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, ч. 5 ст. 16 Закона Оренбургской области от 12.09.2013 № 1762/539-V-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области», постановлением Правительства Оренбургской области от 30.12.2013 № 1263-пп «Об утверждении региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014 - 2043 годах», постановлением Правительства Оренбургской области от 06.05.2022 № 425-пп «Об утверждении предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на 2023-2032 годы, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Оренбургской области», на основании статей 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, а также на основании предложения некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области» собственникам помещений МКД о проведении в 2023-2024 гг. капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома от 23.05.2022, неисполнения собственниками помещений в многоквартирном доме обязанности по принятию на общем собрании решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в 2023 году, письма некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области» о необходимости

представления решения органа местного самоуправления о проведении капитального ремонта в соответствии с региональной программой от 28.06.2022, заключения комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, № 63/53 от 27.04.2022, администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области постановляет:

1. Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г. Сорочинск, ул. Карла Маркса, дом № 187, собственники помещений в котором не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в 2023 году.

2. Определить в соответствии с региональной программой «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014-2043 годах» и предложением некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»:

2.1. Перечень услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г. Сорочинск, ул. Карла Маркса, дом № 187, в том числе работ по разработке проектно-сметной документации, работ по осуществлению строительного контроля: ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.

2.2. Предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере 788756 рублей 63копеек.

2.3. Сроки проведения капитального ремонта: 2023-2024 гг.

3. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области (Павлов А.А.) уведомить о принятии настоящего постановления некоммерческую организацию «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области» и собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе с использованием Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk.56.ru>).

Глава муниципального образования
Сорочинский городской округ



Т.П. Мелентьева

Разослано: в дело, Богданову А.А., Управлению ЖКХ, региональному оператору, в прокуратуру, Рябых Е.С.

фонд модернизации