

ПРОТОКОЛ № 2

заседания комиссии по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) в сфере земельных отношений по проведению торгов в открытом аукционе по продаже права собственности/права аренды на земельные участки по извещению № 150721/0142526/01 от 15.07.2021 года

город Сорочинск Оренбургской области
улица Советская, 1, кабинет № 9

19 августа 2021 года

начато: 14 часов 30 минут местного времени
присутствовали 6 членов комиссии (66,6% от общего количества членов комиссии):
заместитель председателя комиссии – Павлова Е.А.

Шамбазова Г.Г.
Крестьянов А.Ф.
Федорова Н.В.
Салдина Т.Н.
Леявина С.Н.

Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru 15.07.2021 года, № 150721/0142526/01.

1. Комиссией по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) в сфере земельных отношений администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области проведен открытый аукцион:

По Лоту № 1

По продаже права аренды сроком на 7 (семь) лет на земельный участок, разрешенное использование: объекты дорожного сервиса, категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 56:45:0000000:1764, площадью 7118 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г. Сорочинск, ул. Геологов, 33:

- начальная цена права аренды земельного участка за один год аренды:
104 523 (сто четыре тысячи пятьсот двадцать три) рубля 00 копеек;
- шаг аукциона - 3 135 (три тысячи сто тридцать пять) рублей 69 копеек.

В соответствии с протоколом № 1 от 17.08.2021 заседания комиссии по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) в сфере земельных отношений по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе по продаже права собственности/права аренды на земельные участки по извещению № 150721/0142526/01 от 15.07.2021, к участию в аукционе допущены:

1. ООО «Строй Сервис Плюс».
2. Федоров Павел Николаевич.
3. Нестеренко Илья Андреевич.
4. Эмирагаев Назим Абдурагимович.
5. Заикин Геннадий Викторович.
6. Ильгватова Оксана Олеговна.
7. Марсаков Дмитрий Васильевич.

На участие в аукционе зарегистрирован и принял участие только участник под № 1 – ООО «Строй Сервис Плюс».

В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать открытый аукцион несостоявшимся и с участником под номером № 1 – ООО «Строй Сервис Плюс» (Адрес юридического лица: Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Орджоникидзе, д. 209) заключить договор аренды на земельный участок по начальной цене аукциона в размере – 104 523 (сто четыре тысячи пятьсот двадцать три) рубля 00 копеек.

С протоколом ознакомлен:

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

По Лоту № 2

По продаже права аренды сроком на 5 (пять) лет на земельный участок, разрешенное использование: объекты дорожного сервиса, категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 56:45:0102009:632, площадью 2350 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г. Сорочинск, ул. Зеленая, 3 «Н»

- начальная цена права аренды земельного участка за один год аренды:
193 380 (сто девяносто три тысячи триста восемьдесят) рублей 00 копеек;
- шаг аукциона - 5 801 (пять тысяч восемьсот один) рубль 40 копеек.

В соответствии с протоколом № 1 от 17.08.2021 заседания комиссии по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) в сфере земельных отношений по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе по продаже права собственности/права аренды на земельные участки по извещению № 150721/0142526/01 от 15.07.2021, к участию в аукционе допущены:

1. Калючев Салим Сабирович.
2. Федоров Павел Николаевич.
3. Нестеренко Илья Андреевич.
4. Эмирагаев Назим Абдурагимович.
5. Заикин Геннадий Викторович.
6. Ильгватова Оксана Олеговна.

На участие в аукционе зарегистрированы и приняли участие участник под:

№ 2 – Федоров Павел Николаевич;

№ 6 -- Ильгватова Оксана Олеговна (Омелянчук Игорь Игоревич представитель по доверенности).

Предложения участников: при проведении аукциона, после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона, от участников не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона. В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать открытый аукцион несостоявшимся.

Члены комиссии:

	Е.А. Павлова
	Г.Г. Шамбазова
	А.Ф. Крестьянов
	Т.Н. Салдина
	Н.В. Федорова
	С.Н. Лелявина