



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

Сбор нефти и газа со скважины № 89 Сорочинско-Никольского месторождения Покровско-Сорочинского участка недр

**в границах муниципального образования Сорочинский
городской округ Оренбургской области**

Проект планировки территории. Основная часть.

**раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»**

6680П-ПП-137.000.000-ПЗУ-01



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

Сбор нефти и газа со скважины № 89 Сорочинско-Никольского месторождения Покровско-Сорочинского участка недр

**в границах муниципального образования Сорочинский
городской округ Оренбургской области**

Проект планировки территории. Основная часть.

**раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»**

6680П-ПП-137.000.000-ПЗУ-01

Главный инженер

Главный инженер проекта



Кашаев Д.В.

Щербаков О.Ю.

В разработке технической документации (основных проектных решений) принимали участие специалисты:

Отдел землеустроительных работ:

Начальник отдела

В.Б. Явкина

Инженер 1 категории

И.С. Григорьева

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							6680П-ПП-137.000.000-ПЗУ-04	Стадия	Лист	Листов
			Изм.	Копуч	Лист	№док	Подп.	Дата				
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Проект планировки территории. Основная часть.		САМАРАНИПНЕФТЬ	
			Н.контроль									
			ГИП	Явкина								

Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование
1	6680П -ПП-137.000.000-ПЗУ-01	Проект планировки территории Основная часть Раздел 1. Проект планировки территории. Графические материалы
2	6680П -ПП-137.000.000-ПЗУ-02	Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта Материалы по обоснованию Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графические материалы Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
3	6680П-ПП-137.000.000-ПЗУ-03	Проект межевания территории Основная часть Раздел 5. Основная часть. Чертеж межевания территории основной части Материалы по обоснованию Раздел 6. Чертеж межевания территории материалов по обоснованию

Содержание

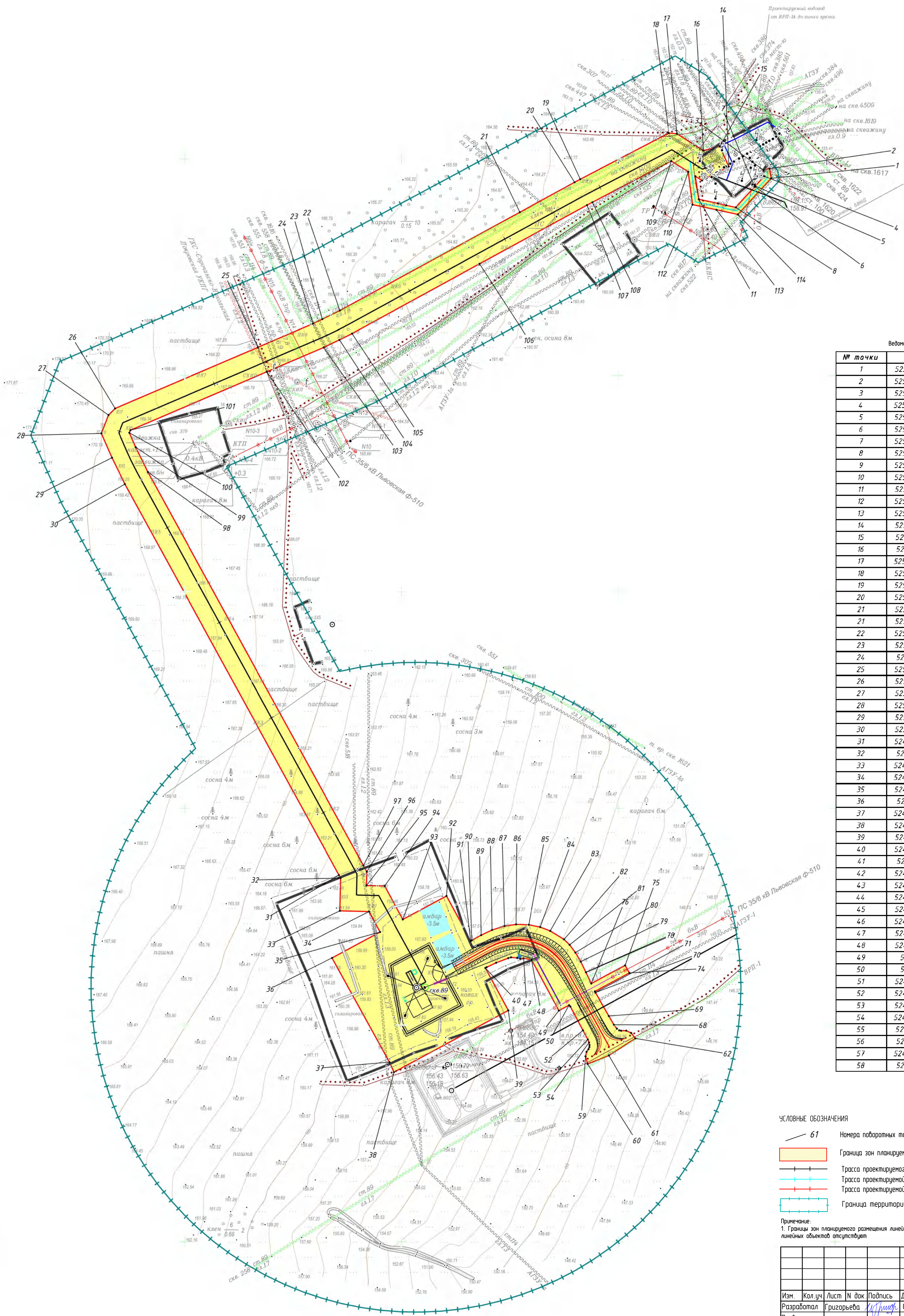
1 Проект планировки территории. Графическая часть.....	2.1
2 Положение о размещении линейных объектов	2.2
2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.....	2.2
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	2.3
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	2.4
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	2.5
2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	2.6
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	2.7
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	2.8
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	2.9
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	2.12

1 Проект планировки территории. Графическая часть

№ п/п	Наименование документа в составе графической части	Количество листов	Примечание
1	Чертеж красных линий и	—	<i>Не разрабатывается в связи с изменениями в Градостроительном кодексе РФ от 02.08.2019 г.</i>
2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	1	—
3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	—	<i>необходимость в разработке отсутствует</i>

С Система координат:
МСК-субъект 56
Система высот:
Балтийская
Масштаб 1:2000

137200
525800



Ведомость поворотных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта					
№ точки	X	Y	№ точки	X	Y
1	525381,53	1373941,28	59	524570,75	1373769,87
2	525390,45	1373939,84	60	524563,72	1373771,76
3	525389,27	1373933,96	61	524571,57	1373791,55
4	525383,44	1373934,89	62	524587,38	1373805,88
5	525374,41	1373926,64	63	524592,36	1373812,06
6	525373,72	1373926,66	64	524594,48	1373807,45
7	525373,69	1373925,98	65	524594,43	1373802,84
8	525354,68	1373908,61	66	524594,86	1373801,08
9	525356,62	1373899,77	67	524596,38	1373798,96
10	525358,22	1373892	68	524600	1373796,13
11	525362,15	1373874,51	69	524608,06	1373791,48
12	525383,48	1373871,29	69	524608,06	1373791,48
13	525379,55	1373877,48	70	524629,71	1373778,99
14	525392,41	1373902,14	70	524629,71	1373778,99
15	525410,91	1373892,82	70	524629,72	1373778,99
16	525407,2	1373878,71	73	524630,76	1373778,5
17	525422,74	1373854,24	74	524647,84	1373810,4
18	525423,36	1373846,82	75	524654,76	1373806,46
19	525380,67	1373765,07	76	524638	1373775,13
20	525377,84	1373759,77	77	524648,4	1373770,28
21	525350,19	1373709,23	78	524648,49	1373770,23
21	525350,19	1373709,23	79	524658,24	1373765,48
22	525259,37	1373543,21	80	524666,63	1373760,58
23	525251,42	1373526,88	81	524673,78	1373755,22
24	525247,3	1373518,41	82	524678,88	1373750,04
25	525225,53	1373467,58	83	524686,67	1373737,35
26	525169,03	1373335,65	84	524690,17	1373728,1
27	525162,94	1373329,56	85	524692,34	1373717,51
28	525146,04	1373322,97	86	524692,68	1373705,74
29	525123,58	1373332,82	87	524691,13	1373695,17
30	525099,12	1373344,84	88	524681,49	1373683,64
31	524738,07	1373542,37	89	524682,73	1373673,64
32	524735,3	1373543,88	90	524677,93	1373665,03
33	524704,99	1373543,18	91	524677,32	1373663,98
34	524704,35	1373570,03	92	524718,77	1373641,56
35	524685,67	1373580,23	93	524697,05	1373601,36
36	524661,7	1373536	94	524728,02	1373584,45
37	524565,46	1373588,86	95	524728,41	1373567,73
38	524556,14	1373592,08	96	524741,18	1373568,02
39	524613,22	1373698,63	97	524746,88	1373564,91
40	524652,39	1373771,45	98	525110,38	1373366,03
41	524653,1	1373678,77	99	525133,28	1373354,77
42	524657,29	1373687,43	100	525146,58	1373348,94
43	524661,49	1373698,59	101	525149,02	1373349,89
44	524662,28	1373701,13	102	525202,91	1373345,72
45	524661,68	1373706,9	103	525225,34	1373328,1
46	524660,86	1373709,58	104	525232,47	1373342,75
47	524661,35	1373712,74	105	525238,18	1373554,51
48	524660,17	1373720,15	106	525302,52	1373672,71
49	524613	1373745,34	107	525356,75	1373771,24
50	524618	1373754,68	108	525359,43	1373776,23
51	524616,79	1373755,95	109	525397,52	1373849,19
52	524594,81	1373767,56	110	525387,56	1373864,87
53	524586,38	1373772,01	111	525387,4	1373864,73
54	524583,64	1373773,07	111	525387,4	1373864,73
55	524581,17	1373773,55	112	525357,29	1373868,65
56	524579,3	1373773,44	113	525352,46	1373890,71
57	524577,34	1373772,56	114	525348,09	1373910,71
58	524574,9	1373770,78	1	525381,53	1373941,28

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

61 — Номера поворотных точек границы планируемого размещения линейного объекта

Граница зон планируемого размещения линейного объекта

Трасса проектируемого выкидного трубопровода

Трасса проектируемой кабельной линии

Трасса проектируемой подъездной автодороги

Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Примечание:
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют

6680П-ПП-137.000.000-ПЗУ-01				
Сбор нефти и газа со скважины N 89 Сорочинско-Никольского месторождения				
Покровско-Сорочинского участка нефть				
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подпись
Разработал	Григорьева	01.21		
Проверил				
Нач. отдела	Якина	01.21		
Н. контроль				
ГИП				
Проект планировки территории Основная часть				
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.				
Стандарт	Лист	Листов		
Р	1	1		
САМАРАНИПНЕФТЬ				
Формат А1				

2 Положение о размещении линейных объектов

2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Настоящим проектом планировки предусматривается размещение линейного объекта. Сведения о размещаемом объекте приведены в таблице 2.1, 2.2.

Таблица 2.1 - Характеристики проектируемого трубопровода

Участок		Длина, м	Трубопровод		Пласт	Расход жидкости, м³/сут	Давление, МПа	
начало	конец		диаметр, мм	толщина стенки, мм			начало	конец
Скв. № 7 (проектн.)	АГЗУ-10	1216,80	89	6	Т1	113,2	2,084	2,02

Таблица 2.2 - Характеристики проектируемой автомобильной дороги

№ п/п	Наименование	Измеритель	Достигнутые в проекте показатели
1.	Вид строительства		Новое строительство
2.	Категория дороги (участка)		IV-в
3.	Классификация по месту расположения		межплощадочная
4.	Строительная длина	м	201,1
5.	Расчетная скорость движения	км/ч	30
6.	Расчетная интенсивность движения	ед./сут.	менее 30 авт /сут
7.	Ширина проезжей части	м	4,5
8.	Ширина обочины	м	2х1,0
9.	Ширина расчетного автомобиля	м	До 2,5м
10.	Минимальный радиус кривых в плане	м	30
11.	Максимальный продольный уклон	‰	менее 100
12.	Минимальный радиус вертикальных кривых: - выпуклых - вогнутых	м	650 500
13.	Тип дорожной одежды и вид покрытия		1. Низший для дорог IV-в: грунто-щебень (грунт-40%, щебень-60%, фр.40-70, М-400. 2. Капитальный жесткий: с покрытием из сборных ж.б. плит
14.	Примыкания	шт.	нет
15.	Нормативные нагрузки	кН	100

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения проекта 6680П «Сбор нефти и газа со скважины № 89 Сорочинско-Никольского месторождения Покровско-Сорочинского участка недр» устанавливаются на следующих территориях:

Таблица 2.3 - Территории, на которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Субъект РФ	Оренбургская область
Муниципальный район	-
Городской округ в составе субъекта РФ	Сорочинский городской округ
Поселение	-
Населенный пункт	-
Внутригородская территория города федерального значения	-

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Границы зон планируемого размещения сформированы по границам полосы отвода, в соответствии с параметрами объекта, планируемого к размещению.

Ширина полосы временного отвода для трассы нефтегазосборного трубопровода составляет 24,0 м., принята в соответствии с СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин».

Ширина полосы временного отвода для трасс ВЛ-6 кВ составляет 8,0 м., для трассы кабельной линии составляет 6,0 м., в соответствии с Приказом Минэнерго РФ № 14278 тм-т1 от 20.05.1994 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0.38 - 750 кВ»;

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения приведены в таблице 2.4.

Таблица 2.4 - Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения

№ точки	X	Y
1	525381,53	1373941,28
2	525390,45	1373939,84
3	525389,27	1373933,96
4	525383,44	1373934,89
5	525374,41	1373926,64
6	525373,72	1373926,66
7	525373,69	1373925,98
8	525354,68	1373908,61
9	525356,62	1373899,77
10	525358,32	1373892,00
11	525362,15	1373874,51
12	525383,48	1373871,29
13	525379,55	1373877,48
14	525392,41	1373902,14
15	525410,91	1373893,82
16	525407,20	1373878,71
17	525422,74	1373854,24
18	525423,36	1373846,82
19	525380,67	1373765,07
20	525377,84	1373759,77
21	525350,19	1373709,23
21	525350,19	1373709,23
22	525259,37	1373543,21
23	525251,42	1373526,88
24	525247,30	1373518,41
25	525225,53	1373467,58
26	525169,03	1373335,65
27	525162,94	1373329,56
28	525146,04	1373322,97
29	525123,58	1373332,82
30	525099,12	1373344,84
31	524738,07	1373542,37
32	524735,30	1373543,88
33	524704,99	1373543,18
34	524704,35	1373570,03
35	524685,67	1373580,23
36	524661,70	1373536,00
37	524565,46	1373588,86
38	524556,14	1373593,08
39	524613,22	1373698,63
40	524652,39	1373677,45
41	524653,10	1373678,77
42	524657,29	1373687,43
43	524661,49	1373698,59
44	524662,28	1373701,13
45	524661,68	1373706,90

№ точки	X	Y
46	524660,86	1373709,58
47	524661,35	1373712,74
48	524660,17	1373720,15
49	524613,00	1373745,34
50	524618,00	1373754,68
51	524616,79	1373755,95
52	524594,81	1373767,56
53	524586,38	1373772,01
54	524583,64	1373773,07
55	524581,17	1373773,55
56	524579,30	1373773,44
57	524577,34	1373772,56
58	524574,90	1373770,78
59	524570,75	1373769,87
60	524563,72	1373771,76
61	524571,57	1373791,55
62	524587,38	1373815,88
63	524592,36	1373812,06
64	524594,48	1373807,45
65	524594,43	1373802,84
66	524594,86	1373801,08
67	524596,38	1373798,96
68	524600,00	1373796,13
69	524608,06	1373791,48
69	524608,06	1373791,48
70	524629,71	1373778,99
70	524629,71	1373778,99
70	524629,72	1373778,99
73	524630,76	1373778,50
74	524647,84	1373810,40
75	524654,76	1373806,46
76	524638,00	1373775,13
77	524648,40	1373770,28
78	524648,49	1373770,23
79	524658,24	1373765,48
80	524666,63	1373760,58
81	524673,78	1373755,22
82	524678,88	1373750,04
83	524686,67	1373737,35
84	524690,17	1373728,10
85	524692,34	1373717,51
86	524692,68	1373705,74
87	524691,13	1373695,17
88	524687,49	1373683,64
89	524682,73	1373673,64
90	524677,93	1373665,03

№ точки	X	Y
91	524677,32	1373663,98
92	524718,77	1373641,56
93	524697,05	1373601,36
94	524728,02	1373584,45
95	524728,41	1373567,73
96	524741,18	1373568,02
97	524746,88	1373564,91
98	525110,38	1373366,03
99	525133,28	1373354,77
100	525146,58	1373348,94
101	525149,02	1373349,89
102	525202,91	1373475,72
103	525225,34	1373528,10

№ точки	X	Y
104	525232,47	1373542,75
105	525238,18	1373554,51
106	525302,52	1373672,10
107	525356,75	1373771,24
108	525359,43	1373776,23
109	525397,52	1373849,19
110	525387,56	1373864,87
111	525387,40	1373864,73
111	525387,40	1373864,73
112	525357,29	1373868,65
113	525352,46	1373890,71
114	525348,09	1373910,71
1	525381,53	1373941,28

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Необходимость в переносе (переустройстве) линейных объектов из зоны планируемого размещения проекта 6680П «Сбор нефти и газа со скважины № 89 Сорочинско-Никольского месторождения Покровско-Сорочинского участка недр» **отсутствует**.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Согласно Правилам землепользования и застройки МО Сорочинский городской округ планируется в границах зоны производственного использования, предусмотренной «Правилами землепользования и застройки муниципального образования Сорочинский городской округ» (утвержденных Решением Совета депутатов муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области №616 от 11.09.2020г.), на территории Сорочинского городского округа, на которой располагается проектируемый объект, относится к **Зоне производственного назначения**.

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов:

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов:

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов:

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения

Участок планируемых работ располагается вне границ территории исторического поселения федерального или регионального значения, в связи с этим данным проектом не устанавливаются требования к цветовому решению внешнего облика объекта, требования к строительным материалам, определяющим внешний облик объектов, требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам объектов, влияющим на их внешний облик и на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В данном проекте планировки территории зона планируемого размещения линейного объекта АО «Оренбургнефть» 6680П «Сбор нефти и газа со скважины № 89 Сорочинско-Никольского месторождения Покровско-Сорочинского участка недр» в границах муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, **не пересекается** с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Письмо администрации МО Сорочинский городской округ №01-15/1189 от 09.11.2020 г. (см. Приложения к разделу 4 тома 6680П-ПП-137.000.000-ПЗУ-02).

При параллельном следовании проектируемой автодороги с существующими трубопроводами, проектом предусмотрены мероприятия по обеспечению расстояния от подошвы насыпи дороги до проектируемых и существующих трубопроводов, которое должно составлять не менее 10 м в соответствии с п.8, табл.6 ГОСТ Р 55990-2014. Угол пересечения с существующими трубопроводами выполнен в соответствии с п.10.3.2 ГОСТ Р55990-2014 близким к 90°, но не менее 60°. Пересечение существующих трубопроводов автодорогой выполнено в соответствии с п.10.3.10 ГОСТ Р55990-2014 без устройства защитных футляров с защитой трубопроводов от падения транспортных средств укладкой железобетонных плит над трубопроводом на расстоянии не менее 15м в обе стороны от подошвы насыпи.

Проектом предусмотрены мероприятия по обеспечению расстояния от подошвы насыпи или от наружной бровки кювета дороги до проектируемой ВЛ-6кВ не менее 1,5 высоты опоры (16,5м), а также с существующими опорами ВЛ не менее 2 м. Расстояние в свету от нижних проводов до верха дорожной одежды согласно требованиям ПУЭ принят не менее 7.0 м.

Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта приведена в таблице 4.19.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно информации Министерства культуры и внешних связей Оренбургской области, акту Государственной Историко-культурной экспертизы «Документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию хозяйственных работ по проекту 6680П «Сбор нефти и газа со скважины № 89 Сорочинско-Никольского месторождения Покровско-Сорочинского участка недр» в границах муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области», а также отчету об археологическом обследовании земельных участков, отводимых под объект проекту 6680П «Сбор нефти и газа со скважины № 89 Сорочинско-Никольского месторождения Покровско-Сорочинского участка недр» в границах муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в 2020 г. планируемого строительства объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, **отсутствуют (Письмо №55-1-1464 от 02.07.2020 г.)**.

Материалы археологического обследования (акт и отчет) представлены в электронном виде на CD-диске.

Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия размещаемого линейного объекта не требуется.

При этом, учитывая вероятность наличия трудно выявляемых объектов археологии, в случае обнаружения их признаков (фрагменты палеофауны, отформованные сколами камни – каменные орудия – и иные археологические артефакты), на основании п. 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», необходимо будет приостановить проведение земляных работ и известить государственный орган охраны объектов культурного наследия Оренбургской области (Министерство культуры и внешних связей Оренбургской области).

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Основными источниками загрязнения воздушного бассейна в период строительства объекта будут являться выбросы от специализированной автомобильной и строительной техники.

Для снижения концентрации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу необходимо:

- обеспечить контроль за соблюдением правил техники безопасности и противопожарной безопасности;
- использовать строительную технику с силовыми установками, обеспечивающими минимальные удельные выбросы загрязняющих веществ в атмосферу;
- контролировать техническое состояние транспорта, обеспечить качественную и своевременную регулировку и ремонт двигателей, топливной аппаратуры;
- соблюдать технологическую последовательность проведения строительно-монтажных работ для рассредоточения во времени работы агрегатов и разделения суммарного секундного выброса вредных веществ;
- не допускать необоснованного простоя машин с работающими двигателями;
- применять средства подогрева двигателей автомобилей в холодный период года с целью исключения их работы на малых оборотах;
- применять сертифицированное топливо и смазочные материалы, соблюдать нормативы расхода электродов и материалов;
- соблюдать границы территории, отведенной под строительство, движение транспорта осуществлять по запланированной схеме, не допускать неконтролируемых поездок.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Для предотвращения загрязнения земель при проведении строительных работ необходимо:

- обеспечить контроль за соблюдением правил техники безопасности и противопожарной безопасности;
- оснастить участок производства работ контейнерами для сбора отходов;
- осуществлять тщательную уборку строительного мусора, бытовых отходов;
- соблюдать границы территории, отведенной под строительство, движение транспорта осуществлять по запланированной схеме, не допускать неконтролируемых поездок;
- не допускать мойку машин и механизмов вне специально оборудованных площадок;
- заправку спецтехники осуществлять заправщиками с герметичными заправочными шлангами на площадке с водонепроницаемым покрытием либо на специализированных АЗС.

В соответствии с требованиями ст. 46 Федерального закона «Об охране окружающей среды», при размещении объектов нефтегазодобывающих производств должны предусматриваться эффективные меры по рекультивации нарушенных и загрязненных земель. Строительство и эксплуатация этих объектов допускаются при наличии проектов восстановления земель в зонах временного и (или) постоянного использования земель.

Рекультивация – комплекс работ, направленных на восстановление продуктивности и народнохозяйственной ценности нарушенных в процессе эксплуатации территорий, а также на улучшение состояния окружающей среды.

Выбор направлений рекультивации, согласно ГОСТ Р 54776 «Наилучшие доступные технологии. Рекультивация нарушенных земель и земельных участков. Восстановление биологического разнообразия», осуществляется с учетом характера нарушения земель и эколого-экономической целесообразности восстановления их качественного состояния для дальнейшего целевого назначения и разрешенного использования.

В соответствии с ГОСТ 17.5.3.04 «Охрана природы. Земли. Общие требования к рекультивации земель» (п.1.3), нарушенные земли должны быть рекультивированы преимущественно под пашню и другие сельскохозяйственные угодья.

Поскольку размещение линейного объекта планируется на землях, относящихся к землям сельскохозяйственного назначения, необходимое направление рекультивации – сельскохозяйственное.

Все работы по рекультивации должны выполняться строго в пределах полосы землеотвода, во избежание нарушения прилегающих земельных участков. Технология проведения работ по биологической рекультивации – в соответствии рекомендациями Министерства сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности Оренбургской области.

Мероприятия по охране вод и водных биоресурсов

Использование поверхностных водотоков и водоемов в качестве источника водоснабжения, а также осуществление сброса сточных вод в поверхностные водотоки не планируется.

Для предотвращения загрязнения поверхностных и подземных водных ресурсов при строительстве размещаемого линейного объекта, необходимо осуществлять регулярный вывоз образующихся отходов.

Необходимость в специализированных мероприятиях по защите водных биоресурсов (рыб, водных беспозвоночных, водных млекопитающих, водных растений и т.д.) отсутствует, ввиду отсутствия пересечений проектируемого трубопровода с водными объектами.

При этом учитывая общую интенсивную антропогенную нагрузку на территорию, рекомендуется продолжать использовать существующую наблюдательную сеть АО «Оренбургнефть» для экологического контроля за состоянием поверхностных и подземных водных источников в районе размещения объектов.

Наряду с осуществлением режимных наблюдений, рекомендуется выполнять мероприятия, направленные на предупреждение или сведение к минимуму возможного загрязнения подземных и поверхностных вод, такие как: получение регулярной и достаточной информации о состоянии оборудования и инженерных коммуникаций и своевременное реагирование на все отклонения технического состояния оборудования от нормального.

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

Условия сбора и временного накопления отходов должны соответствовать требованиям СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления». В соответствии с данными требованиями место и способ хранения отхода должны гарантировать:

- отсутствие или минимизацию влияния размещаемого отхода на окружающую природную среду;
- недопустимость риска возникновения опасности для здоровья людей в результате локального влияния токсичных отходов;
- недоступность хранимых высокотоксичных отходов для посторонних лиц;
- предотвращение потери отходами свойств вторичного сырья в результате неправильного сбора и хранения;
- сведение к минимуму риска возгорания отходов;
- недопущение замусоривания территории;
- удобство проведения инвентаризации отходов и осуществления контроля обращения с отходами;
- удобство вывоза отходов.

В целях минимизации негативного воздействия процессов обращения с отходами в период строительства размещаемого линейного объекта необходимо:

- соблюдать границы территории, отведенной под строительство;
- применять сертифицированные материалы;
- оснастить участок производства работ контейнерами для сбора отходов;
- твердые бытовые отходы складировать в контейнеры и по мере накопления вывозить на ближайший санкционированный полигон ТБО;
- обтирочный материал, загрязненный нефтью или нефтепродуктами собирать в контейнер для временного складирования промасленной ветоши;
- сбор жидких бытовых отходов осуществлять в биотуалет и по мере наполнения приемной емкости вывозить на очистные сооружения для очистки и утилизации обезвреженных элементов.

Складирование отходов от эксплуатации автотранспорта и спецтехники на участке производства работ не предусматривается. В случае образования данных отходов, они должны быть вывезены непосредственно на базу ПТО подрядчика для дальнейшей их утилизации.

В период строительства объекта ответственность за образующиеся отходы несет организация, выполняющая строительные работы.

В период эксплуатации размещаемого линейного объекта селективный сбор и хранение отходов с целью их вторичного использования или размещения на специализированных предприятиях осуществляет застройщик (ПАО «Оренбургнефть»).

Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания

Растения и животные, населяющие район предполагаемого размещения линейного объекта, являются обычными для подобных биотопов Оренбургской области и, как правило, приспособлены к жизни в условиях сильного антропогенного воздействия. Тем не менее, в местах производства работ животные (в основном, мелкие грызуны и насекомоядные) могут испытывать сильный стресс как непосредственно со стороны загрязнителей, так и через пищевые цепочки.

В целях сведения к минимуму негативного воздействия на растительный покров и животных, обитающих в районе производства работ, в период строительства подрядчиком должно быть обеспечено соблюдение следующих требований:

- осуществление контроля за соблюдением правил техники безопасности и противопожарной безопасности;
- оснащение участка производства работ контейнерами для сбора отходов, недопущение открытых хранилищ ТБО и жидких бытовых отходов;
- тщательная уборка строительного мусора;
- передвижение строительной техники строго по существующей сети дорог;
- запрещение мойки машин и механизмов вне специально оборудованных площадок;
- осуществление заправки спецтехники заправщиками с герметичными заправочными шлангами на площадке с водонепроницаемым покрытием либо на специализированных АЗС;
- контроль за техническим состоянием транспорта, обеспечение качественной и своевременной регулировки и ремонта двигателей, топливной аппаратуры;
- недопущение вырубки древесно-кустарниковой растительности, т.е. мест отдыха и кормежки животных, без специального разрешения;
- своевременное проведение как технической, так и биологической рекультивации отводимых земель;
- при проведении технической рекультивации необходимо обратить особое внимание на своевременную засыпку ям и траншей, в целях предотвращения попадания в них животных.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В процессе технического перевооружения опасного производственного объекта организации, разработавшие соответствующую документацию, в установленном порядке должны осуществлять авторский надзор за соблюдением проектных решений.

В целях снижения вероятности возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в период строительства проектируемого объекта, необходимо осуществление следующих мероприятий:

- осуществление контроля качества выполнения работ;
- обеспечение соответствия материалов и конструкций установленным требованиям;
- обеспечение квалификации и ответственности технических руководителей и исполнителей;
- организация системы защиты от неблагоприятных стихийных явлений;
- соблюдение противопожарных требований.

Контроль качества строительных работ должен выполняться на всех этапах строительства (входной контроль проектной, рабочей и сопроводительной документации, конструкций, изделий, материалов и оборудования, операционный контроль отдельных строительных процессов, приемочный контроль строительно-монтажных работ).

При любом методе организации строительства для обеспечения требуемого качества должны строго соблюдаться технологии производства работ, предусмотренные проектной документацией и проектом производства работ. ППР на строительство трубопроводов параллельно действующим и на пересечениях с ними должен предусматривать меры, предотвращающие повреждения действующих трубопроводов.

Вероятность аварий, связанных со стихийными трудно предсказуемыми событиями погодноклиматического характера и размеры причиненного ущерба зависят, в том числе, от уровня подготовленности к чрезвычайным ситуациям. Производственные подразделения, занятые на строительстве объекта, должны иметь план действий в чрезвычайных ситуациях, схему собственных мероприятий и привлечения специализированных организаций для тушения пожаров и ликвидации иных аварийных ситуаций. На участке производства работ должна быть предусмотрена система оповещения ответственных сотрудников о возникновении и развитии ситуаций повышенного риска с помощью производственной связи, аварийной сигнализации и т.п.

Работники подрядной строительной организации должны пройти инструктаж по пожарной безопасности, проверку знаний в объеме пожарно-технического минимума, обучение по оказанию первой медицинской помощи и пользованию первичными средствами пожаротушения.

В период эксплуатации проектируемого линейного объекта, эксплуатирующая организация обязана соблюдать требования, установленные Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и другими нормативно-правовыми актами в области промышленной безопасности, в том числе:

- допускать к работе лиц, удовлетворяющих соответствующим квалификационным требованиям и не имеющих медицинских противопоказаний;
- обеспечивать проведение подготовки и аттестации работников в области промышленной безопасности;
- организовывать и осуществлять производственный контроль за соблюдением требований промышленной безопасности;
- создать систему управления промышленной безопасностью и обеспечивать ее функционирование;
- проводить диагностику, испытания, освидетельствование сооружений и технических устройств в установленные сроки;
- предотвращать проникновение на опасный производственный объект посторонних лиц;
- приостанавливать эксплуатацию опасного производственного объекта в случае аварии или инцидента;
- осуществлять мероприятия по локализации и ликвидации последствий аварий и по защите жизни и здоровья работников, оказывать содействие государственным органам в расследовании причин, принимать меры по устранению причин и профилактике подобных аварий;
- анализировать причины возникновения инцидентов, принимать меры по их устранению и профилактике;
- вести учет аварий и инцидентов на опасном производственном объекте.

В целях обеспечения готовности к локализации и ликвидации последствий аварии организация, эксплуатирующая опасный производственный объект, должна иметь утвержденный план мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий, создать и поддерживать в пригодном состоянии системы наблюдения, оповещения и связи, регулярно обучать работников действиям в случае аварии или инцидента, иметь необходимые резервы финансовых средств и материальных ресурсов для локализации и ликвидации последствий аварий в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с п.7.3 СП 284.1325800.2016, для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения проектируемого трубопровода для него должны быть установлены охранные зоны по аналогии с магистральными трубопроводами. Согласно «Правилам охраны магистральных трубопроводов» (п.4.1), охранные зоны для проектируемого участка выкидных трубопроводов АО «Оренбургнефть» должны быть установлены в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны.

Для проектируемой трассы ВЛ-6 кВ граница, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания территории устанавливается согласно Постановления Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» и составляет 20 м (10 м от линии электропередачи).

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», проектируемые скважины относятся к III классу с ориентировочным размером СЗЗ – 300 метров (п. 7.1.3. «Промышленные объекты по добыче нефти при выбросе сероводорода до 0,5 т/сутки с малым содержанием летучих углеводородов»).

Земельные участки, входящие в охрannую зону, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением требований, установленных «Правилами охраны магистральных трубопроводов».

В охрannой зоне проектируемого участка трубопровода запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить его нормальную эксплуатацию либо привести к повреждению, в частности:

- перемещать, засыпать и ломать опознавательные знаки;
- открывать и закрывать краны и задвижки;
- устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;;
- разводить огонь и размещать какие-либо открытые или за крытые источники огня.

Без письменного разрешения владельца проектируемого трубопровода в охрannой зоне запрещается:

- возводить любые постройки и сооружения;
- высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать конюшни, содержать скот;
- сооружать проезды и переезды через трассу трубопровода, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;
- производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;
- производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта;
- производить геолого-съёмочные, геолого-разведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).

Предприятия и организации, получившие письменное разрешение на ведение работ в охрannой зоне, обязаны выполнять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность трубопровода и опознавательных знаков.

Пожарная безопасность обеспечивается применением негорючих конструкций, их заземлением, автоматическим отключением при коротком замыкании.

Ответственность за организацию и состояние охраны труда, обеспечение персонала защитными средствами и приспособлениями несет руководитель эксплуатационной организации.

Руководитель и инженерно-технический состав подразделения, осуществляющего работы по эксплуатации линейного объекта, должны обеспечивать выполнение правил техники безопасности в соответствии с требованиями, определенными действующими нормативными документами.

Работники, занятые эксплуатацией, должны быть обучены методам безопасного ведения работ по установленным программам, иметь соответствующие удостоверения, и обязаны выполнять все требования действующих правил и инструкций по технике безопасности.

Работники, направляемые на выполнение наиболее ответственных и сложных работ, а также работники, приступающие к работе впервые, должны в установленном порядке пройти вводный инструктаж и инструктаж на рабочем месте по технике безопасности (по своей профессии) с учетом специфики выполняемых работ.

Знание правил техники безопасности и умение вести работы безопасными методами должны в установленном порядке периодически проверяться.

Перед началом работ должны быть проверены наличие и исправность приборов, инструментов, защитных средств, предохранительных приспособлений и др.

Негодный или требующий ремонта инструмент и инвентарь должны быть немедленно изъяты из употребления.

Машины, оборудование, приборы, инструмент должны периодически проверяться на их исправность в соответствии с действующими положениями.