



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.12.2021 № 1813-п

О внесении изменений в постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 05.10.2021 №1447-п «Об изъятии для муниципальных нужд земельных участков»

В соответствии со статьями 279-281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 9 Закон Оренбургской области от 03.07.2015 № 3303/903-V-ОЗ «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области», постановлением администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 24.02.2021 № 218-п «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) для подготовки проекта на строительство местного проезда вдоль автомобильной дороги М-5 «Урал» (подъезд к городу Оренбург) входящего в состав транспортного коридора Европа-Западный Китай»: 1 этап –на участке 244+100м-284+605м в границах муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области», постановлением администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 01.11.2021 № 1613-п «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) для подготовки проекта на «Капитальный ремонт автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва-Рязань-Пенза-Самара-Уфа-Челябинск (подъезд к городу Оренбург) в границах муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области», статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, решением Совета депутатов от 14.09.2021 №107 «Об утверждении изменений в Генеральный план муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в части населённого пункта: г. Сорочинск, пос. Гамалеевка-1, и территории в границах Сорочинского городского округа, не занятой населёнными пунктами», администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области постановляет:

1. Внести в постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 05.10.2021 №1447-п «Об изъятии для муниципальных нужд земельных участков» следующие изменения:

2. Приложение №1 к распоряжению от 05.10.2021 №1447-п «Об изъятии для муниципальных нужд земельных участков» перечень земельных участков, подлежащих изъятию для муниципальных нужд Сорочинского городского округа Оренбургской области, в целях обеспечения реализации проекта «Строительство местного проезда вдоль автомобильной дороги М-5 Урал (подъезд к городу Оренбург), входящего в состав транспортного коридора Европа-Западный Китай» изложить в новой редакции.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Сорочинск официальный» и подлежит опубликованию на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (www.sorochinsk56.ru).

4. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования
Сорочинский городской округ



Т.П. Мелентьева

Разослано: в дело, Богданову А.А., Павловой Е.А, Управлению архитектуры, ОУИ, Отделу СМИ, Рябых Е.С., прокуратуре, Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области Межмуниципальный отдел по Сорочинскому городскому округу, Управление финансов.

Приложение
к постановлению администрации
Сорочинского городского округа Оренбургской области

от 06.12.2021 № 1813-п

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для муниципальных нужд Сорочинского городского округа Оренбургской области, в целях обеспечения реализации проекта «Строительство местного проезда вдоль автомобильной дороги М-5 Урал (подъезд к городу Оренбург), входящего в состав транспортного коридора Европа-Западный Китай»

№п/п	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка	Категория земель	Правообладатель	Кадастровые номера образованных участков	Площадь, образованных участков
	3	4		7		8
1	56:30:0000000:1610	161878	Земли сельскохозяйственного назначения	Частная собственность: Уразов Вячеслав Викторович	56:30:0000000:2314 56:30:0000000:2315	15808 146070
2	56:30:0804004:35	58138	Земли сельскохозяйственного назначения	Частная собственность: Уразов Вячеслав Викторович	56:30:0804004:250 56:30:0804004:249	52590 5548
3	56:30:0000000:1611	19714	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Частная собственность Уразов Вячеслав Викторович	56:30:0000000:2336 56:30:0000000:2337	6576 13138

4	56:30:0804004:36	15776	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Частная собственность: Уразов Вячеслав Викторович	56:30:0804004:247 56:30:0804004:248	6257 9519
5	56:30:0000000:1543	1 456 000	Земли сельскохозяйственного назначения	Частная собственность: Байрамов Байрам Али оглы	56:30:0000000:2319 56:30:0804007:217	1453081 2919
6	56:30:0000000:1621	265900	Земли сельскохозяйственного назначения	Частная собственность: Коноваленко Владимир Владимирович,	56:30:0000000:2318 56:30:0000000:2317	226571 39329
7	56:30:0000000:1888	71 226	Земли сельскохозяйственного назначения	Частная собственность: Коноваленко Оксана Геннадьевна	56:30:0000000:2331 56:30:0000000:2330	68598 2628
8	56:30:0000000:2155	255 870	Земли сельскохозяйственного назначения	Частная собственность: Коноваленко Оксана Геннадьевна	56:30:0000000:2357 56:30:0000000:2358	46942 208928
9	56:30:0000000:1890	49 474	Земли сельскохозяйственного назначения	Частная собственность: Коноваленко Оксана Геннадьевна	56:30:0209013:212 56:30:0000000:2316	13245 36229
10	56:30:1406002:8	293599	Земли сельскохозяйственного назначения	Частная собственность: Панин Анатолий Витальевич,	56:30:1406002:230 56:30:1406002:229	291372 2227
11	56:30:0000000:2163	23 676 000	Земли сельскохозяйственного назначения	Частная собственность Ибрагимова Жанна Викторовна	56:30:0000000:2329 56:30:0000000:2328	23669926 6074
12	56:30:1406002:7	14 147	Земли сельскохозяйственного назначения	Частная собственность. Рощепкина Ирина Анатольевна.	56:30:1406002:228 56:30:1406002:227	4154 9993

13	56:30:0000000:1679	264433	Земли сельскохозяйственного назначения	Частная собственность Панин Сергей Юрьевич	56:30:0000000:2326 56:30:0000000:2325	262806 1627
14	56:30:0000000:847	265308	Земли сельскохозяйственного назначения	Частная собственность Панин Сергей Юрьевич	56:30:0000000:2334 56:30:0000000:2335	280 265028
15	56:30:0000000:1680	424	Земли сельскохозяйственного назначения	Частная собственность Панин Сергей Юрьевич	56:30:0000000:2333 56:30:0000000:2332	418 6
16	56:30:0000000:1786	288000	Земли сельскохозяйственного назначения	Частная собственность Туров Вячеслав Николаевич	56:30:0000000:2320 56:30:0000000:2321	38856 249144
17	56:30:0000000:1773	28 899	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Собственность: Публичное акционерное общество "Газпром"	56:30:0000000:2339 56:30:0209013:214	26915 1984
18	56:30:0308001:68	100000	Земли сельскохозяйственного назначения	Аренда-арендатор Эмирагаев Назим Абдурагимович	56:30:0308001:68 56:30:0308001:321	90805 9195
19	56:30:0406001:193	311 167	Земли сельскохозяйственного назначения	Аренда арендатор- Козеев Александр Владимирович	56:30:0406001:193 56:30:0406001:414	310366 801
20	56:30:0406001:196	2 510 000	Земли сельскохозяйственного назначения	Аренда- арендатор Халина Наталья Александровна	56:30:0406001:196 56:30:0406001:415	2503797 6203
21	56:30:0000000:46	10915486	Земли сельскохозяйственного назначения	Долевая собственность (35 собст. собственник- Панин Сергей Юрьевич,	56:30:0000000:3У1 56:30:0000000:3У2	8 10915478

				Прокофьев Дмитрий Анатольевич,		
22	56:30:0000000:92	5050000	Земли сельскохозяйственного назначения	Общая долевая собственность (101,7 долей)	56:30:0000000:3У1 56:30:0000000:3У2	75127 4974873
23	56:30:0000000:91	16029344	Земли сельскохозяйственного назначения	Долевая собственность 71 собственник- Абдурахманова Антонина Ивановна, Сагандыкова Баля Жаксыгалиевна	56:30:0000000:3У1 56:30:0000000:3У2	2548 16026796
24	56:30:0804004:33	836 086	Земли сельскохозяйственного назначения	Аренда (общая долевая собственность, 4 собственника): Дроздов Александр Николаевич, Дроздова Надежда Михайловна, Дроздов Вячеслав Николаевич, Дроздова Лариса Николаевна	56:30:0804004:251 56:30:0804004:252	9587 826506
25	56:30:0000000:1496	17 563 000	Земли сельскохозяйственного назначения	Общая долевая собственность (93 собственника): Чуприна Т атьяна Владимировна, Сверчкова Галина Викторовна, Преснякова Т атьяна Александровна ит.д.	56:30:0000000:1496 56:30:0000000:2348	17559807 3193
26	56:30:1404001:54	7732128	Земли сельскохозяйственного назначения	Долевая собственность (25 собственников): Рудакова Антонина Ивановна, Альбаева Лариса Хайруловна, Злобин Геннадий Иванович и т.д.	56:30:1404001:54 56:30:1404001:275	7729152 2976
27	56:30:0000000:1587	1 495 408	Земли сельскохозяйственного назначения	Долевая собственность (5 собственников): Матюшина Людмила Петровна, Отрубянных Владимир Фролович, Матюшин	56:30:0000000:2354 56:30:1404002:226	1492822 2586

				Михаил Николаевич, Финютин Валентин Федорович, Дворянинова Надежда Валентиновна		
28	56:30:1406002:10	1 195743	Земли сельскохозяйственного назначения	Долевая собственность (4 собственника): Ласкан Валентина Андреевна, Кандауров Михаил Григорьевич, Отрубянных Владимир Фролович, Пантелеев Виктор Ефимович,	56:30:1406002:10 56:30:1406002:231	1196183 144
29	56:30:0000000:801	66 599 500	Земли сельскохозяйственного назначения	Долевая собственность: (317 собственников) Гребеньков Юрий Алексеевич, Зубанкова Ирина Алексеевна, Михеева Анна Константиновна	56:30:0000000:801 56:30:0000000:2355	66386730 212770