



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.11.2021 № 1682-п

Об условиях приватизации
муниципального имущества

В соответствии со статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 16, 51 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 4 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», руководствуясь статьями 32, 35, 40, 53, 54 Устава Сорочинского городского округа Оренбургской области, решением Сорочинского городского совета муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области от 09.11.2015 № 30, постановлением администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 30.12.2015 № 835-п «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Сорочинского городского округа Оренбургской области», на основании отчетов от 26.07.2021 № 0139/05/21 и № 0138/05/21 независимого оценщика об определении рыночной стоимости права собственности нежилого помещения и нежилого здания:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области путем продажи на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене в отношении:

1.1. Лот № 1: нежилое помещение, площадь 49,5 кв.м., этаж: 1, кадастровый номер 56:30:0106001:15, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский район, с. Янтарное, ул. Молодежная, 8 «А».

Начальная цена – 33 530 (тридцать три тысячи пятьсот тридцать) рублей.

Величина повышения цены продажи («шаг аукциона») - 5% от начальной цены продажи (без учета НДС), что составляет 1 676 (одна тысяча шестьсот семьдесят шесть) рублей 50 копеек.

Размер задатка – 20 % от начальной цены продажи, что составляет 6 706 (шесть тысяч семьсот шесть) рублей.

1.2. Лот № 2: нежилое здание с земельным участком, расположенные по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский район, п. Октябрьский, ул. Октябрьская, № 32:

- нежилое здание, площадью 1 668,6 кв.м., этажность: 3, кадастровый номер 56:30:1402001:248, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский район, п. Октябрьский, ул. Октябрьская, № 32;

- земельный участок с кадастровым номером 56:30:1402001:161, общей площадью 21 775 кв.м., категория земли - земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов образования.

Начальная цена – 610 310 (шестьсот десять тысяч триста десять) рублей, в том числе:

- стоимость земельного участка – 113 880 (сто тринадцать тысяч восемьсот восемьдесят) рублей;

- стоимость нежилого здания – 496 430 (четыреста девяносто шесть тысяч четыреста тридцать) рублей.

Величина повышения цены продажи («шаг аукциона») - 5% от начальной цены продажи (без учета НДС), что составляет 30 515 (тридцать тысяч восемьсот пятьсот пятнадцать) рублей 50 копеек.

Размер задатка – 20 % от начальной цены продажи, что составляет 122 062 (сто двадцать тысяч шестьдесят два) рубля.

3. Утвердить информационное сообщение о проведении открытого аукциона согласно приложению № 1.

4. Отделу по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области обеспечить опубликование информационного сообщения о проведении аукциона и аукционной документации на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>) и на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава муниципального образования
Сорочинский городской округ



Т.П. Мелентьева