



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.11.2021 № 1647-н

О разрешении на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов

В соответствии частью 1 статьи 39.33, статьями 39.34 - 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.11.2014 № 1244 «Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности», руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области и поданным заявлением (вх. № 01-15/7558 от 01.11.2021) администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области постановляет:

1. Разрешить Акционерному обществу «Первая Башенная Компания» использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 56:30:0906001, площадью 20 кв.м., местоположением: Оренбургская область, Сорочинский городской округ, с. Уран, согласно схеме границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории согласно приложению, на срок до 01.11.2031 года, в целях размещения сооружения связи (антенно-мачтовое сооружение связи) при условии соблюдения градостроительных, строительных норм и правил, требований санитарно-эпидемиологического надзора, пожарной безопасности, экологического надзора и иных требований, установленных законодательством Российской Федерации.

2. Обязать Акционерное общество «Первая Башенная Компания»:

2.1. в случае, если использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель;

2.1.1. привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;

2.1.2. выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель;

2.2. в случае повреждения целостности дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров при производстве работ, указанных в п. 1 настоящего постановления, произвести восстановление дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров и провести мероприятия по предотвращению просадки грунтов.

2.3. выполнить контрольную геодезическую съемку выполненных работ и один экземпляр такой геодезической съемки на бумажном и электронном носителе в течение 1 месяца с момента размещения объектов безвозмездно передать в администрацию Сорочинского городского округа Оренбургской области для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Досрочное прекращение действия настоящего разрешения со дня предоставления земельного участка гражданину или юридическому лицу.

4. Согласование осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка или земель из состава земель населенных пунктов, предоставленного для обеспечения связи, в отношении которых выдается разрешение, не требуется.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главного архитектора муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области Крестьянова А.Ф.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава муниципального образования
Сорочинский городской округ



Т.П. Мелентьева

Приложение
к постановлению администрации
Сорочинского городского округа
Оренбургской области
от 10.11.2021 № 1647-п

**Схема границ предполагаемых к использованию земель
на кадастровом плане территории**

Местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский район, село Уран, улица Центральная. Земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:30:0906001

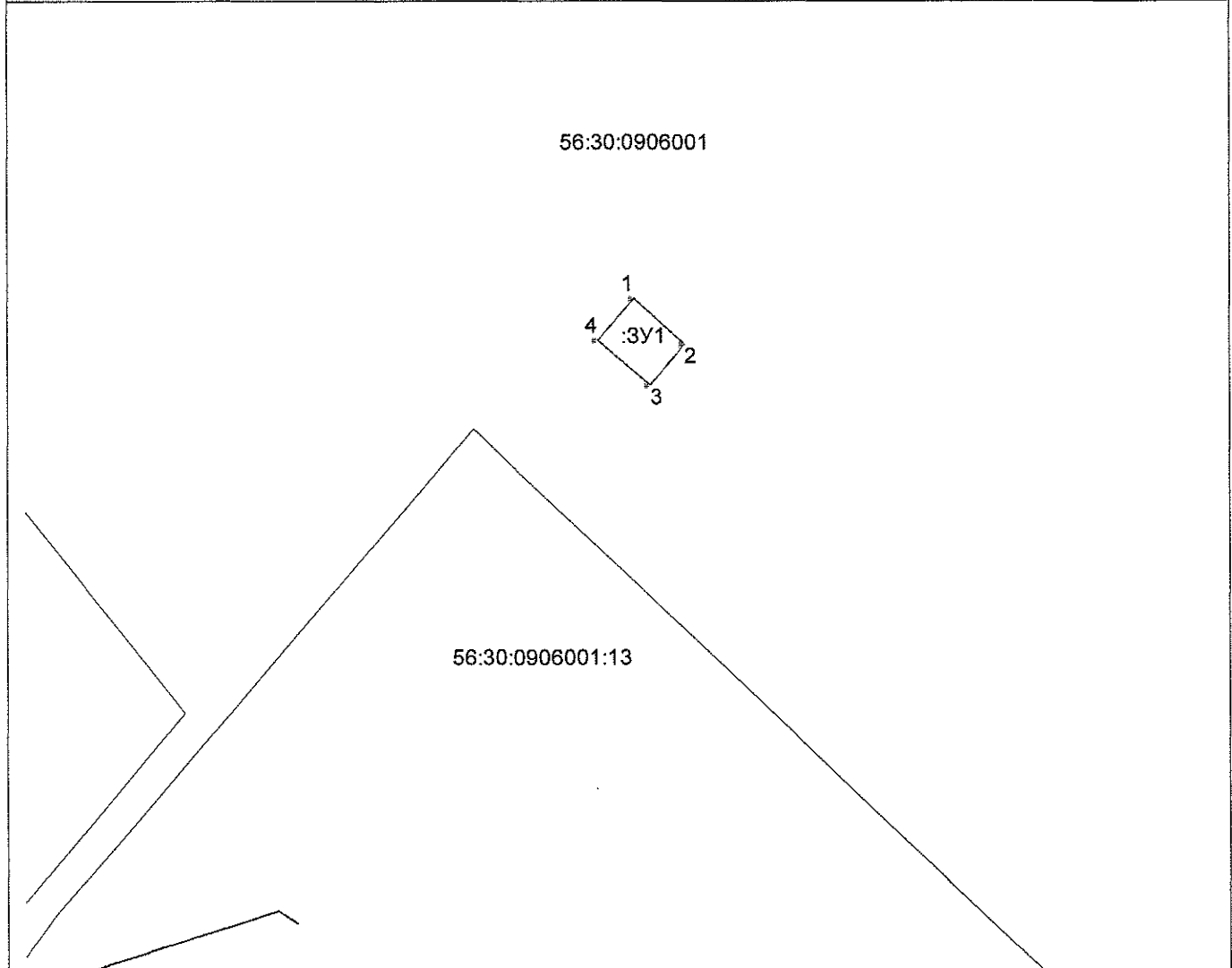
Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: под размещение АМС

Условный номер земельного участка: :ЗУ1

Площадь земельного участка 20 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
<i>I</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
1	513 540,93	1 371 557,55
2	513 537,64	1 371 561,34
3	513 534,62	1 371 558,72
4	513 537,91	1 371 554,94



Система координат: МСК – субъект 56
Масштаб 1 : 500

Условные обозначения:

:ЗУ1

56:30:0906001

56:00-6.243

– обозначение образуемого земельного участка

– обозначение кадастрового квартала

– реестровый номер зоны с особыми условиями использования территории

– границы образуемого земельного участка

– существующая часть границы земельных участков

- _____ – границы объектов капитального строительства
- _____ – границы зон с особыми условиями использования территории
- _____ – границы кадастрового квартала