



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.09.2021 № 1337-н

О разрешении на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов

В соответствии с частью 1 статьи 39.33, статьями 39.35 - 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Оренбургской области от 17.03.2016 № 178-п «Об утверждении положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области и поданным заявлением № 253/21 от 02.09.2021 (вх. № 6086 от 02.09.2021), администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области постановляет:

1. Разрешить Акционерному обществу «Первая Башенная Компания» размещение (строительство) КЛЭП (кабельная линия электропередач) на землях, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 56:45:0000000 площадью 488 кв.м., местоположением: Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Томская согласно схеме границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории согласно приложению, сроком на 49 лет, в целях размещения (строительство КЛЭП) для размещения которых не требуется разрешения на строительство при условии соблюдения градостроительных, строительных норм и правил, требований санитарно-эпидемиологического надзора, пожарной безопасности, экологического надзора и иных требований, установленных законодательством Российской Федерации.

2. Обязать Акционерное общество «Первая Башенная Компания»:

2.1. в случае, если использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель:

2.1.1. привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;

2.1.2. выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель;

2.2. выполнить контрольную геодезическую съемку выполненных работ и один экземпляр такой геодезической съемки на бумажном и электронном носителе

безвозмездно передать в администрацию Сорочинского городского округа Оренбургской области для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

2.3. в случае повреждения целостности дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров при производстве, работ указанных в п. 1 настоящего постановления, произвести восстановление дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров и провести мероприятия по предотвращению просадки грунтов;

2.4. установить охранную зону объекта, в соответствии с Законодательством Российской Федерации.

3. Досрочное прекращение действия настоящего разрешения возможно по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главного архитектора муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области Крестьянова А.Ф.

5. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава муниципального образования
Сорочинский городской округ



Т.П. Мелентьева

Разослано: в дело, прокуратуре, Управлению архитектуры, Рябых Е.С., заявителю, Управление Росреестра по Оренбургской области.

**Схема границ предполагаемых к использованию земель
на кадастровом плане территории**

Местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, город Сорочинск, улица Томская. Земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:45:0000000			
Категория земель: земли населенных пунктов			
Вид разрешенного использования: под размещение КЛЭП			
Условный номер земельного участка: :ЗУ1			
Площадь земельного участка 488 кв.м.			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
1	X	Y	
2	3	4	
1	505 425,15	1 373 374,20	
2	505 367,15	1 373 481,52	
3	505 363,63	1 373 479,62	
4	505 421,63	1 373 372,30	

Система координат: МСК – субъект 56
Масштаб 1 : 500

Условные обозначения:

:ЗУ1	– обозначение образуемого земельного участка
56:45:0101006	– обозначение кадастрового квартала
56:00-6.243	– реестровый номер зоны с особыми условиями использования территории

- _____ – границы образуемого земельного участка
- _____ – существующая часть границы земельных участков
- _____ – границы объектов капитального строительства
- _____ – границы зон с особыми условиями использования территории
- _____ – границы кадастрового квартала