



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.06.2020 № 1485-н

О создании согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта Генерального плана муниципального образования Сорочинский городского округ Оренбургской области в части населенных пунктов: с. Пронькино, с. Маховка, с. Сарабкино, п. Чесноковка, с. Баклановка, с. Берёзовка, с. Ивановка, с. Янтарное, с. Фёдоровка, с. Троицкое, с. Романовка, с. Михайловка Первая, пос. Войковский, пос. Сборовский, с. Спасское, с. Новобелогорка, с. Покровка

В соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Оренбургской области от 15.12.2014 № 2824/781-V-ОЗ «Об объединении муниципальных образований Сорочинского района Оренбургской области с городским округом город Сорочинск», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.06.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состав и порядок работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», со статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области постановляет:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта Генерального плана муниципального образования Сорочинский городского округ Оренбургской области в части населенных пунктов:

с. Пронькино, с. Маховка, с. Сарабкино, п. Чесноковка, с. Баклановка, с. Берёзовка, с. Ивановка, с. Янтарное, с. Фёдоровка, с. Троицкое, с. Романовка, с. Михайловка Первая, пос. Войковский, пос. Сборовский, с. Спасское, с. Новобелогорка, с. Покровка (далее - Согласительная комиссия) и утвердить в составе согласно приложению № 1.

2. Утвердить Положение о согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта Генерального плана муниципального образования Сорочинский городского округ Оренбургской области в части населенных пунктов: с. Пронькино, с. Маховка, с. Сарабкино, п. Чесноковка, с. Баклановка, с. Берёзовка, с. Ивановка, с. Янтарное, с. Фёдоровка, с. Троицкое, с. Романовка, с. Михайловка Первая, пос. Войковский, пос. Сборовский, с. Спасское, с. Новобелогорка, с. Покровка, согласно приложению № 2.

3. Управлению архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа (Крестьянов А.Ф.) обеспечить организационно-техническое сопровождение согласительной комиссии посредством ФГИС ТП.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (www.sorochinsk56.ru).

Глава муниципального образования
Сорочинский городской округ



Т.П. Мелентьева

Приложение № 1
к постановлению администрации
Сорочинского городского округа
Оренбургской области
от 09.06.2020 № 1485-н

СОСТАВ

согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта Генерального плана муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в части населенных пунктов: с. Пронькино, с. Маховка, с. Сарабкино, п. Чесноковка, с. Баклановка, с. Берёзовка, с. Ивановка, с. Янтарное, с. Фёдоровка, с. Троицкое, с. Романовка, с. Михайловка Первая, пос. Войковский, пос. Сборовский, с. Спасское, с. Новобелогорка, с. Покровка

Мелентьева Татьяна Петровна - председатель комиссии, глава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области;

Бурдыгина Юлия Викторовна - секретарь комиссии, заместитель начальника управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области.

Члены комиссии:

Крестьянов Александр Федотович - представитель органа уполномоченного на подготовку проекта документа территориального планирования, главный архитектор муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области;

Файзуллин Ильдар Ильгизарович - представитель разработчика проекта документа территориального планирования, начальник отдела территориального планирования ООО «Региональный Кадастровый Центр» (по согласованию; с правом совещательного голоса);

- представитель министерства экономического развития Российской Федерации (по согласованию);

- представитель министерства транспорта Российской Федерации (по согласованию);

- представитель министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (по согласованию);

- представитель Федерального агентства лесного хозяйства министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации (по согласованию).

Приложение №2
к постановлению администрации
Сорочинского городского округа
Оренбургской области
от 09.06.2020 № 1485-н

Положение

о согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта Генерального плана муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в части населенных пунктов: с. Пронькино, с. Маховка, с. Сарабкино, п. Чесноковка, с. Баклановка, с. Берёзовка, с. Ивановка, с. Янтарное, с. Фёдоровка, с. Троицкое, с. Романовка, с. Михайловка Первая, пос. Войковский, пос. Сборовский, с. Спасское, с. Новобелогорка, с. Покровка

1. Общие положения

1. Согласительная комиссия создаётся с целью урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки Сводного заключения Министерства экономического развития Российской Федерации о несогласии с проектом Генерального плана муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в части населенных пунктов: с. Пронькино, с. Маховка, с. Сарабкино, п. Чесноковка, с. Баклановка, с. Берёзовка, с. Ивановка, с. Янтарное, с. Фёдоровка, с. Троицкое, с. Романовка, с. Михайловка Первая, пос. Войковский, пос. Сборовский, с. Спасское, с. Новобелогорка, с. Покровка (далее - Проект генерального плана).

2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24.03.2007 № 178 «Об утверждении Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации и проектов документов территориального планирования муниципальных образований», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», иными законодательными актами Российской Федерации, Оренбургской области, нормативными правовыми актами муниципального образования Сорочинский городской округ.

3. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления и другими заинтересованными лицами.

4. В состав Согласительной комиссии могут включаться следующие лица:
а) представители федеральных органов исполнительной власти, указанных в пунктах 2.1 и 2.2. Порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов

территориального планирования, отраслевых федеральных органов, Госкорпораций, которые направили заключения о не согласии с проектом генерального плана;

б) представители органа, уполномоченного на подготовку документа территориального планирования;

в) представители разработчика проекта (с правом совещательного голоса).

5. Представители органов, представивших заключения о несогласии, принимают участие в работе согласительной комиссии путем представления письменных позиций и (или) размещения в ФГИС ТП заключений на размещенный проект документа территориального планирования с внесенными в него изменениями в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня поступления уведомления, от органа, уполномоченного на подготовку проекта документа территориального планирования.

6. Состав Согласительной комиссии утверждается постановлением администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области. При необходимости в состав комиссии могут вноситься изменения.

7. Срок работы согласительной комиссии составляет не более трех месяцев со дня ее создания.

8. Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) согласовать проект документа территориального планирования с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

б) отказать в согласовании проекта документа территориального планирования с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

9. Результаты работы согласительной комиссии отражаются в протоколе заседания указанной комиссии.

10. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет Главе муниципального образования Сорочинский городской округ:

а) при принятии решения, указанного в подпункте "а" пункта 8 Положения, - проект документа территориального планирования с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

б) при принятии решения, указанного в подпункте "б" пункта 8 Положения, - несогласованный проект документа территориального планирования, заключение о несогласии с проектом документа территориального планирования, протокол заседания согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

Указанные в подпункте "б" настоящего пункта документы и материалы могут содержать:

1) предложения об исключении из проекта документа территориального планирования материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

2) план согласования указанных в подпункте 1 пункта 10 Порядка вопросов после утверждения документа территориального планирования путем подготовки предложений о внесении в такой документ территориального планирования соответствующих изменений.

11. Регламент и порядок работы Согласительной комиссии.

11.1. Заседание комиссии назначает и проводит председатель согласительной комиссии. Секретарь ведёт протокол на каждом заседании согласительной комиссии.

11.2. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии, а при необходимости, на заседаниях согласительной комиссии могут присутствовать также не входящие в её состав представители заказчика, представители разработчика проекта Генерального плана.

11.3. Техническое обеспечение деятельности согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов согласительной комиссии осуществляется Управлением архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа.

11.4. Протокол заседания согласительной комиссии подписывается Председателем и Секретарем. Члены согласительной комиссии, голосовавшие против принятого согласительной комиссии решения, могут оформить особое мнение, которое будет прилагаться к протоколу и являться его неотъемлемой частью.

12. Глава муниципального образования на основании документов и материалов, представленных согласительной комиссией, в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации вправе принять решение о направлении согласованного или несогласованного в определенной части Проекта генерального плана в Совет депутатов муниципального образования Сорочинский городской округ или об отклонении проекта и о направлении его на доработку.

13. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.