

Администрация Сорочинского городского округа
Оренбургской области

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний № 42

по проекту планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для проектирования и строительства объекта АО «Оренбургнефть»: 6495П «Сбор нефти и газа со скважин №№ 1240, 1242, 1243, 1244, 1253, 1256 и система заводнения скважины №1253 Пронькинского месторождения» в границах муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области.

г. Сорочинск

3 ноября 2020 года

Место проведения: г. Сорочинск, ул. Советская, 1, в зале заседаний на 1 этаже.

Время проведения: 12:00 местного времени.

Количество присутствующих: 7 человек.

Основание для проведения: Конституция Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 29.12.2004 года №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устав муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, решение Сорочинского городского Совета муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области от 21.02.2018 № 382 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности на территории муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области», постановление Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 25.09.2020 № 2319-п «О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для проектирования и строительства объекта АО «Оренбургнефть»: 6495П «Сбор нефти и газа со скважин №№ 1240, 1242, 1243, 1244, 1253, 1256 и система заводнения скважины №1253 Пронькинского месторождения» в границах муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области.

Инициатор проведения публичных слушаний ООО «СамараНИПИнефть» г. Самара.

Представитель ООО «СамараНИПИнефть» - Донских Павел Владимирович.

Организатор проведения публичных слушаний – Управление архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области.

Представители Управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области:

- заместитель начальника управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа Бурдыгина Юлия Викторовна;

- главный специалист Управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области Учаев Андрей Николаевич;

- инженер по проектно-сметной работе, транспортном и городском строительстве МКУ «Хозяйственная группа по обслуживанию органов местного самоуправления» Гребенникова Карина Сергеевна;

- инженер по надзору за строительством МКУ «Хозяйственная группа по обслуживанию органов местного самоуправления» Маркелова Юлия Сулаймановна .

Председательствующий на публичных слушаниях – заместитель начальника управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа Бурдыгина Юлия Викторовна.

Присутствовали:

- ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области Федорова Наталья Викторовна.

Для участия в публичных слушаниях зарегистрировались 1 человек.

Состав участников публичных слушаний указан в приложении к Протоколу.

Повестка дня:

1. Доклад по проекту планировки (проект планировки территории и проект межевания территории) для проектирования и строительства объекта АО «Оренбургнефть»: 6495П «Сбор нефти и газа со скважин №№ 1240, 1242, 1243, 1244, 1253, 1256 и система заводнения скважины №1253 Пронькинского месторождения» в границах муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области – докладчик Донских П.В.

2. Вопросы, замечания и предложения присутствующих на публичных слушаниях.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний - замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

1. СЛУШАЛИ: Донских П.В. - на повестку дня выносится вопрос об утверждении документации по проекту планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для проектирования и строительства объекта АО «Оренбургнефть»: 6495П «Сбор нефти и газа со скважин №№ 1240, 1242, 1243, 1244, 1253, 1256 и система заводнения скважины №1253 Пронькинского месторождения» в границах муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области.

Настоящим проектом предусматривается установление зоны планируемого размещения объекта: 6495П «Сбор нефти и газа со скважин №№ 1240, 1242, 1243, 1244, 1253, 1256 и система заводнения скважины №1253 Пронькинского месторождения» на территории Сорочинского городского округа Оренбургской области.

Для размещения выкидных трубопроводов и необходимых сопутствующих сооружений, в составе проекта должна быть предусмотрена полоса отвода в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности.

Ширина полосы временного отвода для трасс выкидных трубопроводов составляет 24,0 м., принята в соответствии с СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин».

Земельный участок под эксплуатацию скважин составляет 3600 м.кв, принята в соответствии с СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин» и в соответствии с разделом 6495П-П-072.000.000-ИЛО2-01

Ширина полосы временного отвода для трасс ВЛ-6 кВ составляет 8,0 м., принята в соответствии с Приказом Минэнерго РФ № 14278 тм-т1 от 20.05.1994 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ»;

Площади земельных участков, предоставляемых под опоры (включая оттяжки) воздушных линий электропередачи в постоянное пользование, определена в соответствии с письмом ОАО «РОСЭП» от 03 апреля 1996 года № 07.09-96 Об укрупненных величинах площадей отвода земли под опоры ВЛ 6-10 кВ.

Укрупненные величины площадей отвода земли в постоянное пользование для установки унифицированных опор воздушных линий электропередачи напряжением 6-10 кВ (ВЛ) составлены в качестве справочного материала к ВСН № 14278-тм-т1 "Нормам отвода земли для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ", утвержденные руководителем Департамент Электроснабжения Минтопэнерго РФ И.А. Новожиловым, 20.05.1994 г.

Площадь земельного участка под опорой А10-2 составляет 13 м.кв.

Площадь земельного участка под опорой ПП10-2 составляет 4 м.кв.

Внутриплощадочные дороги, обеспечивающие подъезд пожарных машин и возможность проезда спецтехники ко всем проектируемым площадкам без ограничения нагрузки, выполнены IVв категории, согласно СП 37.13330.2012, от полевых дорог круглогодичной эксплуатации.

Земельный участок под опознавательным знаком и под стойкой КИП, в соответствии с проектными решениями (раздел 6495П-П-072.000.000-ТКР-01 и 6495П-П-072.000.000-ИЛО5-11), составляет 1 м.кв.

Площадка ИУ-9 расположена на пастбищных землях, ближайший населенный пункт – с. Пронькино. На территории площадки присутствуют существующие коммуникации.

Площадка скважин №№ 1243,1244 расположена на пастбищных землях, ближайший населенный пункт – с. Пронькино. На территории площадки существующие коммуникации отсутствуют.

Площадка скважины № 1253 расположена на пастбищных землях, ближайший населенный пункт – с. Пронькино. На территории площадки существующие коммуникации отсутствуют.

Инженерные коммуникации по проектируемым площадкам предусматривается прокладывать подземным и надземным способами. Технологические трубопроводы прокладываются надземно и подземно, трубопроводы канализации прокладываются подземно. Подземным способом прокладываются электрические кабели и кабели КИПиА. Кабели связи прокладываются на тресе. ВЛ прокладываются на опорах. Расстояния между инженерными коммуникациями принимаются минимально допустимые в соответствии со СП 18.13330.2011 и ПУЭ.

Выкидные трубопроводы запроектированы из труб бесшовных DN 80, нефтегазосборный трубопровод запроектирован из труб бесшовных DN 200, повышенной коррозионной стойкости и эксплуатационной надежности, классом прочности не ниже K48, согласно МУК ЕТТ «Трубная продукция для промысловых и технологических трубопроводов, трубная продукция общего назначения» № П4-06 М-0111 версия 1.0, по техническим условиям, утвержденным в установленном порядке ПАО «НК «Роснефть»:

- подземные участки - с наружным двухслойным защитным покрытием усиленного типа 2У на основе экструдированного полиэтилена (полипропилена), выполненным в заводских условиях, в соответствии с ГОСТ Р 51164-98, по техническим условиям, утвержденным в установленном порядке ПАО «НК «Роснефть»;

- надземные участки – без покрытия.

Соединительные детали трубопроводов (СДТ), применяемые для промышленных трубопроводов, должны соответствовать требованиям Методических указаний Компании Единым техническим требованиям «Соединительные детали трубопроводов» № П4-06 М-0116, национальных и международных стандартов СДТ, и должны изготавливаться по техническим условиям, утвержденным в установленном порядке ПАО «НК «Роснефть».

Принятые в проектной документации решения соответствуют требованиям действующих законодательных актов, норм и правил РФ и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию водовода при соблюдении мероприятий, предусмотренных проектной документацией.

2. Предложения и замечания:

Предложений и замечаний не поступило.

Итоговые предложения по публичным слушаниям:

1. Одобрить представленный проект планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для проектирования и строительства объекта АО «Оренбургнефть»: 6495П «Сбор нефти и газа со скважин №№ 1240, 1242, 1243, 1244, 1253, 1256 и система заводнения скважины №1253 Пронькинского месторождения» в границах муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области.

2. Рекомендовать главе муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области утвердить разработанный АО «Оренбургнефть»: 6495П «Сбор нефти и газа со скважин №№ 1240, 1242, 1243, 1244, 1253, 1256 и система заводнения скважины №1253 Пронькинского месторождения» в границах муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области.

ГОЛОСОВАЛИ: За 7 человек
Против – нет
Воздержались – нет.

Председательствующий на публичных слушаниях Бурдыгина Ю.В.: Вопросы повестки дня рассмотрены, разрешите публичное слушание считать закрытым.

Председатель

 Бурдыгина Ю.В.

Протокол подготовила

 Гребенникова К.С.

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ

участников публичных слушаний по проекту планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для проектирования и строительства объекта АО «Оренбургнефть»: 6495П «Сбор нефти и газа со скважин №№ 1240, 1242, 1243, 1244, 1253, 1256 и система заводнения скважины №1253 Пронькинского месторождения»

№ п/п	ФИО	Дата рождения	Адрес места (регистрации) жительства
1	Толмачева Светлана Владимировна	27.10.1987	Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Минская, 8