



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.02.2019 № 183-п

Об условиях приватизации муниципального имущества

Руководствуясь статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 16, 51 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 4 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 №585 «Об утверждении положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе», приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», руководствуясь статьями 32, 35, 40, 53, 54 Устава Сорочинского городского округа Оренбургской области, решением Сорочинского городского совета муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области от 09.11.2015 № 30 (с изменениями), постановлением администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 30.12.2015 № 835-п «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Сорочинского городского округа Оренбургской области» (с изменениями), на основании отчета от 21.12.2018 №0464/12/18 независимого оценщика об определении рыночной стоимости права собственности нежилого помещения с земельным участком:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений по продаже, имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, земельного участка, кадастровый номер 56:30:1203001:67, общей площадью 145 кв.м., расположенным на нем объектом недвижимого имущества: нежилое помещение, площадь 61,7 кв.м., этаж: 1,

кадастровый номер 56:30:1203001:85, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский район, с. Сарабкино, ул. Советская, №22 .

2. Установить:

2.1 начальную цену имущества указанного в пункте 1 настоящего постановления – 184 430 (сто восемьдесят четыре тысячи четыреста тридцать) рублей, в том числе:

- стоимость земельного участка- 4875(четыре тысячи восемьсот семьдесят пять)рублей;

- стоимость нежилого помещения- 179555(сто семьдесят девять тысяч пятьсот пятьдесят пять) рублей.

2.2. величину повышения цены продажи («шаг аукциона») - 5% от начальной цены продажи (без учета НДС), что составляет 9 221 (девять тысяч двести двадцать один) рубль 50 копеек;

2.3. задаток в размере - 20 % от начальной цены продажи, что составляет 36 886 (тридцать шесть тысяч восемьсот восемьдесят шесть) рублей.

2. Утвердить информационное сообщение о проведении открытого аукциона согласно приложению № 1.

3. Утвердить состав комиссии по проведению открытого аукциона по продаже муниципального имущества, согласно приложению № 2.

4. Отделу по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области обеспечить опубликование информационного сообщения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>) и на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://www.sorochinsk56.ru>).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (www.sorochinsk56.ru).

Глава муниципального образования
Сорочинский городской округ



Т.П.Мелентьева