



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21.09.2014 № 796-р

О создании комиссии по обследованию проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.08.2011 № 686 "Об утверждении Правил выдачи документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала" (с изменениями), руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области:

1. Создать комиссию по обследованию проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала согласно приложению № 1.

2. Утвердить положение о работе комиссии по обследованию проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала согласно приложению № 2.

3. Признать утратившим силу распоряжение администрации города Сорочинска Оренбургской области от 04.03.2013г. № 217-р «О создании комиссии по обследованию проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Сорочинский городской округ

Т.И.Мелентьева

Разослано: в дело, членам комиссии, прокуратуре.

Приложение №1
к распоряжению администрации
Сорочинского городского округ
Оренбургской области
от 21.02.2014 № 796

Состав комиссии по обследованию проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала (далее-Комиссия)

- Мелентьева Т.П. - председатель комиссии, глава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области;
- Крестьянов А.Ф. - заместитель председателя комиссии, главный архитектор муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области;
- Рудась О.Р. - секретарь комиссии, инженер по проектно-сметной работе МКУ «Хозяйственная группа по обслуживанию органов местного самоуправления администрации Сорочинского городского округа» (по согласованию);
- Глущенко В.М. - главный специалист правового отдела администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области;
- Бурдыгина Ю.В. - главный специалист управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

Начальники территориальных отделов администрации Сорочинского городского округа по подведомственной территории

Приложение №2
к распоряжению администрации
Сорочинского городского округа
Оренбургской области
от 11.09.2012 № 196/п

Положение

о комиссии по обследованию проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала (далее-Положение)

1. Настоящее Положение устанавливает порядок работы комиссии по обследованию и выдаче документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведение работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на учетную норму установленную на территории Сорочинского городского округа. Таким документом является акт освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства (далее - акт освидетельствования).

2. Комиссия формируется распоряжением администрации Сорочинского городского округа. Комиссия организует в установленном настоящим положением порядке осмотр объекта индивидуального жилищного строительства в присутствии лица, получившего государственный сертификат на материнский (семейный) капитал, или его представителя. При проведении осмотра могут осуществляться обмеры и обследования освидетельствуемого объекта.

3. По результатам осмотра объекта индивидуального жилищного строительства составляется акт освидетельствования по форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. Акт подписывается членами комиссии участвующими в обследовании объекта и председателем комиссии.

4. Акт освидетельствования выдается комиссией по обследованию проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала (далее комиссия), на основании заявления лица, получившего государственный сертификат на материнский (семейный) капитал, либо его представителя. К заявлению может быть приложен документ, подтверждающий факт создания объекта индивидуального жилищного строительства (кадастровый паспорт здания, сооружения, объекта незавершенного строительства или кадастровая выписка об объекте недвижимости).

5. Акт освидетельствования выдается комиссией лицу, получившему государственный сертификат на материнский (семейный) капитал, или его представителю лично под расписку либо направляется заказным письмом с уведомлением в течение 10 рабочих дней со дня получения заявления, указанного в пункте 2 настоящего положения.

6. Комиссия отказывает в выдаче акта освидетельствования в случае, если:
в ходе освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) будет установлено, что такие работы не выполнены в полном объеме;

в ходе освидетельствования проведения работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства будет установлено, что в результате таких работ общая площадь жилого помещения не увеличивается либо увеличивается менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую на территории Сорочинского городского округа.

7. Решение об отказе в выдаче акта освидетельствования доводится комиссией до сведения лица, получившего государственный сертификат на материнский (семейный) капитал, либо его представителя в порядке и срок, предусмотренные пунктом 4 настоящего положения.

Решение об отказе в выдаче акта освидетельствования может быть обжаловано в судебном порядке.

8. Лицо, получившее государственный сертификат на материнский (семейный) капитал, либо его представитель вправе повторно подать заявление о выдаче акта освидетельствования после устранения обстоятельств, явившихся причиной отказа в выдаче акта освидетельствования.