# 

|  |
| --- |
| Администрация города Сорочинска Оренбургской области П О С Т А Н О В Л Е Н И Е |

от 26.03.15 № 69-п

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление администрации города Сорочинска Оренбургской области от 11.10.2013 года № 318-п «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищного строительства в городе Сорочинске на 2014-2017 годы» в редакции постановлений администрации города Сорочинска Оренбургской области от 20.12.13 г. 446-п, от 15.04.14 г. № 143-п, от 25.06.2014 г. № 219-п, от 13.08.2014 г. №281-п, от 10.10.2014г. № 367-п, от 26.12.14 № 487-п |

В соответствии с Бюджетным кодексом РФ, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением администрации города Сорочинска Оренбургской области от 21.08.2013 г. № 248-п «Об утверждении Положения о порядке разработки, утверждения и реализации муниципальных программ города Сорочинска Оренбургской области», статьями 31, 34 Устава муниципального образования город Сорочинск Оренбургской области, администрация города Сорочинска Оренбургской области постановляет:

1. Внести в постановление администрации города Сорочинска Оренбургской области от 11.10.2013 года № 318-п «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищного строительства в городе Сорочинске 2014-2017годы» в редакции постановлений администрации города Сорочинска Оренбургской области от 20.12.13 г. 446-п, от 15.04.14 г. № 143-п, от 25.06.2014 г. № 219-п, от 13.08.2014 г. №281-п, от 10.10.2014г. № 367-п, от 26.12.14 № 487-п следующие изменения:

1.1. В паспорте Муниципальной программы города Сорочинска «Развитие жилищного строительства в городе Сорочинске на 2014-2017 годы» Раздел «Объемы и источники финансирования муниципальной программы (тыс. руб.) с разбивкой по годам и подпрограммам» изложить в следующей редакции: «Общий объем финансирования программы на 2014-2018 г. составляет 294969,2 тыс. руб. В том числе: средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 124 894,4 тыс. руб. средства областного бюджета – 118 389,0 тыс. руб.средства городского бюджета – 39 581,5 тыс. руб. средства федерального бюджета - 12104,3 тыс. руб.В том числе по годам: 2014 год – 179 105,5 тыс. руб. 2015 год – 102 886,3 тыс. руб. из них 34152,4 тыс. руб. неизрасходованный остаток средств городского бюджета по этапу 2014 года направленный на реализацию этапа программы в 2015 году и учтенный в мероприятиях 2014 года

2016 год – 15 828,0 тыс. руб. 2017 год – 15 900,9 тыс. руб. 2018 год – 15 400,9 тыс. руб. В том числе по подпрограммам: «Развитие системы градорегулирования города Сорочинска» на 2014-2018 годы – 9 240,0 тыс. руб. «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства в городе Сорочинске на 2014-2018 годы» - 8 008,2 тыс. руб. «Переселение граждан города Сорочинска из аварийного жилищного фонда» на 2014-2017 годы – 209 269,0 тыс. руб.

«Реконструкция, модернизация, капитальный ремонт и содержание муниципального жилищного фонда в городе Сорочинске на 2014-2018 годы» - 1 518,0 тыс. руб. «Обеспечение жильем молодых семей в городе Сорочинске» на 2014-2018 годы" – 16 234,9 тыс. руб. «Меры по реализации демографической политики на территории муниципального образования город Сорочинск в 2014 - 2018 годах» - 50699,1 тыс. руб.»

1.2. В абзаце 3 раздела 6. «Оценка социально-экономической эффективности программы» после слова «переселить» число «774» заменить на число «781» далее по тексту;

1.3. В приложении № 1 муниципальной программы: «Развитие жилищного строительства в городе Сорочинске на 2014-2017 годы» Целевые индикаторы эффективности реализации муниципальной программы: «Развитие жилищного строительства в городе Сорочинске на 2014-2017 годы» строки 11,12 изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Целевой индикатор | Ед.  изм. | Исходные показатели 2012 года | В том числе по годам | | | |
| 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
| 11 | Количество переселенных граждан | человек | 85 | 340 | 159\* | 199 | 242 |
| 12 | Объём ликвидированного аварийного жилья | тыс. кв. метров | 2, 193 | 6,274 | 2,449\* | 3,59 | 4,449 |

159\* непереселенные граждане по этапу 2014 года планируемые к переселению в 2015 году и учтенные в мероприятиях 2014 года

2,449\*\* объём аварийного жилья по этапу 2014 года планируемый к ликвидации в 2015 году и учтенный в мероприятиях 2014 года

1.4. В приложении №2 к муниципальной  программы: «Развитие жилищного строительства в городе Сорочинске на 2014-2016 годы» Перечень основных мероприятий муниципальной программы «Развитие жилищного строительства в городе Сорочинске на 2014-2017 годы» строки 6 и «Всего» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятие программы | Срок | | Исполнитель | Код бюджетной классификации | Объем финансирования, тыс. руб. | | | | | | | | | | | |
| начала реализации | окончания реализации | Всего за 2014 - 2018годы | | В том числе по годам | | | | | | | | | |
| 2014 год | | 2015 год | | 2016 год | | 2017 год | | 2018 год | |
| ГБ | ИС | ГБ | ИС | ГБ | ИС | ГБ | ИС | ГБ | ИС | ГБ | ИС |
| 6. | Переселение граждан из ветхого и аварийного жилья | 2014г | 2017г | Администрация г. Сорочинска | 711 0501 23 5 0000 000 | 13315,3 | 195953,7 | 11315,3 | 143991,6 | 5109,1 **вт.ч.** 4009,1\* | 82105,4 **вт.ч** 30143,3\*\* | 400 |  | 500 |  |  |  |
| Всего | | | | |  | 39581,5 | 255387,7 | 14981,5 | 164124,0 | 10384,1 **вт.ч.** 4009,1\* | 92 502,2 **вт.ч** 30143,3\*\* | 6175 | 9653 | 6275 | 9625,9 | 5775 | 9625,9 |

4009,1\* неизрасходованный остаток средств городского бюджета по этапу 2014 года направленный на реализацию этапа программы в 2015 году и учтенный в мероприятиях 2014 года

30143,3\*\* неизрасходованный остаток иных средств по этапу 2014 года направленный на реализацию этапа программы в 2015 году и учтенный в мероприятиях 2014 года

1.5. В паспорте Подпрограммы «Переселение граждан города Сорочинска из аварийного жилищного фонда» на 2014-2017 годы муниципальной программы: «Развитие жилищного строительства в городе Сорочинске на 2014-2017 годы» раздел «Основные целевые индикаторы и показатели подпрограммы» изложить в следующей редакции:«-объем ликвидированного аварийного жилья составит 14, 315 тыс. кв.метров;- доля аварийного жилья в жилищном фонде составит 0,19 процента от общей площади жилищного фонда»

1.6. В паспорте Подпрограммы «Переселение граждан города Сорочинска из аварийного жилищного фонда» на 2014-2017 годы муниципальной программы: «Развитие жилищного строительства в городе Сорочинске на 2014-2017 годы» раздел «Объемы и источники финансирования подпрограммы (тыс. руб.) с разбивкой по годам» изложить в следующей редакции: «Общий объем финансирования по подпрограмме – 209269,0 тыс. руб., в том числе: средства Фонда- 124894,4 тыс. руб.; средства областного бюджета – 71 059,3 тыс. руб.; средства местного бюджета – 13 315,3 тыс. руб. в том числе по годам: на 2014 год:– 155 306,9 тыс. руб., в том числе: средства Фонда- 72 932,3 тыс. руб.; средства областного бюджета – 71 059,3 тыс. руб.; средства местного бюджета – 11 315,3 тыс. руб. на 2015 год: - 87214,5 тыс. руб. - в том числе: средства Фонда- 54545,5 тыс. руб.: из них 2583,4 тыс. руб. неизрасходованный остаток средств по этапу 2014 года направленный на реализацию этапа программы в 2015 году и учтенный в мероприятиях 2014 года

- средства областного бюджета – 27559,9 тыс. руб. из них: 27559,9 тыс. руб. неизрасходованный остаток средств по этапу 2014 года направленный на реализацию этапа программы в 2015 году и учтенный в мероприятиях 2014 года – средства местного бюджета –5109,1 тыс. руб. из них: 4009,1 неизрасходованный остаток средств по этапу 2014 года направленный на реализацию этапа программы в 2015 году и учтенный в мероприятиях 2014 года на 2016 год: – средства местного бюджета – 400,0 тыс. руб. на 2017 год: – средства местного бюджета – 500,0 тыс. руб».

1.7. В паспорте Подпрограммы «Переселение граждан города Сорочинска из аварийного жилищного фонда» на 2014-2017 годы муниципальной программы: «Развитие жилищного строительства в городе Сорочинске на 2014-2017 годы» раздел «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы» изложить в следующей редакции: «Приобретение у застройщиков

не менее 13 671,24 кв. метра жилой площади, в том числе: по этапу 2013 года - 2 193,54 кв. метра;

по этапу 2014 года – 3 686,50 кв. метра; по этапу 2015 года – 3 341,64 кв. метра; по этапу 2016 года – 3 307,20 кв. метра; по этапу 2017 года – 1 142,36 кв. метра. Выкуп жилых помещений у собственников жилых помещений не менее 644,7 кв. метров в том числе: по этапу 2014 года - 342,2 кв. метра; по этапу 2015 года - 302,5 кв. метров. Переселение в 2014-2017годах: -781 граждан из 56 многоквартирных аварийных жилых домов, признанных в установленном порядке аварийными до 1 января 2012 года».

1.8. В абзаце 1 раздела 4. «Ресурсное обеспечение подпрограммы» после слова «составит» число «157 306,9» заменить на число «209269,0» далее по тексту.

1.9. Абзац 3 раздела 6. « Механизм переселения граждан из аварийного жилищного фонда» изложить в следующей редакции: «Если гражданин является собственником изымаемого жилого помещения по соглашению с ним в соответствии со ст. 32 Жилищного кодекса РФ взамен изымаемого жилого помещения ему предоставляется другое жилое помещение с зачетом его стоимости в выкупную цену. Состав семьи и другие обстоятельства, влияющие на улучшение жилищных условий, не учитываются. Если гражданин является собственником изымаемого жилого помещения и изъявит желание об улучшении своих жилищных условий, то по соглашению с ним в соответствии со ст. 32 Жилищного кодекса РФ взамен изымаемого жилого помещения ему предоставляется другое жилое помещение с зачетом его стоимости в выкупную цену. Разницу между стоимостью предоставляемого помещения и выкупной ценой изымаемого помещения оплачивает собственник аварийного жилья. Если гражданин является собственником изымаемого жилого помещения, по соглашению с ним изъятие жилого помещения может осуществляться путем выкупа жилого помещения.

1.10. В абзаце 2 раздела 7. «Оценка социально-экономической эффективности подпрограммы» после слова «переселено» число «774» заменить на число «781» далее по тексту.

1.11. Приложение 1 к подпрограмме «Переселение граждан города Сорочинска из аварийного жилищного фонда» на 2014-2017 годы» муниципальной программы «Развитие жилищного строительства в городе Сорочинске на 2014-2018 годы» **«**Планируемые показатели выполнения подпрограммы «Переселение граждан города Сорочинска из аварийного жилищного фонда» на 2014-2017 годы» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование МО | Расселенная площадь | | | | | | Количество расселенных помещений | | | | | | Количество переселенных жителей | | | | | |
| 2013 г. | 2014 г. | 2015 г. | 2016 г. | 2017 г. | Всего | 2013 г. | 2014 г. | 2015 г. | 2016 г. | 2017 г. | Всего | 2013 г. | 2014 г. | 2015 г. | 2016 г. | 2017 г. | Всего |
| кв.м | кв.м | кв.м | кв.м | кв.м | кв.м | ед. | ед. | ед. | ед. | ед. | ед. | чел. | чел. | чел. | чел. | чел. | чел. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
|  | Итого МО г.Сорочинск  по программе |  | 6274,24 | 2449\* | 3592,14 | 4 449,56 | 14 315,94 |  | 84 | 50 | 74 | 102 | 310 |  | 182 | 159 | 199 | 242 | 781 |
|  | 2013 год |  | 2193,54 |  |  |  | 2193,54 |  | 53 |  |  |  | 53 |  | 91 |  |  |  | 91 |
|  | 2014 год |  | 4080,7 | 2449\* |  |  | 4080,7 |  | 31 | 50 |  |  | 81 |  | 91 | 159 |  |  | 250 |
|  | 2015 год |  |  |  | 3592,14 |  | 3592,14 |  |  |  | 74 |  | 74 |  |  |  | 199 |  | 198 |
|  | 2016 год |  |  |  |  | 3 307,20 | 3 307,20 |  |  |  |  | 70 | 70 |  |  |  |  | 154 | 154 |
|  | 2017 год |  |  |  |  | 1 142,36 | 1 142,36 |  |  |  |  | 32 | 32 |  |  |  |  | 88 | 88 |

2449\*\* объём аварийного жилья по этапу 2014 года планируемый к ликвидации в 2015 году и учтенный в мероприятиях 2014 года

1.12. Приложение 2 к подпрограмме «Переселение граждан города Сорочинска из аварийного жилищного фонда» на 2014-2017 годы» муниципальной программы «Развитие жилищного строительства в городе Сорочинске на 2014-2018 годы» **«**Перечень основных мероприятий по реализации подпрограммы: «Переселение граждан города Сорочинска из аварийного жилищного фонда» на 2014-2017 годы» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Мероприятия | Срок | | Исполнитель | Код бюджетной классификации | Объем финансирования, тыс.руб. | | | | | | | | | |
| начала  реализации | окончания реализации | Всего за 2014-2017 | | В том числе по годам | | | | | | | |
| 2014 | | 2015 | | 2016 | | 2017 | |
| ГБ | ИС | ГБ | ИС | ГБ | ИС | ГБ | ИС | ГБ | ИС |
| 1 | Приобретение жилья на первичном и вторичном рынке, строительство жилых помещений | 2014 | 2017 | Администрация г. Сорочинска | 711 0501 23 5 4007 414 | 8623,4 | 195953,7 | 8623,4 | 143991,6 | 4009,1\* | 51962,1  30143,3\*\* |  |  |  |  |
| 2 | Приобретение жилья на первичном и вторичном рынке, строительство жилых помещений (дополнительные метры) | 2014 | 2017 | Администрация г. Сорочинска | 711 0501 23 5 4007 414  711 0501 23 5 4007 410 | 2391,9  1145,0 |  | 2391,9 |  | 708,0 |  | 177,0 |  | 260,0 |  |
| 3 | Техническое обследование аварийных домов, определение выкупной стоимости жилых помещений | 2014 | 2017 | Администрация г. Сорочинска | 711 0501 23 5 7021 244  711 0501 23 5 7021 240 | 100,0  150,0 |  | 100,0 |  | 100, 0 |  | 50, 0 |  | - |  |
| 4 | Расходы по содержанию муниципального аварийного жилья (инженерные сети) | 2014 | 2017 | Администрация г. Сорочинска | 711 0501 23 5 7021 240 | 170,0 |  |  |  | 60,0 |  | 70,0 |  | 40,0 |  |
| 5 | Снос аварийных домов | 2014 | 2017 | Администрация г. Сорочинска | 711 0501 23 5 7021 244  711 0501 23 5 7021 240 | 200,0  415,0 |  | 200,0 |  | 192, 0 |  | 83, 0 |  | 160,0 |  |
| 6 | Снятие с учета зданий, сооружений (списание) | 2014 | 2017 | Администрация г. Сорочинска | 711 0501 23 5 7021 244  711 0501 23 5 7021 240 | 90,0 |  |  |  | 40, 0 |  | 20, 0 |  | 40, 0 |  |
|  | **ИТОГО** |  |  |  |  | **13315,3** | **195953,7** | **11315,3** | **143991,6** | **5109,1**  **вт.ч.** 4009,1\* | **82105,4**  **вт.ч.**  30143,3\*\* | **400,0** |  | **500,0** |  |

Примечание: ГБ - средства городского бюджета, ИС - иные средства.

4009,1\* неизрасходованный остаток средств городского бюджета по этапу 2014 года направленный на реализацию этапа программы в 2015 году и учтенный в мероприятиях 2014 года

30143,3\*\* неизрасходованный остаток иных средств по этапу 2014 года направленный на реализацию этапа программы в 2015 году и учтенный в мероприятиях 2014 года

1.13. Приложение 3 к подпрограмме «Переселение граждан города Сорочинска из аварийного жилищного фонда» на 2014-2017 годы» муниципальной программы «Развитие жилищного строительства в городе Сорочинске на 2014-2018 годы» **«**Важнейшие целевые индикаторы и

показатели эффективности реализации Подпрограммы «Переселение граждан города Сорочинска из аварийного жилищного фонда» на 2014-2017 годы» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Целевой индикатор | Единица измерения | Исходные показатели  2012 года | Показатели эффективности реализации  Подпрограммы | | | |
| 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год |
| 1. | Количество переселенных граждан | человек | 85 | 340 | 159\* | 199 | 242 |
| 2. | Объём ликвидированного аварийного жилья | тыс. кв. метров | 2, 193 | 6,274 | 2,449\* | 3,59 | 4,449 |
| 3. | Доля аварийного жилья в многоквартирном жилищном фонде | процентов от общей площади жилищного фонда | 2,15 | 1,81 | 0,75 | 0,39 | 0,19 |
|  | процентов от числа квартир в многоквартирном фонде | 3,47 | 2,13 | 1,08 | 0,75 | 0,59 |

159\* непереселенные граждане по этапу 2014 года планируемые к переселению в 2015 году и учтенные в мероприятиях 2014 года

2,449\*\* объём аварийного жилья по этапу 2014 года планируемый к ликвидации в 2015 году и учтенный в мероприятиях 2014 года

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Сорочинска по оперативному управлению муниципального хозяйства А.А. Богданова.

3. Установить, что настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.



Глава администрации

города Сорочинска Т.П. Мелентьева

Разослано: в дело, прокуратуре, ОАГ, отдел экономики, финансовый отдел, отдел по управлению имуществом и земельным отношениям, отдел ЖКХ, благоустройства, дорожного и транспортного хозяйства, специалисту по работе с молодежью, Вагановой Е.В., информационный бюллетень.