

ПРОТОКОЛ

заседания согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту «Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в части территории в границах Сорочинского городского округа, не занятой населенными пунктами»

28.07.2023

г.Сорочинск

№1

Место проведения: Оренбургская, область, г.Сорочинск, ул.Советская, д.1, здание администрации Сорочинского городского округа.

Время начала заседания: 16.00 час.

Время окончания заседания: 16.15 час.

Присутствовали:

Председатель согласительной комиссии: Мелентьева Т.П. – глава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области

Заместитель председателя согласительной комиссии: Богданов А.А.- первый заместитель главы администрации городского округа по оперативному управлению муниципальным хозяйством

Секретарь комиссии: Бурдыгина Ю. В. - Заместитель начальника Управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

Члены комиссии:

Учаев А.Н - Исполняющий обязанности главного архитектора муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области

Мажаева А.А - архитектор проекта документа территориального планирования ООО «Региональный Кадастровый Центр» (посредством видео конференцсвязи);

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Урегулировать замечания, послужившие основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом «Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в части территории в границах Сорочинского городского округа, не занятой населёнными пунктами».

ВЫСТУПИЛИ:

Заместитель председателя комиссии – первый заместитель главы

администрации городского округа по оперативному управлению муниципальным хозяйством Богданов А.А.: В ходе процедуры согласования проекта «Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в части территории в границах Сорочинского городского округа, не занятой населёнными пунктами», было получено от Правительства Оренбургской области сводное заключение об отказе в согласовании проекта генерального плана муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области №07/01-08-334 от 22.06.2023г. Заключение содержит позиции об отказе в согласовании от:

- Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области в связи с отсутствием обозначения на картографических материалах объектов культурного значения.

- Министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области по причине несоответствия схеме территориального планирования Оренбургской области, утвержденной постановлением Правительства от 07.07.2011 №579-п (в редакции от 18.01.2022 №6-п).

На основании отказа в согласовании администрацией Сорочинского городского округа была организована работа согласительной комиссии (Постановление №973-п от 20.07.2023).

Материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам генерального плана были размещены в ФГИС ТП в разделе согласительной комиссии.

По результатам работы согласительной комиссии было получено положительное заключение от Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области и Министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.

Согласно пункту 3.9 части III Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 г №460 глава местной администрации на основании документов и материалов, предоставленных согласительной комиссией, в соответствии со статьями 21 и 25 Градостроительного Кодекса вправе принять решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта документа территориального планирования в представительный орган местного самоуправления (муниципального района, городского округа, поселения) или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

Предлагаю согласовать проект «Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в части территории в границах Сорочинского городского округа, не занятой населёнными пунктами», с внесенными изменениями, учитывающими все замечания, явившимися основаниями для несогласия с представленным проектом.

РЕШИЛИ:

1. Замечания, послужившие основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом «Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в части территории в границах Сорочинского городского округа, не занятой населёнными пунктами», и имеющиеся разногласия считать урегулированными.

2. Согласовать проект «Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в части территории в границах Сорочинского городского округа, не занятой населёнными пунктами», с внесенными изменениями, учитывающими все замечания, явившимися основаниями для несогласия с представленным проектом.

3. Направить Главе муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области проект «Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в части территории в границах Сорочинского городского округа, не занятой населёнными пунктами», с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания Согласительной комиссии для принятия решения о направлении его на утверждение в Совет депутатов муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области.

Голосовало: 5 членов комиссии

Путем личного присутствия-4 члена

Путем видеоконференцсвязи- 1 член

«За»- 5 голосов, «Против»- 0 голосов, «Воздержались»- 0 голосов.

Принято единогласно.

Председатель комиссии:

Мелентьева Т.П.

Заместитель председателя комиссии:

Богданов А.А.

Секретарь комиссии:

Бурдыгина Ю.В.

Член комиссии (очно):

Учаев А.Н.

Член комиссии (посредством видеоконференцсвязи)

Мажаева А.А.